COMUNE DI ARAGONA

(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)

AVVISO PUBBLICO

CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER L'ATTRAZIONE DI NUOVI RESIDENTI IN SICILIA

Si informa la cittadinanza che l'Assessorato Regionale dell'Economia della Regione Siciliana, con il DDG n. 1017 del 05/08/2026, ha definito i termini e le modalità per richiedere il contributo a fondo perduto (o credito d'imposta) per incentivare il trasferimento di nuovi residenti sul territorio regionale.

Di cosa si tratta?

Un rimborso monetario o credito d'imposta per tre annualità, pari al **50% dell'IRPEF** dovuta e versata alla Regione Siciliana. Il tetto massimo erogabile è di € **100.000,00 all'anno**

Chi può richiederlo?

Persone fisiche che soddisfano contemporaneamente i seguenti requisiti:

- **TRASFERIMENTO DELLA RESIDENZA DALL'ESTERO ALL'ITALIA** CON STABILIMENTO DEL DOMICILIO FISCALE IN SICILIA TRA IL **1° GENNAIO 2026 E IL 31 DICEMBRE 2028**.
- **ACQUISTO DI UN IMMOBILE** IN SICILIA O REALIZZAZIONE DI **INTERVENTI EDILIZI** DI RECUPERO/RISTRUTTURAZIONE (ESCLUSA LA MANUTENZIONE ORDINARIA) SULLA PROPRIA CASA, ENTRO 12 MESI DAL CAMBIO DI DOMICILIO FISCALE.
- ESSERE TITOLARI DI **REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE, ASSIMILATI O DA PENSIONE** TASSABILI IN ITALIA.
- **MANTENIMENTO DI RESIDENZA, DOMICILIO E PROPRIETÀ** DELL'IMMOBILE FINO AL 31 DICEMBRE DEL SECONDO ANNO SUCCESSIVO AL TRASFERIMENTO.
- **SCADENZE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

LE ISTANZE DEVONO ESSERE INVIATE TELEMATICAMENTE TRAMITE L'APPOSITA PIATTAFORMA INFORMATICA REGIONALE, **DAL 1° SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE** DI OGNI ANNO DI RIFERIMENTO:

- **PER CHI SI È TRASFERITO NEL 2026:**
- *1° ANNO:* DAL 1° SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE 2027
- *2° ANNO:* DAL 1° SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE 2028
- *3° ANNO:* DAL 1° SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE 2029
- **PER CHI SI TRASFERISCE NEL 2027:**
- *1° ANNO:* DAL 1° SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE 2028
- *2° ANNO:* DAL 1° SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE 2029
- *3° ANNO:* DAL 1° SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE 2030
- **PER CHI SI TRASFERISCE NEL 2028:**
- *1° ANNO:* DAL 1° SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE 2029
- *2° ANNO:* DAL 1° SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE 2030
- *3° ANNO:* DAL 1° SETTEMBRE AL 31 DICEMBRE 2031

ALLEGATA MODULISTICA REGIONALE MODULO ISTANZA

UNIONE EUROPEA

REGIONE SICILIANA

IL/LA SOTTOSCRITTO/A ..... , AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46 E 47 DEL DPR 28 DICEMBRE 2000, N. 445 E S.M.I., E CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITÀ ANCHE PENALI DERIVANTI DAL RILASCIO DI DICHIARAZIONI MENDACI AI SENSI DEGLI ARTT. 75 E 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445 E S.M.I., E DELLA CONSEGUENTE DECADENZA DEI BENEFICI CONCESSI SULLA BASE DI UNA DICHIARAZIONE NON VERITIERA, DICHIARA QUANTO SEGUE

DICHIARAZIONI DEL RICHIEDENTE

codice fiscale/partita IVA

Cognome | Nome | Sesso M ☐ F ☐

Data di nascita giorno mese anno | Comune (o Stato estero) di nascita | Provincia (sigla)

Cittadinanza italiana Si ☐ No ☐ | Altra cittadinanza: Codice Stato estero | Codice Stato estero | Codice Stato estero

Trasferimento di residenza dall'estero in Italia giorno mese anno | Comune di residenza | Codice Comune | Provincia (sigla)

Indirizzo (Frazione, via/piazza e numero civico) | C.a.p.

Stabilimento domicilio fiscale in Sicilia giorno mese anno | Comune della Sicilia di stabilimento del domicilio fiscale | Codice Comune | Provincia (sigla)

Indirizzo (Frazione, via/piazza e numero civico) | C.a.p.

Stato estero di provenienza antecedente al trasferimento della residenza dall'estero in Italia e allo stabilimento del domicilio fiscale in Sicilia | Codice Stato estero

Periodo d'imposta

Data inizio giorno mese anno | Data fine giorno mese anno

☐ acquisto di un immobile sito in uno dei comuni ricadenti sul territorio della Regione siciliana (l'acquisto deve essere effettuato entro 12 mesi dalla data di stabilimento del domicilio fiscale in Sicilia)

ovvero

☐ realizzazione di interventi edilizi, esclusa la manutenzione ordinaria, su un immobile di proprietà sito in uno dei comuni ricadenti sul territorio della Regione siciliana (la realizzazione di interventi edilizi deve essere effettuata entro 12 mesi dalla data di stabilimento del domicilio fiscale in Sicilia)

☐ selezionare la casella, in caso acquisto di immobile, ovvero realizzazione di interventi edilizi, esclusa la manutenzione ordinaria, in un comune ricadente sul territorio della Regione siciliana con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, entro 12 mesi dalla data di stabilimento del domicilio fiscale in Sicilia

Natura dei redditi percepiti:

Si ☐ No ☐ a) redditi di lavoro dipendente tassabili nel territorio dello Stato, compresi i redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente

Si ☐ No ☐ b) pensioni di cui alla lettera a) del comma 2 dell'articolo 49 del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917 tassabili nel territorio dello Stato

☐ selezionare la casella, qualora, oltre ai redditi di cui alle precedenti lettere a) e b), vengono percepiti anche redditi di altra natura derivanti dall'esercizio di attività di impresa, arti e professioni

Documento di riconoscimento del firmatario | Numero | Rilasciato da

Data rilascio giorno mese anno | Data scadenza giorno mese anno

Istanza presentata I anno imposta - Protocollo n ☐ del giorno ☐ mese ☐ anno ☐

Istanza presentata II anno imposta - Protocollo n ☐ del giorno ☐ mese ☐ anno ☐

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 25 della legge regionale 5 gennaio 2026 n.1 e successive modifiche ed integrazioni;
- che, alla data di presentazione della presente istanza, non ha ricevuto ne presentato domanda di altre agevolazioni pubbliche statali o regionali di carattere fiscale previste per l'attrazione di nuovi residenti o per le stesse finalità;
- di avere percepito, a seguito del trasferimento della residenza dall'estero in Italia, ai sensi dell'articolo 2 del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917 e successive modificazioni, e stabilimento del domicilio fiscale nel territorio regionale, tra il 1gennaio 2026 e il 31 dicembre 2028:

  ☐ redditi da lavoro dipendente, tassabili nel territorio dello Stato

  ☐ redditi assimilati a quelli da lavoro dipendente, tassabili nel territorio dello Stato

  ☐ pensioni di cui alla lettera a) del comma 2 dell'articolo 49 del D.P.R. n. 917/1986, tassabili nel territorio dello Stato

- di non rientrare tra i soggetti che hanno ricevuto e, successivamente, non rimborsato o depositato in un conto bloccato, gli aiuti individuati quali illegali o incompatibili dalla Commissione europea, qualora, oltre ai redditi da lavoro dipendente, redditi assimilati a quelli da lavoro dipendente e pensioni percepisce redditi di altra natura derivanti dall'esercizio di attività di impresa, arti e professioni;
- di non essere in difficoltà ai sensi di quanto stabilito dalla comunicazione della Commissione europea 2014/C 249/01, qualora, oltre ai redditi da lavoro dipendente, redditi assimilati a quelli da lavoro dipendente e pensioni, percepisce redditi di altra natura derivanti dall'esercizio di attività di impresa, arti e professioni;
- di non incorrere in una delle cause di esclusione di cui all'art. 9 d.lgs. 184/2025e s.m.i. (recante il Codice degli incentivi), fatto salvo quanto previsto dall'articolo 10 del medesimo decreto legislativo, qualora, oltre ai redditi da lavoro dipendente, redditi assimilati a quelli da lavoro dipendente e pensioni, percepisce redditi di altra natura derivanti dall'esercizio di attività di impresa, arti e professioni;
- che nel quadro B, per importi di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b) del D. Lgs 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i. ai fini della richiesta della documentazione antimafia, sono indicati i dati di tutti i soggetti da sottoporre alla verifica antimafia di cui all'art. 85 dello stesso decreto legislativo, qualora, oltre ai redditi da lavoro dipendente, redditi assimilati a quelli da lavoro dipendente e pensioni, percepisce redditi di altra natura derivanti dall'esercizio di attività di impresa, arti e professioni;

☐ che nel quadro C sono indicati gli elementi indispensabili per la richiesta da parte dell'Ufficio regionale del Documento Unico di Regolarità Contributiva (c.d. DURC), qualora, oltre ai redditi da lavoro dipendente, redditi assimilati a quelli da lavoro dipendente e pensioni, percepisce redditi di altra natura derivanti dall'esercizio di attività di impresa, arti e professioni;

oppure

☐ che allo stato attuale, l'attività libero professionale individuale _____ / l'impresa _____ risulta regolarmente iscritto al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____, non ha dipendenti (da intendersi per tali i lavoratori subordinati o quelli assunti con contratto di collaborazione) e/o soci iscritti alla gestione dei lavoratori autonomi artigiani e commercianti, e per l'effetto, non ha l'obbligo di iscrizione ad alcuno degli Enti previdenziali (INPS/INAIL/CASSA EDILE) preposti al rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) e/o dell'attestazione di regolarità contributiva;

- che, qualora, oltre ai redditi da lavoro dipendente, redditi assimilati a quelli da lavoro dipendente e pensioni percepisce redditi di altra natura derivanti dall'esercizio di attività di impresa, arti e professioni, ai sensi dell'articolo 2, par. 2, del Regolamento Reg. (CE) 13 dicembre 2023, n. 2023/2831/UE:

  ☐ non presenta relazioni con altre imprese tali da configurare l'appartenenza ad una medesima impresa unica ai sensi dell'articolo 2, par. 2, del Regolamento Reg. (CE) 13 dicembre 2023, n. 2023/2831/UE;

  oppure

  ☐ presenta relazioni con le imprese indicate nel seguente prospetto tali da configurare l'appartenenza ad una medesima impresa unica ai sensi dell'articolo 2, par. 2, del Regolamento Reg. (CE) 13 dicembre 2023, n. 2023/2831/UE

Denominazione	Natura Giuridica	Codice Fiscale	Partita Iva

UNIONE EUROPEA

REGIONE SICILIANA

- di avere assolto, antecedentemente alla presentazione dell'istanza, al pagamento dell'imposta di bollo di Euro 16,00 mediante marca da bollo numero identificativo [ ] data [ ] annullata secondo le disposizioni vigenti;
- che i dati e le notizie riportati nella presente istanza sono veri e conformi alla documentazione in suo possesso;
- di avere compilato n. [ ] quadri A, i quadri B e C se richiesti.
- Dichiara, infine, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n.196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

IL RICHIEDENTE SI IMPEGNA:

- ad accettare le disposizioni contenute nel Regolamento Reg. (CE) 13 dicembre 2023, n. 2023/2831/UE, relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti «de minimis», e successive modificazioni, qualora, oltre ai redditi da lavoro dipendente, redditi assimilati a quelli da lavoro dipendente e pensioni, percepisce redditi di altra natura derivanti dall'esercizio di attività di impresa, arti e professioni;
- a non ricevere, ne presentare domanda di altre agevolazioni pubbliche statali o regionali di carattere fiscale previste per l'attrazione di nuovi residenti o per le stesse finalità;
- a comunicare all'Assessorato regionale dell'Economia – Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito eventi futuri che determinano il venir meno del diritto al Contributo (es. venir meno del requisito di cui all'art. 25, comma 1, lettera c) della legge regionale 5 gennaio 2026, n. 1, rimborso integrale dell'IRPEF versata) ovvero la riduzione dell'importo del Contributo erogato (es. presentazione di dichiarazioni integrative comportanti un minor debito d'imposta, rimborso parziale dell'IRPEF versata);
- in ogni fase del procedimento, a consentire e permettere lo svolgimento di tutti i controlli, ispezioni e monitoraggi, anche mediante sopralluoghi, nonché a rendere disponibile la relativa documentazione giustificativa;
- a conservare copia cartacea della presente istanza, inviata all'Assessorato regionale dell'Economia – Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, con apposizione della marca da bollo annullata secondo le disposizioni vigenti.

IL RICHIEDENTE CHIEDE CHE IL CONTRIBUTO VENGA EROGATO:

☐ mediante accredito diretto su codice IBAN..... numero conto corrente,.....

oppure

☐ mediante credito d'imposta da utilizzare in compensazione ai sensi del decreto legislativo 24 marzo 2025, n. 33 e ss.mm.ii.

IL RICHIEDENTE ALLEGA:

- Copia informatica di un documento d'identità, in corso di validità, del sottoscrittore della presente istanza.
- Copia atto notarile di acquisto dell'immobile e attestazione rilasciata dal notaio nella quale sono indicati gli estremi della registrazione dell'atto notarile di compravendita dell'immobile
- Copia titoli abilitativi edilizi concernenti il recupero, restauro, risanamento conservativo o ristrutturazione, esclusa la manutenzione ordinaria, con certificazione della fine dei lavori e del sostenimento delle spese, nel caso di realizzazione, entro 12 mesi dalla data di stabilimento del domicilio fiscale, di interventi edilizi, esclusa la manutenzione ordinaria, su un immobile di proprietà sito in uno dei comuni ricadenti sul territorio della Regione siciliana;
- Copia della Dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta cui si riferisce il contributo richiesto unitamente alla ricevuta rilasciata dall'Agenzia delle Entrate di presentazione della dichiarazione dei redditi;
- Quietanza di pagamento attestante l'integrale versamento dell'imposta liquidata (modello F24 nel caso di presentazione del modello Redditi PF e 730 "senza sostituto" oppure busta paga o cedolino pensione con l'indicazione degli importi trattenuti dal sostituto in caso di presentazione del modello 730 "con sostituto");
- Asseverazione redatta da soggetti iscritti all'albo dei dottori commercialisti, dei ragionieri e periti commerciali, nonché nell'elenco dei revisori contabili., da cui risulti:

  ☐ che l'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) dovuta e integralmente versata dai titolari di redditi da lavoro dipendente, di redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e di pensioni di cui alla lettera a) del comma 2 dell'articolo 49 del decreto del Presidente della Repubblica n. 917/1986, è rinvenibile nel modello redditi persone fisiche/modello 730

  ☐ che l'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) dovuta e integralmente versata dai titolari di redditi da lavoro dipendente, di redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e di pensioni di cui alla lettera a) del comma 2 dell'articolo 49 del decreto del Presidente della Repubblica n. 917/1986 che, oltre ai predetti redditi, percepiscono anche redditi da lavoro autonomo e/o redditi d'impresa conseguiti nell'esercizio della propria attività economica, è rinvenibile nel modello redditi persone fisiche

FIRMA ELETTRONICA QUALIFICATA[1]

[1] Il presente modello di istanza va sottoscritto con firma elettronica qualificata, ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M 22 febbraio 2013 e s.m.i. A tal fine, deve essere allegata copia informatica di un documento di identità valido del soggetto che ha apposto la firma. In assenza l'istanza verrà scartata.

UNIONE EUROPEA

REGIONE SICILIANA

QUADRO A - DATI RELATIVI AL VERSAMENTO DELLE IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE (IRPEF) DI SPETTANZA DELLA REGIONE DOVUTA E INTEGRALMENTE VERSATA DAL SOGGETTO BENEFICIARIO IN BASE ALLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNUALE

	Anno 1 presentazione istanza	Anno 2	Anno 3
RIGO A1 **Imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) dovuta e integralmente versata dai titolari di redditi da lavoro dipendente, di redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e di pensioni di cui alla lettera a) del comma 2 dell'articolo 49 del decreto del Presidente della Repubblica n. 917/1986**	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RIGO A2 **Imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) dovuta e integralmente versata dai titolari di redditi da lavoro dipendente, di redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e di pensioni di cui alla lettera a) del comma 2 dell'articolo 49 del decreto del Presidente della Repubblica n. 917/1986 che, oltre ai predetti redditi, percepiscono anche redditi da lavoro autonomo e/o redditi d'impresa conseguiti nell'esercizio della propria attività economica**	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

QUADRO B - ELENCO SOGGETTI SOTTOPOSTI ALLA VERIFICA ANTIMAFIA[2]

[2]In questo quadro vanno riportati i codici fiscali delle persone fisiche indicate nell'articolo 85 del decreto legislativo n. 159 del 2011 per le quali va richiesta la documentazione antimafia. Per ciascun soggetto per il quale va richiesta la documentazione antimafia va compilato un distinto rigo. In particolare, nella casella *"Codice qualifica"* va indicato uno dei seguenti codici:

1. Titolare dell'impresa individuale
2. Direttore tecnico
3. Rappresentante legale
4. Componente l'organo di amministrazione
5. Consorziato
6. Socio
7. Socio accomandatario
8. Membro del collegio sindacale, effettivo o supplente
9. Sindaco, nei casi contemplati dall'articolo 2477 del codice civile
10. Soggetto che svolge compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b), 11. del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231
11. Direttore generale
12. Responsabile di sede secondaria oppure di stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente.
13. Procuratore, Procuratore speciale

L'informazione antimafia, oltre che ai soggetti di cui sopra, deve riferirsi anche ai familiari conviventi di maggiore età. In caso di più familiari conviventi vanno compilati più righi, riportando in ciascuno rigo, oltre al codice fiscale del familiare, il codice fiscale e il codice qualifica dei soggetti di cui sopra. Per familiari conviventi si intende chiunque conviva (purché maggiorenne) con i soggetti da controllare ex art. 85 del D.Lgs. n. 159 del 2011.

B01	Codice Fiscale	Codice qualifica
	Codice Fiscale del familiare convivente	
B02	Codice Fiscale	Codice qualifica
	Codice Fiscale del familiare convivente	
B03	Codice Fiscale	Codice qualifica
	Codice Fiscale del familiare convivente	
B04	Codice Fiscale	Codice qualifica
	Codice Fiscale del familiare convivente	
B05	Codice Fiscale	Codice qualifica
	Codice Fiscale del familiare convivente	
B06	Codice Fiscale	Codice qualifica
	Codice Fiscale del familiare convivente	

QUADRO C – INDICAZIONE ELEMENTI PER LA RICHIESTA DA PARTE DELL'UFFICIO REGIONALE DEL DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

Ragione sociale/Denominazione						
Codice Fiscale/PartitaIVA						
Indirizzo sede legale	CAP		Comune		Prov.	
	Via/Piazza		N°.			
Indirizzo sede operativa	CAP		Comune		Prov.	

(se diversa da sede legale)	**Via/Piazza**		**N°.**	