COMUNE DI ARAGONA
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 40 DEL 12/3/2026

Oggetto: Lavori di adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola "Fontes Episcopi". CUP. I68E18000090006. Approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di collaudo.

Atto Immediatamente Esecutivo

Copia estratta dal sito web

L'anno duemilaventisei addì dodici del mese di marzo alle ore 13:45, in seguito ad apposita convocazione a mezzo e.mail, si è riunita in modalità mista, in presenza e telematica in audio-videoconferenza, sotto la presidenza del Sindaco Giuseppe Pendolino la Giunta Municipale, convocata con avviso prot. n. 6887 del 12/3/2026 a firma del Sindaco.

Partecipa all'adunanza, in audio-videoconferenza, ai sensi del punto 2, delle linee guida di cui alla deliberazione della Giunta municipale n. 18 del 15 Marzo 2020, ed è incaricato della redazione del processo verbale sommario il Segretario Generale Avv. Giuseppe Vinciguerra.

Intervengono, in presenza :
Sindaco Giuseppe Pendolino;
Vice Sindaco Virone Francesco;
Ass. Volpe Gioacchino;
Ass. Marino Rossana;
e in video conferenza Morreale Francesco

1	PENDOLINO GIUSEPPE	SINDACO	P
2	VIRONE FRANCESCO	VICE SINDACO	P
3	VOLPE GIOACCHINO	ASSESSORE	P
4	GALLUZZO ANGELO	ASSESSORE	A
5	MARINO ROSSANA	ASSESSORE	P
6	MORREALE FRANCESCO MARIA	ASSESSORE	PRES. VIDEO

Presenti: 05 *Assenti: 01*

- *Presiede Giuseppe Pendolino nella sua qualità di Sindaco;*

- *Assiste e partecipa in audio-videoconferenza il Segretario Generale Avv. Giuseppe Vinciguerra;*
- *Accertata l'identità dei partecipanti all'inizio di seduta e riscontrato il numero legale, se ne dà comunicazione agli intervenuti che risultano collegati (Ass. Francesco Maria Morreale), il quale conferma la relativa presenza in audio-video conferenza, cosicchè la seduta si intende formalmente aperta.*
- *A questo punto, il Sindaco dispone l'avvio dei lavori.*
- *Il Sindaco pone in discussione il secondo punto all'ordine del giorno;*
- *ciascun componente della Giunta presente a distanza conferma di conoscere la proposta in questione;*

A questo punto, si procede al voto sulla proposta di cui all'ordine del giorno (Proposta di Giunta n. 05 del 10/3/2026 registro generale delle proposte n. 40 del 11/3/2026 – Lavori di adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola " Fontes Episcopi" CUP: I68E18000090006. Approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di collaudo;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA : la Proposta di Giunta n. 05 del 10/3/2026 registro generale delle proposte n. 40 del 11/3/2026 di cui sopra, con annessi i prescritti pareri, redatta dal Responsabile del 6° Settore Arch. Calogero Antonio Gazzitano, in conformità all'indirizzo politico del Sindaco, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTI:

La legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni così come recepita dalla Legge Regionale 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Il T.U. EE.LL., approvato con D. Lgs. 267 del 18/08/2000

La Legge Regionale n. 30 del 23/12/2000, che detta le nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;

L'O.R.EE.LL.;

RITENUTO che la proposta sia meritevole di accoglimento;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente atto;

con votazione espressa singolarmente in modo palese da ciascuno degli intervenuti a distanza, risultando la proposta approvata alla unanimità degli intervenuti.

copia estratta dal sito web

DELIBERA

- Di approvare la Proposta di Giunta n. 05 del 10/3/2026 registro generale delle proposte n. 40 del 11/3/2026 avente ad oggetto: "Lavori di adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola " Fontes Episcopi" CUP.I68E18000090006 .Approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di collaudo.", con annessi i prescritti pareri, redatta dal Responsabile del 6° Settore Arch. Calogero Antonio Gazzitano , che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- Successivamente, su proposta del Presidente, con separata votazione unanime e palese, l'atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, co. 2, L.R. n. 44/91.

copia estratta dal sito web

ARAGONA
6° SETTORE
SVILUPPO ECONOMICO , LAVORI PUBBLICI

COMUNE DI ARAGONA

Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

N. 05 del 10.03.2026

R.G.P. n° 40 del 11/03/2026

Oggetto: *LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA "FONTES EPISCOPI ".*

CUP: I68E18000090006

Approvazione degli Atti di Contabilità finale e del certificato di collaudo.

Visto di conformità all'indirizzo politico
il Sindaco
Giuseppe Pendolino

Il Responsabile del Settore
Arch. Calogero Antonio Gazzitano

COMUNE DI ARAGONA - Lavori Pubblici -

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Il Proponente Arch. Calogero Gazzitano, Responsabile del 6° settore, legittimato per legge, ai sensi e per gli effetti dell'art.6 della L.R. n. 10/1991 all'adozione della proposta deliberativa di cui in oggetto:

PREMESSO CHE:

con Decreto del MIUR PROT. N.35226 DEL 16 AGOSTO 2017 era stato emanato avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in scurezza e riqualificazione degli edifici pubblici abitati ad uso scolastico a valere sui fondi PON 2014/2020 Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR);

il Comune di Aragona ha partecipato per l'adeguamento alla normativa sismica ed efficientameto energetico della scuola Fontes Episcopi ed è risultato assegnatario di un contributo per l'importo complessivo di euro 2.375.000,00;

con determinazione dirigenziale del Responsabile del 6° Settore n°15 del 13/01/2022 R.U.D. n°69 del 19/01/2022 è stato approvato il verbale di gara n°1 redatto alla Commissione di gara dell'UREGA di Enna, trasmesso a mezzo piattaforma SITAS, relativo alla seduta pubblica del 27/12/2021, per i "Lavori di adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della Scuola Fontes Episcopi", con proposta di aggiudicazione nei confronti dell'impresa GEODESIA srl con sede Vallelunga Pratameno (CL), che ha offerto il ribasso del 30,148%;

con determinazione dirigenziale del Responsabile del 6° Settore n° 48 del 16/03/2022 R.U.D. n° 306 del 23/03/2022, sono stati aggiudicati i predetti lavori alla sopra menzionata Impresa , che ha offerto il ribasso del 30,148% sull'importo soggetto a ribasso pari ad euro 1.765.600,00 per un importo netto contrattuale di euro 1.287.706,91 compreso euro 54.400,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva a norma di legge;

in data 09/05/2022 veniva stipulato il Contratto d'Appalto, in Aragona alla presenza del Segretario Comunale, con rep. 10125, registrato all'Ufficio Territoriale di Agrigento Serie 1T n. 2708 in data 16/05/2022;

copia estratta dal sito web

a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, per come si evince dal D.D. n° 795 del 23/12/2022 del Dirigente dell'Ufficio Speciale dell'Assessorato regionale dell'istruzione e della formazione professionale Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF il **quadro economico** post gara, è il seguente:

A- LAVORI		
A.1- Importo Lavori a seguito del ribasso d'asta del 30,148%	€.1.233.306,91	
A.2-Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta compresi nell'importo totale dei lavori A.1	€. 54.400,00	
IMPORTO TOTALE		€. 1.287706,91
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1- Prestazioni tecniche	€. 163.000,00	
B.1.1- Progettazione esecutiva		
B.1.2- Direzione dell'esecuzione		
B.1.3- Verifiche e collaudi		
B.1.4- I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	€. 43.814,40	
TOTALE SPESE TECNICHE		€. 206.814,40
B.2- Imprevisti sui lavori (Compreso IVA)		
B.2.1- Imprevisti sui lavori (Compreso IVA)	€. 91.000,00	
B.3- Lavori in economia (Compreso IVA)		
B.3.1 Lavori in economia (Compreso IVA), previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€. 5.000,00	
TOTALE IMPREVISTI LAVORI IN ECONOMIA		€. 96.000,00
B.4- Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (Compreso IVA)		
B.4.1- Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (Compreso IVA)	€. 5.000,00	
B.5- I.V.A. sui lavori		
B.5.1- I.V.A. sui lavori (10% di A)	€. 128.770,69	
B.6- Incentivi per funzioni tecniche		
B.6.1- Attività della spesa di programmazione per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di Direzione dei Lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo e di verifica conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A)		
TOTALE INCENTIVI		€. 36.400,00
B.7- Altro	€. 28.785,60	
B.7.1- Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP		
B.7.2-Pareri, Autorizzazioni (Certificati)		
B.7.3- Allacciamenti pubblici servizi (Compreso IVA)		
B.7.4- Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B.7.5- Pubblicazioni Avvisi		
B.7.6- Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif. circolare art.3.1 comma 3)		
B.7.7- Spese per pubblicità (targa commemorativa)		
TOTALE ALTRO		€. 501.770,69
C-ECONOMIE		
C.1- Ribasso d'asta lavori	€. 532.293,09	

non estratta dal sito web

C.2- Economie IVA	€. 53.229,31	
TOTALE ECONOMIE		€. 585.522,40
	TOTALE PROGETTO	**€. 2.375.000,00**

i lavori in oggetto sono stati consegnati con Verbale di Consegna in data 19/10/2022;

in data 17/11/2022 sono stati depositati i calcoli strutturali delle opere da eseguire ai sensi dell'art. 94 TUE D.P.R. 380/2001;

in data 10/01/2023 è stata rilasciata Autorizzazione ai sensi dell'art. 94 D.P.R. 380/2001 giusto protocollo n. 20220106388;

durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di apportare delle variazioni mediante una Perizia di Variante che si è resa necessaria per due ordini di motivi - in parte, per procedere ad un "assestamento" delle quantità inizialmente previste relativamente all'esecuzione dei lavori originari ed in parte per eseguire lavori, pur necessari, ma inizialmente non previsti nella progettazione originaria;

con nota in atti prot. n° 17497 del 02/08/2023 la Direzione dei Lavori ha trasmesso la Perizia di Variante e Suppletiva con Assestamento, costituita dagli elaborati che di seguito si elencano:

ELABORATI DESCRITTIVI:
- *Relazione Generale*

ELABORATI GRAFICI:
- *Piante con indicazione dei Pilastri e delle Travi rinforzate*
- *Piante delle demolizioni e ricostruzioni*
- *Planimetria, sezioni e computo volumi muro intercapedine*
- *Pianta e particolari lucernario*
- *Particolari costruttivi soletta copertura intercapedine*
- *Isolamento termico involucro opaco e trasparente-piante*

ELABORATI ECONOMICI:
- *Analisi Prezzi*
- *Computo Perizia*
- *Computo Prove di Laboratorio*
- *Schema di Atto di sottomissione*
- *Quadro economico (con confronto)*

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 01.09.2023 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva con assestamento, senza incremento del costo complessivo dell'opera, secondo il quadro tecnico economico che di seguito si riporta:

A- LAVORI			
A.1- Importo Lavori (al lordo)	€. 1.292.681,11		
A.2-Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta compresi nell'importo totale dei lavori A.1	€. 54.400,00		
		IMPORTO TOTALE (A)	**€. 1.347.081,11**
B-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1- Prestazioni tecniche	€. 163.000,00		
B.1.1- Progettazione esecutiva			
B.1.2- Direzione dell'esecuzione			
B.1.3- Verifiche e collaudi			
- PVS e DL	€ 13.611,86		
- PVS Collaudo	€ 1.154,00		
B.1.4- I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	€. 43.814,40		
	Totale B.1	€. 225.549,32	
B.2- Imprevisti sui lavori (Compreso IVA)			
B.2.1- Imprevisti sui lavori (Compreso IVA)			
B.3- Lavori in economia (Compreso IVA)			
B.3.1 Lavori in economia (Compreso IVA), previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale			
	Totale Imprevisti Lavori In Economia	€. 0,00	
B.4- Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (Compreso IVA)			

Copia estratta dal sito web

B.4.1- Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (Compreso IVA)		
B.5- I.V.A. sui lavori		
B.5.1- I.V.A. sui lavori (10% di A)	€. 134.708,11	
B.6- Incentivi per funzioni tecniche		
B.6.1- Attività della spesa di programmazione per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di Direzione dei Lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo e di verifica conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A)		
	Totale Incentivi	€. 38.100,00
B.7- Altro		
B.7.1- Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP		
B.7.2-Pareri, Autorizzazioni (Certificati)		
B.7.3- Allacciamenti pubblici servizi (Compreso IVA)		
B.7.4- Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B.7.5- Pubblicazioni Avvisi		
B.7.6- Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif. circolare art.3.1 comma 3)		
B.7.7- Spese per pubblicità (targa commemorativa)		
	Totale Altro	€. 15.850,68
	IMPORTO TOTALE (B)	**€. 414.208,11**
C-ECONOMIE		
C.1- Ribasso d'asta lavori	€. 557.918,89	
C.2- Economie IVA	€. 55.791,89	
	TOTALE ECONOMIE (C)	**€. 613.710,78**
	TOTALE PROGETTO (A+B+C)	**€. 2.375.000,00**

DATO ATTO CHE :

nell'ambito dell'esecuzione dei lavori, sono state autorizzate due proroghe. La prima, di durata pari a 90 giorni, è stata richiesta formalmente dall'Impresa Geodesia s.r.l. mediante PEC in data 30 maggio 2023, con conseguente spostamento del termine ultimo al 31 agosto 2023. La seconda proroga, di 77 giorni, è stata deliberata a seguito dell'approvazione della perizia di variante e suppletiva, determinando il nuovo termine di ultimazione dei lavori al 15 ottobre 2023.

con certificato di ultimazione dei lavori del 17/10/2023 si è accertato che i lavori sono stati ultimati in data 15/10/2023;

il collaudo statico delle opere strutturali, eseguito dall'Ing. Sebastiano Di Francesco (autorizzazione n. 110689), ha avuto esito positivo. Il certificato emesso in data 26/03/2024 è stato vidimato ed acquisito dal sistema regionale Sismica Sicilia, con n° protocollo 20240029378 in data 08/04/2024;

VISTI gli atti di contabilità finale presentati dalla Direzione dei Lavori in data 13/10/2023 ed il seguente Stato Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori il 7/02/2024;

DATO ATTO che il collaudo tecnico amministrativo è stato affidato al Collaudatore Ing. Sebastiano Di Francesco n.588 dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Agrigento, con comunicazione del 17/01/2024;

VISTA la relazione e il certificato di Collaudo tecnico amministrativo emessi dal Collaudatore Ing. Sebastiano Di Francesco, in data 30/04/2024;

CONSIDERATO che con riferimento ai SAL BIS, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico Servizio 3, con propria nota n° 3582 del 11.01.2024, ha invitato la D.L. a rimodulare gli stessi conteggiando le lavorazioni effettivamente eseguite nel periodo di riferimento;

- Con nota prot. n°1969 del 23.01.2024 la D.L. ha trasmesso il SAL BIS unico;

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 26.02.2025 è stato approvato il Q.T.E. finale, in cui sono state inserite le somme relative al SAL BIS Unico;

copia estratta dal sito web

- Con nota prot. n° 5760 del 05.03.2025 sono stati trasmessi all'Assessorato i documenti richiesti utili all'accoglimento della liquidazione della somma relativa al SAL BIS;
- con D.G.C. n° 54 del 29.05.2025, è stato approvato il Quadro Tecnico Economico finale rimodulato negli incentivi, che sono stati decurtati nella parte relativa alle attività non rese, in quanto affidate a personale esterno;

DATO ATTO CHE:
- la sopracitata D.G.C. n° 54 del 29.05.2025 è stata trasmessa all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità con nota prot. n°14018 del 03.06.2025;

- Con nota prot. n°74765 del 17.06.2025, pervenuta con prot. n° 15476 del 17.06.2025, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, in riscontro alla nota prot. n°14018 del 03.06.2025 ha preso atto della D.G.C. n° 54 del 29.05.2025 ed ha richiesto la documentazione amministrativa e contabile dello stato finale in uno al certificato di collaudo;

- Con nota prot. n°18290 del 18.07.2025 sono stati trasmessi, all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, lo stato finale, la D.G.C. n°118 del 30.10.2024 "Approvazione atti di contabilità finale" e il certificato di collaudo;

- Con nota prot. n°5786 del 24.07.2025, pervenuta con prot. n° 18851 del 24.07.2025, l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria – a seguito della verifica della documentazione trasmessa con la nota prot. n°18290 suddetta, ha riscontrato una discordanza tra gli atti inviati in precedenza, riguardante l'importo relativo ai SAL BIS e pertanto ha richiesto la predisposizione della Perizia di Assestamento somme finale;

VISTA la Perizia di Assestamento pervenuta da parte della Direzione dei Lavori in data 19.12.2025, composta dai seguenti elaborati:
- *Elenco Elaborati*
- *Relazione generale*
- *Competenze tecniche*
- *SAL BIS*
- *Quadro tecnico economico (con confronto)*
- *Computo metrico*
- Quadro di confronto

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 06.02.2026 è stato approvata la Perizia di Assestamento, il cui quadro economico della spesa è stato determinato come di seguito:

QUADRO ECONOMICO (PERIZIA DI ASSESTAMENTO)

A- LAVORI	
A.1- Importo Lavori	€. 1.292.681,11
A.2- Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta compresi nell'importo totale dei lavori A.1	€. 54.400,00
A.3- IMPORTO TOTALE	€. 1.347.081,11
Economie ribasso d'asta	€. 557.918,89
TOTALE LAVORI	€. 1.905.000,00
B.1- PRESTAZIONI TECNICHE	
B.1.1- Progettazione esecutiva	€. 0,00
B.1.2- Direzione dell'esecuzione	€. 104.921,04
B.1.3- Verifiche	€. 8.980,09
B.1.4- Collaudi	€. 14.526,76
	€. 128.427,89
B.1.5- PVS E DL	€. 12.441,86
B.1.6- PVS COLLAUDO	€. 0,00
IVA e contributi previdenziali (CASSA) su B.1.2	€. 28.202,78
IVA e contributi previdenziali (CASSA) su B.1.3	€. 2.413,85
IVA e contributi previdenziali (CASSA) su B.1.4	€. 583,07
IVA e contributi previdenziali (CASSA) su B.1.6	€. 3.344,37
B.1.7- IVA e contributi previdenziali (CASSA) su competenze tecniche	€. 34.544,37

Copia estratta dal sito web

TOTALE SPESE TECNICHE	€.	175.413,82
B.1.8- Economie spese tecniche	€.	50.135,50
B.2 **Imprevisti sui lavori (compreso IVA)**		
B.2.1- Imprevisti sui lavori (Compreso IVA)	€.	0,00
B.3- **Lavori in economia (Compreso IVA)**		
B.3.1 Lavori in economia (Compreso IVA), previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€.	0,00
TOTALE IMPREVISTI LAVORI IN ECONOMIA	€.	0,00
B.4- Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (Compreso IVA)		
B.4.1- Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (Compreso IVA)	€.	0,00
B.5- **I.V.A. sui lavori**		
B.5.1- I.V.A. sui lavori (10% di A)	€.	134.708,11
Economie IVA	€.	55.791,89
B.6- **Incentivi per funzioni tecniche**		
B.6.1- Attività della spesa di programmazione per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di Direzione dei Lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo e di verifica conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti		
TOTALE INCENTIVI	€.	14.325,60
B.7- **Altro**		
B.7.1- Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP	€.	600,00
B.7.2-Pareri, Autorizzazioni (Certificati)	€.	0,00
B.7.3- Allacciamenti pubblici servizi (Compreso IVA)	€.	6.009,77
B.7.4- Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€.	0,00
B.7.5- Pubblicazioni Avvisi	€.	832,04
B.7.6- Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif. circolare art.3.1 comma 3)	€.	0,00
B.7.7- Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€.	500,00
B.7.8- Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif. circolare art.3.1 comma 3)	€.	0,00
B.7.9 – Prove di laboratorio (Comprensivi di IVA)	€.	4.027,83
TOTALE ALTRO	€.	11.969, 64
B.7.10 ***altre economie***	€.	3.881,04
C.1- Accantonamento art.26 D.L. n°50/2022 (SAL BIS)	€.	188.393,50
C.2- *IVA su C.1*	€.	18.839,35
C.3- Economie complessive	€.	484.268,87
IMPORTO TOTALE INTERVENTO	**€.**	**2.375.000,00**

Dato atto che, con nota prot. n°5237 del 24.02.2026, a riscontro della nota Assessoriale prot. n°5786 del 24.07.2025 sopra citata, la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 06.02.2026 di "Approvazione perizia di assestamento" è stata trasmessa all'Assessorato dell'Istruzione e della formazione professionale;

VISTI:

- la rettifica della relazione del conto finale trasmessa dalla D.L. con prot. n° 6060 del 04.03.2026;

-la rettifica del certificato di Collaudo tecnico amministrativo trasmesso dal Collaudatore Ing. Sebastiano Di Francesco, con prot. n° 6159 del 05.03.2026, dove risulta inserito il SAL BIS unico e dai quali si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito liquido dell'Impresa come segue:

copia estratta dal sito web

A) Importo lordo dei lavori eseguiti:	**€.**	**1.850.588,35**	
A dedurre il ribasso d'asta del 30,148%	**€.**	**557.915,38**	
Restano	**€.**	**1.292.672,97**	
Somme per la sicurezza	**€.**	**54.400,00**	
Importo totale dei lavori	**€.**	**1.347.072,97**	**€. 1.347.072,97**
B) A dedurre i pagamenti già erogatii:			
1) Anticipazioni contrattuale del 30%	**€.**	**386.312,07**	
2) 1° certificato di pagamento in data 05.02.2023	**€.**	**196.445,31**	
3) 2° certificato di pagamento in data 15.05.2023	**€.**	**300.900,90**	
4) 3° certificato di pagamento in data 31.07.2023	**€.**	**188.677,88**	
5) 4° ed ultimo certificato di pagamento	**€.**	**268.001,45**	
Sommano	**€.**	**1.340.337,61**	**€. 1.340.337,61**
Resta, pertanto, un credito netto per l'Impresa di:			**€. 6.735,36**

Euro 6.735,36 (seimilasettecentotrentacinque/36) che possono essere corrisposte all'Impresa GEODESIA s.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti;

VISTI

- il D.Lgs.n. 50/2016;
- Il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;
- L'O.R.EE.LL. così come modificato ed integrato dalla Legge Regionale, 48/91, con le norme della legge 142/90 e s.m.i.;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il PIAO;
- Il Codice Etico e di Comportamento del Comune di Aragona;

Per tutto quanto in narrativa evidenziato

PROPONE

DI FARE PROPRIA ed approvare i contenuti della narrativa che precede;

DI APPROVARE gli atti di Contabilità finale predisposti dalla Direzione dei Lavori e controfirmati dall'Impresa e dal R.U.P.;

DI APPROVARE gli atti del Certificato di COLLAUDO Tecnico Amministrativo del 04.03.2026 predisposti dal Collaudatore e controfirmati dalla Direzione dei Lavori e dal R.U.P., trasmessi con prot. n° 6159 del 05.03.2026;

DI DARE ATTO che i lavori sono stati regolarmente eseguiti per l'importo complessivo netto di €. 1.347.072,97 e che pertanto, tenuto conto degli acconti corrisposti per complessivi €. 1.340.337,61, all'impresa GEODESIA s.r.l. con sede in via Nazionale, n. 85 - 93010 Vallelunga Pratameno (CL), risulta il credito definitivo di **€. 6.735,36** (diconsi euro seimilasettecentotrentacinque/36) al netto dell' I.V.A. che possono essere corrisposte, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di cui trattasi e salvo l'approvazione del presente atto;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134,comma 4, Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

L'Istruttore Amministrativo
Maria Concetta Clemenza

Il Responsabile del 6° Settore
Arch. Calogero Antonio Gazzitano

Copia estratta dal sito web

Parere di regolarità tecnico amministrativa

Sulla presente proposta di deliberazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio, esprime parere FAVOREVOLE, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa dell'atto in oggetto, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000.

Il Responsabile del 6° Settore
Arch.Calogero Antonio Gazzitano

Parere di regolarità contabile

Sulla presente proposta di deliberazione, il sottoscritto Responsabile del Servizio, esprime parere FAVOREVOLE, attestante la regolarità contabile dell'atto in oggetto, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000.

Il Responsabile del 2° Settore
Ragioneria Finanza / Entrate
Geom. Calogero Alongi

copia estratta dal sito web

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Giuseppe Pendolino

L'ASSESSORE ANZIANO
Francesco Virone

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giuseppe Vinciguerra

Giuseppe Vinciguerra
12.03.2026 19:57:50
GMT+01:00

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e dell'art.12 della L.R. n.5/2011 è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ (Reg. Pub. N. _____)

Lì, _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Segretario Generale, visto l'art. 12 della L.R. 03/12/1991 N. 44,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

☐ *E' stata dichiarata immediatamente esecutiva.*

☐ *È esecutiva essendo decorsi 10 giorni dalla relativa pubblicazione.*

Lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Giuseppe Vinciguerra
12.03.2026 19:57:50
GMT+01:00

Copia conforme all'originale, in carta libera, a uso amministrativo.

Aragona, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI

copia estratta dal sito web