COMUNE DI ARAGONA
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 18 DEL 06 /02/2026

Oggetto: Assegnazione somme in regime di gestione provvisoria (Art. 163 D.Lgs. 267/2000). Affidamento di incarichi professionali finalizzati alla redazione degli studi prodromici e del Piano Particolareggiato Attuativo (PPA) in zona "B.4.r." Esecuzione Sentenza TAR Sicilia n. 3591/2024 e Verbali del Commissario ad Acta.

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

L'anno duemilaventisei, addì sei del mese di Febbraio alle ore 13,45 nell'Ufficio Comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

1	*PENDOLINO GIUSEPPE*	*SINDACO*	*P*
2	*VIRONE FRANCESCO*	*VICE SINDACO*	*P*
3	*VOLPE GIOACCHINO*	*ASSESSORE*	*P*
4	*GALLUZZO ANGELO*	*ASSESSORE*	*A*
5	*MARINO ROSSANA*	*ASSESSORE*	*P*
6	*MORREALE FRANCESCO MARIA*	*ASSESSORE*	*P*

Presenti: 05 *Assenti: 01*

- *Presiede Giuseppe Pendolino nella sua qualità di Sindaco;*
- *Assiste e partecipa il Segretario Generale Dr. Giuseppe Vinciguerra ;*
- *Il Presidente, costatata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato, cosicché*

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 3727/2026 del 09-02-2026
Allegato 3 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di Giunta n. 05 del 30.01.2026 con annessi i prescritti pareri, redatta da Responsabile del 8° Settore Geom. Calogero Alongi, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTI:

La legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni così come recepita dalla Legge Regionale 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Il T.U. EE.LL., approvato con D. Lgs. 267 del 18/08/2000

La Legge Regionale n. 30 del 23/12/2000, che detta le nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;

L'O.R.EE.LL.;

RITENUTO che la proposta sia meritevole di accoglimento;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente atto;

Con voti unanimi, espressi con votazione palese .

DELIBERA

- Di approvare la proposta di Giunta n. 05 del 30.01.2026 con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale.
- Su proposta del Presidente, con separata votazione unanime e palese il presente atto, viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, 2° comma, della L.R. 44/91.

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 3727/2026 del 09-02-2026
Allegato 3 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

ARAGONA
8° SETTORE
MANUTENZIONE, URBANISTICA ED EDILIZIA, PUBBLICA ILLUMINAZIONE, SICUREZZA SUL LAVORO, IGIENE PUBBLICA, TECNOLOGIA – PROTEZIONE CIVILE.

COMUNE DI ARAGONA
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Proposta di Deliberazione di Giunta

N. 05 del 30 gennaio 2026

R.G.P. n ...18.... **del** ..02/02/2026

Oggetto: Assegnazione somme in regime di gestione provvisoria (Art. 163 D.Lgs. 267/2000).

Affidamento di incarichi professionali finalizzati alla redazione degli studi prodromici e del Piano Particolareggiato Attuativo (PPA) in zona "B.4.r". Esecuzione Sentenza TAR Sicilia n. 3591/2024 e Verbali del Commissario ad acta

Il Responsabile del Settore 8°
geom. Calogero Alongi

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamati:

- il provvedimento sindacale n. 08 del 01/03/2023, RUD n. 204 del 01/03/20243, recante ad oggetto "Struttura Organizzativa del Comune di Aragona", è stato ridefinito l'assetto organizzativo dell'Ente;

- il provvedimento sindacale n. 09 del 01.03.2023 RUD n. 209 del 01.03.2023 il Sindaco ha attribuito allo scrivente l'incarico di Responsabile del Settore 8° Protezione Civile, Manutenzione, Urbanistica ed Edilizia, Pubblica illuminazione, con il quale allo scrivente sono stati assegnati le funzioni ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile del settore con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Richiamati:

- La Sentenza del TAR Sicilia n. 3591/24 (ricorso 1323/2024 - [redacted]/Comune di Aragona), con la quale l'Amministrazione è stata intimata a provvedere sulle istanze del Sig. [redacted] per l'approvazione dei piani attuativi nelle zone abusivamente realizzate;

- L'ordinanza del TAR n. 1543/2024 che ha disposto la nomina del Commissario ad acta, arch. Massimo Aleo, per le attività sostitutive in caso di inerzia dell'Ente;

- I verbali dei precedenti accessi del Commissario ad acta in data 02/10/2025, 25/11/2025 e 14/01/2026.

Premesso che:

- Nel corso dell'ultimo accesso del 14/01/2026, il Commissario ad acta ha rilevato che la documentazione

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 3727/2026 del 09-02-2026
Allegato 3 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

del Piano di Recupero (PPR) acquisita in precedenza non è utilizzabile a causa dell'evoluzione normativa;

- Il Commissario, recependo anche l'ordinanza del TAR del 27/10/2025, ha stabilito la necessità di conferire incarichi professionali esterni per la redazione di:
  1. Studi "prodromici" (relazione geologica, idrogeologica e rapporto preliminare ambientale per verifica di assoggettabilità VAS);
  2. Elaborati grafici del nuovo PPA sulla base della perimetrazione dello strumento urbanistico generale;
- Nel suddetto verbale, il Commissario ha fissato scadenze perentorie: indagine di mercato entro il 31/01/2026 e affidamento incarichi entro il 16/02/2026, con termini di consegna di massimo 60 giorni.

Dato atto che:

- Al fine di dare esecuzione a quanto sopra, il Settore 8° ha provveduto ad esperire un'apposita indagine conoscitiva volta a determinare l'impegno di spesa necessario;
- Dalle risultanze della suddetta indagine, gli oneri professionali sono stati così quantificati:
  - Per gli studi prodromici (geologia e VAS): € 8.300,00 (comprensivi di oneri ed IVA);
  - Per gli elaborati grafici del PPA: € 14.000,00 (comprensivi di IVA).

Considerato che:

- All'interno della struttura comunale non sono presenti figure professionali dotate delle specifiche competenze e strumentazioni necessarie per l'espletamento di tali incarichi specialistici nei termini ristretti imposti dall'autorità giudiziaria;
- Il Commissario ad acta ha espressamente autorizzato il Responsabile del Settore VIII ad impegnare le somme occorrenti per garantire la prosecuzione della procedura.

Rilevato che:

- L'Ente si trova in regime di gestione provvisoria (Art. 163 D.Lgs. 267/2000);
- La spesa riveste carattere di obbligatorietà, in quanto necessaria per dare esecuzione a un provvedimento giurisdizionale ed evitare l'aggravarsi degli oneri a carico del Comune derivanti dalla gestione commissariale (oneri del Commissario ad acta) e da potenziali azioni risarcitorie

Visti:

- L'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- Il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione contabile;

Richiamato l'art. 48 del d.lgs. n. 267/2000

Ritenuta la propria competenza, ai sensi degli artt. 107, 183 9° comma, del D.l.vo 18/08/2000 n. 267;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

1) di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2) di prendere atto della indifferibile necessità di ottemperare alle disposizioni del Commissario ad acta affinché il responsabile del Settore 8° proceda con estrema urgenza all'affidamento degli

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 3727/2026 del 09-02-2026
Allegato 3 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

incarichi professionali per la redazione degli studi geologici, ambientali e degli elaborati tecnici del PPA relativo alla zona "B.4.r";

3) di prendere e dare atto che l'importo complessivo necessario per l'affidamento degli incarichi è dato dalla sommatoria degli importi quantificati per i due incarichi specificati in narrativa, derivanti dall'indagine svolta dal Settore 8°, e precisamente: € 8.300,00 per gli studi prodromici ed € 14.000,00 per gli elaborati grafici del PPA, per un totale complessivo di € 22.300,00

4) di assegnare al Responsabile del Settore 8° la somma necessaria, quantificata complessivamente in euro € 22.300,00 da imputarsi agli stanziamenti del Bilancio in gestione provvisoria;

5) di imputare la suddetta spesa agli stanziamenti del Bilancio in gestione provvisoria, come di seguito specificato:

   - Esercizio: 2026
   - Capitolo/Articolo: 6600
   - Descrizione: Redazione del Piano Comunale di Protezione Civile (Spesa Inderogabile)
   - Codifica Piano dei Conti: U.11.01.1.1.03 (Prestazioni professionali e specialistiche)
   - Importo: € 22.300,00

6) di dare atto che la spesa è autorizzata pur in gestione provvisoria trattandosi di adempimento obbligatorio per legge derivante da sentenza passata in giudicato e non frazionabile;

7) di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile al fine di rispettare il termine del 16/02/2026 fissato dal Commissario per l'affidamento degli incarichi;

Il Responsabile del Settore 8°
geom. Calogero Alongi

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 3727/2026 del 09-02-2026
Allegato 3 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

Parere di regolarità tecnico amministrativa

Sulla presente proposta di deliberazione il sottoscritto, Responsabile del Servizio, esprime parere FAVOREVOLE attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa dell'atto in oggetto, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore 8°
Manutenzione, Urbanistica ed Edilizia,
Pubblica illuminazione, Sicurezza sul
lavoro, Igiene pubblica, Tecnologia –
Protezione Civile
geom. Calogero Alongi

Parere di regolarità contabile

Sulla presente proposta di deliberazione il sottoscritto, Responsabile del Servizio, esprime parere FAVOREVOLE attestante la regolarità contabile dell'atto in oggetto, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

prenotazione di spesa n.13 del 30/01/2026.

Il Responsabile del 2° Settore
Ragioneria, Finanza e Entrate
geom. Calogero Alongi

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 3727/2026 del 09-02-2026
Allegato 3 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Giuseppe Pendolino

L'ASSESSORE ANZIANO
Francesco Virone

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giuseppe Vinciguerra

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

C E R T I F I C A

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e dell'art.12 della L.R. n.5/2011 è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ (Reg. Pub. N. _____)

Lì, _____

IL MESSO COMUNALE *IL SEGRETARIO GENERALE*

Il sottoscritto Segretario Generale, visto l'art. 12 della L.R. 03/12/1991 N. 44,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

☑ *E' stata dichiarata immediatamente esecutiva.*

☐ *È esecutiva essendo decorsi 10 giorni dalla relativa pubblicazione.*

Lì, 06/02/2026

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale, in carta libera, a uso amministrativo.

Aragona, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 3727/2026 del 09-02-2026
Allegato 3 - Copia Documento

copia estratta dal sito web