ARAGONA
6° SETTORE
SVILUPPO ECONOMICO E LAVORI PUBBLICI

COMUNE DI ARAGONA

Determinazione Dirigenziale

N. 09 del 20.01.2026

R.U.D. 78 del 21.01.2026

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 2051/2026 del 22-01-2026
Allegato 1 - Copia Documento

Oggetto: "Opere di allontanamento acque meteoriche a monte del Mattatoio Comunale e consolidamento a valle dello stesso".

Liquidazione dell'indennità definitiva delle aree espropriate

CUP:I63B11000370003

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. Calogero Antonio Gazzitano

copia estratta dal sito web

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la proposta di Determinazione Dirigenziale prot. n. 22742 del 16.09.2025, allegata alla presente, redatta dal RUP geom. Calogero Alongi con la quale si propone la liquidazione dell'indennità definitiva delle aree espropriate, necessarie per i lavori relative alle "Opere di allontanamento acque meteoriche a monte del Mattatoio Comunale e consolidamento a valle dello stesso";

Dato atto che:

-Con decreto ministeriale n. 0138607 del 04 agosto 2022 in atti prot. n°19634 del 11/08/2022 è stata approvata, con le prescrizioni contenute nell'allegato a) di cui all'anzidetto decreto, l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato, per gli anni 2017/2019, di questo Comune;

- Con deliberazione consiliare n°49 del 29/09/2022 l'ente ha provveduto ad approvare unicamente, il bilancio di previsione 2017/2019 e che nelle more degli ulteriori adempimenti, la gestione dell'ente non può che avvenire secondo la disciplina di cui all'art. 163 del TUEL "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" con specifico riguardo a quanto ivi espressamente previsto in ordine alla gestione provvisoria (ovvero una gestione provvisoria "nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria");

-con deliberazione consiliare n. 26, n. 27 e n. 28 del 12/11/2024 sono stati approvati i Rendiconti per gli esercizi finanziari 2018-2019-2020;

-con deliberazione consiliare n. 30 e n. 31 del 23/12/2024 sono stati approvati i rendiconti per gli esercizi finanziari 2021-2022;

-con deliberazione consiliare n. 23 del 30/10/2025 è stato approvato il rendiconto per l'esercizio finanziario 2023;

-con deliberazione consiliare n. 32 del 29/12/2025 è stato approvato il rendiconto per l'esercizio finanziario 2024;

Visti:

la D.S. n. 11 del 10.10.2025 - R.U.D.911 del 10.10.2025 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del 6° Settore e sono state assegnate le funzioni gestionali;

il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

l'art. 20 del DPR 327/2001 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità;

Il D.Lgs. 14/03/2013 n.33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito, con modificazioni, dalla L. 135/2012;

Il vigente statuto comunale;

Il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

Il Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174 convertito con modificazioni della legge 7 dicembre 2012, n.213;

L'O.R.EE.LL.;

Il vigente regolamento di contabilità;

Il P.I.A.O;

Il Codice Etico e di Comportamento del Comune di Aragona ;

Attestato ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 L.R. 7/2019 e dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 62/2013 che non sussiste alcuna fattispecie integrante conflitto di interessi, anche potenziale, con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il quarto grado, né dei soggetti – organizzazioni indicati al citato art. 6 L.R. 7/2019;

Per tutto quanto in narrativa evidenziato, ritenuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento,

DETERMINA

Di approvare la proposta di Determinazione Dirigenziale prot. n. 22742 del 16.09.2025, allegata alla presente;

Di liquidare e pagare, l'intera somma di € 55.482,00 quale indennità di espropriazione, alle persone di cui appresso la somma a fianco riportata:

- Sig.ra Cavaleri Francesca nata ad Aragona il xxxxxx, € 19.568,27 sul seguente conto corrente dedicato:xxxxxxxxxxx;
- Sig.ra Cucchiara Serafina nata ad Aragona il xxxxxx € 13.648,34, sul seguente conto corrente dedicato:xxxxxxxxxx;
- Salamone Salvatore nato ad Aragona il xxxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: xxxxxxxxxx;
- Salamone Giuseppe nato ad Aragona il xxxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: IT65Z0200882800000101517372;
- Salamone Pietra nata ad Aragona il xxxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: xxxxxxxxxx;
- Salamone Filippo nato ad Aragona il xxxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: xxxxxxxxxx;
- Salamone Giovanni Antonio nato ad Aragona il xxxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: xxxxxxxxxx;
- Salamone Rosario nato ad Aragona il xxxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: xxxxxxxxxx;

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 2051/2026 del 22-01-2026
Allegato 1 - Copia Documento

Copia estratta dal sito web

● Salamone Francesco nato ad Aragona il xxxxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: IT71L0200816600000102856671;

● Salamone Anna Maria nata ad Aragona il xxxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato:xxxxxxxxxxx;

● Salamone Sandro nato ad Aragona il xxxxxx € 19.198,43 sul seguente conto corrente dedicato: xxxxxxxxxx;

Di prendere e dare atto che, per l'indennità di espropriazione relativa all'unità identificata al foglio catastale 54 particella 44, per l'importo complessivo di € 280,00, intestata ai sig.ri Lucchese Antonio fu Raimondo, Lucchese Raimondo fu Vincenzo e Salamone Vincenza fu Giuseppe, non è stato possibile procedere alla notifica della determinazione delle indennità definitive né al pagamento diretto, in quanto i suddetti soggetti non risultano rinvenibili presso i registri anagrafici;

di procedere, ai sensi delle vigenti disposizioni del D.P.R. 327/2001, al deposito della somma di € 280,00 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (ex Cassa depositi e Prestiti), stante l'impossibilità di notificare e il seguente mancato accordo sulla cessione volontaria con i soggetti sopra citati;

di dare notizia dell'avvenuto deposito mediante pubblicazione di un estratto del presente provvedimento sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana o mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune, affinchè i terzi aventi diritto possano proporre opposizione entro i termini di legge;

di dare atto che l'importo resterà depositato a disposizione degli aventi diritto, i quali potranno ottenere il pagamento previo accertamento della piena e libera proprietà del bene e della regolarità della documentazione presentata, secondo le modalità previste dall'art. 26 del D.P.R. 327/2001;

Di prelevare la somma occorrente al pagamento dell'impegno contabile n. 2161/2019 assunto al seguente capitolo 12550 UEB 08.01.2.203.

Di autorizzare le seguenti registrazioni nel sistema di contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale.

Di disporre la pubblicazione del presente atto per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on line ed in modo permanente nella sezione del sito istituzionale dedicata agli estratti dei provvedimenti dirigenziali, dando atto che lo stesso non è soggetto ad obblighi di pubblicazione per finalità di trasparenza.

Di dare atto infine che per la pubblicazione del presente atto, così come sopra specificato, saranno oscurati i dati personali identificativi, e che tali dati sono conservati, in ossequio a quanto stabilito nel codice privacy, nell'originale depositato presso il 6° settore;

Il Responsabile del 6° Settore
F.to Arch. Calogero Antonio Gazzitano

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 2051/2026 del 22-01-2026
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

COMUNEDI ARAGONA
PROVINCIA DI AGRIGENTO
8° Settore – *Manutenzione, Urbanistica ed edilizia, Illuminazione pubblica, Sicurezza sul lavoro, Igiene pubblica, Tecnologia - Protezione Civile*
Protocollo a margine

Proposta di Determinazione Dirigenziale

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 2051/2026 del 22-01-2026
Allegato 1 - Copia Documento

Copia estratta dal sito web

OGGETTO: Liquidazione dell'indennità definitive delle aree espropriate alle ditte, necessari per i lavori di "Opere di allontanamento acque meteoriche a monte del Mattatoio Comunale e consolidamento a valle dello stesso

Premesso:

- Che con nota a firma del vice responsabile del 6° Settore, Architetto Filippo Curallo, ha affidato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al sottoscritto Geom. Calogero Alongi relativamente alle "Opere di allontanamento acque meteoriche a monte del Mattatoio Comunale e consolidamento a valle dello stesso"
- Che Con Delibera di Giunta n. 153 del 06/12/2018 è stato approvato il progetto Esecutivo dei lavori ad oggetto: "Opere di allontanamento acque meteoriche a monte del Mattatoio Comunale e consolidamento a valle dello stesso";
- Che l'esecuzione della suddetta opera comporta l'acquisizione di aree di proprietà privata, ai sensi dell'art 20 del D.P.R. 327/2001;
- Che tra le somme a disposizione è prevista la somma di € 56.223,07 relativa agli espropri;
- Che il progetto era stato dotato di tutti i visti e pareri necessari per la sua realizzazione e precisamente:
- il verbale di verifica del 04/12/2018;
- Il verbale di validazione ai sensi degli art. 55 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, in data 04/12/2018;
- Il parere in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12 espresso dal Responsabile Unico del Procedimento, in data 04/12/2018;
- Con Determinazione n. 103 del 21/11/2024 RUD n. 958 del 22/11/2024 veniva approvata l'indennità di espropriazione degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori di "Opere di allontanamento acque meteoriche a monte del Mattatoio Comunale e consolidamento a valle dello stesso.

Considerato:

- Che l'intervento suddetto è stato dichiarato di pubblica utilità ed è stato inserito nel Piano triennale delle opere pubbliche vigente;
- Che l'intervento è conforme allo strumento urbanistico vigente;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 2 del 09/03/2023 RUD . 225 del 09/03/2023, venivano stabilite le indennità di esproprio provvisorie di aree non edificabili ex 40 del D.P.R. n. 327/2001;
- Che i lavori venivano appaltati all'impresa C.C.S. GROUP srl con sede ad Agrigento;
- Che l'incarico relativo ai servizi di direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per le "Opere di allontanamento acque meteoriche a monte del

Mattatoio Comunale e consolidamento a valle dello stesso" veniva affidato all'ing. Pietro Agnello con sede a Grotte;

- Il professionista incaricato, con nota del 01/02/2024 in atti al prot. 2984 del 02/02/2024 trasmetteva il frazionamento approvato dal Catasto;
- Che nel frazionamento sono state inserite le aree definitive da espropriare.

Visti:

- Il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. i.
- Il D-Lgs. n. 36/2023 e s.m. i.
- l'art. 20 del DPR 327/2001 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità;
- La legge 142/90 e s.m.i. così come recepita dalla legge Reg.le 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- la L.r. 7/92;
- L'O.R.EE.LL.
- il T.U.EE.L. approvato con D. Lgs. 267/2000;
- il P.I.A.O.

Ritenuto necessario provvedere all'adozione del presente atto,

PROPONE

- Di liquidare e pagare, per i motivi di cui in premessa l'intera somma di € 55.482,00 l'indennità di espropriazione, alle persone di cui appresso la somma a fianco riportata:

1. Sig. ra Cavaleri Francesca nata ad Aragona il xxxxx **€ 19.568,27** sul seguente conto corrente dedicato:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;
2. Sig. ra Cucchiara Serafina nata ad Aragona il xxxxx € 13.648,34, sul seguente conto corrente dedicato:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;;
3. Salamone Salvatore nato ad Aragona il xxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;;
4. Salamone Giuseppe nato ad Aragona il xxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;;
5. Salamone Pietra nata ad Aragona il xxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;;
6. Salamone Filippo nato ad Aragona il xxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;;
7. Salamone Giovanni Antonio nato ad Aragona il xxxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;;

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 2051/2026 del 22-01-2026
Allegato 1 - Copia Documento

Copia estratta dal sito web

8. Salamone Rosario nato ad Aragona il xxxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;;
9. Salamone Francesco nato ad Aragona il xxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;;
10. Salamone Anna Maria nata ad Aragona il xxxxx € 348,37 sul seguente conto corrente dedicato:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;;
11. Salamone Sandro nato ad Aragona il xxxxx € 19.198,43 sul seguente conto corrente dedicato:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;.

- Di prendere e dare atto che, per l'indennità di espropriazione relativa all'unità identificata al foglio catastale 54 particella 44, per l'importo complessivo di € 280,00, intestata ai sig.ri Lucchese Antonio fu Raimondo, Lucchese Raimondo fu Vincenzo e Salamone Vincenza fu Giuseppe , non è stato possibile procedere alla notifica della determinazione delle indennità definitive né al pagamento diretto, in quanto i suddetti soggetti non risultano rinvenibili presso i registri anagrafici.
- di procedere, ai sensi delle vigenti disposizioni del D.P.R. 327/2001, al deposito della somma di € 280,00 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (ex Cassa Depositi e Prestiti), stante l'impossibilità di notifica e il conseguente mancato accordo sulla cessione volontaria con i soggetti sopra citati;
- di dare notizia dell'avvenuto deposito mediante pubblicazione di un estratto del presente provvedimento sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana o mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune, affinché i terzi aventi diritto possano proporre opposizione entro i termini di legge;
- Di dare atto che l'importo resterà depositato a disposizione degli aventi diritto, i quali potranno ottenerne il pagamento previo accertamento della piena e libera proprietà del bene e della regolarità della documentazione presentata, secondo le modalità previste dall'art. 26 del D.P.R. 327/2001."
- Di prelevare la somma occorrente al pagamento dell'impegno contabile n. 2161/2019 assunto al seguente capitolo 12550 UEB 08.01.2.203.
- Di autorizzare le seguenti registrazioni nel sistema di contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale.
- Di disporre la pubblicazione del presente atto per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on line ed in modo permanente nella sezione del sito istituzionale dedicata agli estratti dei provvedimenti dirigenziali, dando atto che lo stesso non è soggetto ad obblighi di pubblicazione per finalità di trasparenza.

Il Responsabile Unico del Progetto
f.to Geom. Calogero Alongi

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 2051/2026 del 22-01-2026
Allegato 1 - Copia Documento

Copia estratta dal sito web

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 2051/2026 del 22-01-2026
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

Visto di regolarità contabile

Si appone, così come previsto dalla vigente normativa, il visto di regolarità contabile sulla superiore determinazione, la cui spesa trova copertura finanziaria al Cap. **12550 UEB 08.01.2.203**

impegno di spesa n. 2161/2019;

Il Responsabile del 2° settore
F.to Geom. Calogero Alongi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si assicura che la determinazione dirigenziale su estesa è stata affissa all'albo Pretorio di questo Comune dal _____al _____

Il Messo Comunale

_____

Aragona lì, _____

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 2051/2026 del 22-01-2026
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratta dal sito web