ARAGONA

8° SETTORE
MANUTENZIONE, URBANISTICA ED EDILIZIA, PUBBLICA ILLUMINAZIONE, SICUREZZA SUL LAVORO, IGIENE PUBBLICA, TECNOLOGIA – PROTEZIONE CIVILE

COMUNE DI ARAGONA
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Determina Dirigenziale

N. 359 del 02/12/2025

R.U.D. n. 1107 del 02/12/2025

Oggetto: Revoca parziale in autotutela della Determina Dirigenziale N. 344 del 20/11/2025 e contestuale rideterminazione della sanzione amministrativa pecuniaria ex Art. 31, comma 4-bis, D.P.R. n. 380/2001 nella misura massima

Il Responsabile del Settore 8°
F.to geom. Calogero Alongi

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamati:

- Il provvedimento sindacale n. 08 del 01/03/2023, RUD n. 204 del 01/03/20243, recante ad oggetto "Struttura Organizzativa del Comune di Aragona", è stato ridefinito l'assetto organizzativo dell'Ente;

- il provvedimento sindacale n. 09 del 01.03.2023 RUD n. 209 del 01.03.2023 il Sindaco ha attribuito allo scrivente l'incarico di Responsabile del Settore 8° Manutenzione, Urbanistica ed Edilizia, Pubblica illuminazione, Sicurezza sul lavoro, Igiene pubblica, Tecnologia – Protezione Civile, con il quale allo scrivente sono stati assegnati le funzioni ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile del settore con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Vista l'Ordinanza di Demolizione n. 03 del 04/09/2024, notificata a Maligno Stefano, relativa ad opere eseguite in assenza di titolo abilitativo sull'area identificata al Catasto Terreni del Comune di Aragona al Fg. 61, part.lla 963, classificata dal P.R.G. come "viabilità di pubblica utilità" e soggetta a vincolo di inedificabilità.

Vista la Determina Dirigenziale N. 344 del 20/11/2025, avente ad oggetto l'accertamento dell'inottemperanza alla suddetta Ordinanza e la conseguente Acquisizione Gratuita di Diritto al Patrimonio Comunale dell'area e del manufatto abusivo ai sensi dell'Art. 31, commi 3 e 4, del D.P.R. 380/2001.

Considerato che il punto 3 del dispositivo della predetta Determina Dirigenziale N. 344/2025 ha disposto l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria ex Art. 31, comma 4-bis, D.P.R. 380/2001, quantificando nella misura di € 2.000,00 (Duemila/00).

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 30214/2025 del 02-12-2025
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

Preso atto dell'Invito formale (Prot. N. 29543/2025 del 25/11/2025) presentato dal Signor Sammartino Francesco, con cui si richiede la rideterminazione della sanzione nella misura massima in considerazione della natura vincolata dell'area.

Rilevato che l'area oggetto dell'abuso, destinata a "viabilità di pubblica utilità", rientra tra le aree di cui all'Art. 27, comma 2, del D.P.R. n. 380/2001 (aree destinate a opere e spazi pubblici/vincolo di inedificabilità).

Considerato che l'Art. 31, comma 4-bis, del D.P.R. n. 380/2001, in virtù della destinazione dell'area a "viabilità di pubblica utilità" (rientrante nell'Art. 27, comma 2), stabilisce in maniera inderogabile che la sanzione pecuniaria è sempre irrogata nella misura massima (€ 20.000,00).

Ritenuto pertanto necessario procedere in autotutela per conformare integralmente il provvedimento sanzionatorio al dettato normativo cogente, rettificando l'importo precedentemente quantificato in € 2.000,00, il quale risulta non conforme alla previsione di legge.

Dato atto che la Sentenza N. 01721/2025 del T.A.R. Sicilia ha confermato la natura conformativa del vincolo sull'area, rendendo irrilevante l'eventuale scadenza dei vincoli preordinati all'esproprio, e confermando, di fatto, la permanenza del vincolo di inedificabilità

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) DI REVOCARE E ANNULLARE, in autotutela, il punto 3 della Determina Dirigenziale N. 344 del 20/11/2025 del Settore 8°, limitatamente alla quantificazione della sanzione amministrativa pecuniaria, che era stata erroneamente stabilita in € 2.000,00.
2) DI RIDETERMINARE e irrogare la sanzione amministrativa pecuniaria prevista dall'Art. 31, comma 4-bis, del D.P.R. n. 380/2001 nella misura massima, pari a € 20.000,00 (Ventimila/00), in ragione della realizzazione dell'abuso su area vincolata ai sensi dell'Art. 27, comma 2, del medesimo Testo Unico.
3) DI DARE ATTO che la sanzione di € 20.000,00 costituisce un accertamento di entrata ai sensi dell'Art. 179 del TUEL, da imputare al competente Capitolo 1390 U.E.B. 3.200.0.300 ("Proventi sanzioni edilizie") del Bilancio di Previsione 2025.
4) DI INCARICARE l'Ufficio Ragioneria per la conseguente registrazione dell'accertamento di entrata.
5) DI DISPORRE che la presente Determinazione sia notificata a Maligno Stefano, al Signor Sammartino Francesco, al competente Ufficio di Polizia Municipale e trasmessa alla Procura della Repubblica di Agrigento.
6) DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà:
   - Pubblicato per 15 giorni all'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'Art. 32 della Legge n. 69/2009.
   - Diffuso sul sito istituzionale del Comune (www.comune.aragona.ag.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi", nel rispetto degli obblighi di cui al D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 e s.m.i. (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).

Il Responsabile del Settore 8°
F.to geom. Calogero Alongi

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 30214/2025 del 02-12-2025
Allegato 1 - Copia Documento

Copia estratta dal sito web

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 30214/2025 del 02-12-2025
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

Visto di regolarità tecnico amministrativa	Visto di regolarità contabile
Si esprime (ai sensi dell'art.53 della l.142/90 e s.m.i. così come recepito dalla l.r. 48/91 e s.m.i.) parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico amministrativa sulla determinazione dirigenziale di cui sopra. Il Responsabile del 8° Settore *F.to Geom. Calogero Alongi*	Si appone il VISTO di regolarità contabile sulla superiore Determinazione, attestando che la sanzione pecuniaria di € 20.000,00 (Ventimila/00) disposta dal punto 2 della presente Determinazione costituisce un accertamento di entrata, in sostituzione del precedente accertamento di € 2.000,00, da imputare al Capitolo 1390 U.E.B. 3.200.0.300 Proventi sanzioni edilizie del Bilancio di Previsione 2025. Accertamento registrato al n. 4670 del 02/12/2025 Il Responsabile del 2° Settore Ragioneria e Finanze - Entrate *F.to Geom. Calogero Alongi*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si assicura che la determinazione dirigenziale su estesa è stata affissa all'albo Pretorio di questo Comune dal_____ al _____

Il Messo Comunale

_____

Aragona lì, _____

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 30214/2025 del 02-12-2025
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratta dal sito web