COMUNE DI ARAGONA
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 124 DEL 18 /11/2025

Oggetto: Approvazione progetto di Fattibilità Tecnico economica – Lavori relativi all'intervento di consolidamento della piazza Cairoli ed edifici circonvicinori. CUP: I65D07000020006

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

L'anno duemilaventicinque, addì diciotto del mese di Novembre alle ore 10,25 nell'Ufficio Comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

1	PENDOLINO GIUSEPPE	SINDACO	A
2	VIRONE FRANCESCO	VICE SINDACO	P
3	VOLPE GIOACCHINO	ASSESSORE	P
4	GALLUZZO ANGELO	ASSESSORE	P
5	MARINO ROSSANA	ASSESSORE	A
6	MORREALE FRANCESCO MARIA	ASSESSORE	P

Presenti: 04 *Assenti: 02*

- *Presiede Francesco Virone nella sua qualità di Vice Sindaco;*
- *Assiste e partecipa il Segretario Generale Dr. Giuseppe Vinciguerra ;*
- *Il Presidente, costatata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato, cosicché*

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 28789/2025 del 18-11-2025
Allegato 2 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di Giunta n. 18 del 12.11.2025 con annessi i prescritti pareri, redatta dal Responsabile del 8° Settore Geom. Calogero Alongi, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTI:

La legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni così come recepita dalla Legge Regionale 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Il T.U. EE.LL., approvato con D. Lgs. 267 del 18/08/2000

La Legge Regionale n. 30 del 23/12/2000, che detta le nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;

L'O.R.EE.LL.;

RITENUTO che la proposta sia meritevole di accoglimento;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente atto;

Con voti unanimi, espressi con votazione palese .

DELIBERA

- Di approvare la proposta di Giunta n. 18 del 12.11.2025 con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale.
- Su proposta del Presidente, con separata votazione unanime e palese il presente atto, viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, 2° comma, della L.R. 44/91.

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 28789/2025 del 18-11-2025
Allegato 2 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

ARAGONA
8° SETTORE
MANUTENZIONE, URBANISTICA ED EDILIZIA, PUBBLICA ILLUMINAZIONE, SICUREZZA SUL LAVORO, IGIENE PUBBLICA, TECNOLOGIA – PROTEZIONE CIVILE

COMUNE DI ARAGONA
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Proposta di Deliberazione di Giunta

N. 18 del 12 novembre 2025

R.G.P. n 130 **del** 12/11/2025

Oggetto: Approvazione progetto di Fattibilità Tecnico Economica

Lavori relativi all'intervento di consolidamento della piazza Cairoli ed edifici circonvicinori

CUP: I65D07000020006

Il Responsabile del Settore 8°
geom. Calogero Alongi

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 28789/2025 del 18-11-2025
Allegato 2 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamati:

- il provvedimento sindacale n. 08 del 01/03/2023, RUD n. 204 del 01/03/20243, recante ad oggetto "Struttura Organizzativa del Comune di Aragona", è stato ridefinito l'assetto organizzativo dell'Ente;

- il provvedimento sindacale n. 09 del 01.03.2023 RUD n. 209 del 01.03.2023 il Sindaco ha attribuito allo scrivente l'incarico di Responsabile del Settore 8° Protezione Civile, Manutenzione, Urbanistica ed Edilizia, Pubblica illuminazione, con il quale allo scrivente sono stati assegnati le funzioni ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile del settore con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso:

- Che con la Deliberazione di Giunta Municipale n° 144 del 03/12/2024 ad Oggetto: "Atto di indirizzo al Responsabile del Settore 8° Protezione Civile Manutenzione Urbanistica ed Edilizia-Pubblica Illuminazione per gli adempimenti propedeutici finalizzato al raggiungimento dell'obiettivo gestionale: utilizzo somme contributo regionale previste dal D.A. n. 21/2024;

- Che con Determina Dirigenziale Determinazioni Dirigenziali n. 69 del 19/02/2025 e n. 174 del 19/02/2023 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto di Fattibilità Tecnico- Economica relativi all'intervento di consolidamento della piazza Cairoli ed edifici circonvincinori(art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs.n. 36/2023), all'operatore economico Ingegnere Lanza Antonino, nato a Canicattì (AG) il 14/01/1949, residente a Canicattì (AG) con sede legale in via Casella,18 C.F: LNZNTN49A14B602A, iscritto all'albo dell'ordine degli Ingegneri della provincia di Agrigento con il numero A356 del 1978, per un importo complessivo presunto di euro 5.808.213,98,;

- il tecnico incaricato Ing. Antonio Lanza, libero professionista incaricato dall'Amministrazione giusta Determinazioni Dirigenziali n. 69 del 19/02/2025 e n. 174 del 19/02/2023, per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto specificati., ha redatto, la progettazione di fattibilità tecnico-economica presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 6

comma 7 dell'allegato I.7, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, e precisamente:

- 1. Relazione tecnico – illustrativa
- 2. Studio di fattibilità ambientale
- 3. Documentazione fotografica
- 4. Relazione Geologica
- 5. Elaborati Cartografici
- 5.1. Corografia I.G.M. 1:25.000
- 5.2. Carta Tecnica Regionale 1:10.000
- 5.3. Carta PAI Dissesti 1:10.000
- 5.4. Carta PAI Rischi e pericolosità 1:10.000
- 5.5. Stralcio P.R.G. 1: 4.000
- 5.6. Carta dei vincoli. 1: 4.000
- 6. Elaborati Grafici
- 6.1. Planimetria generale dissesti 1:1.000
- 6.2. Planimetria generale interventi 1:1.000
- 6.3. Planimetria interventi di dettaglio 1:500
- 7. Calcoli preliminari
- 8. Piano di sicurezza e coordinamento
- 9. Piano di manutenzione dell'opera
- 10. Computo metrico estimativo
- 11. Elenco prezzi unitari
- 12. Capitolato speciale di appalto e schema contratto
- 13. Quadro economico
- 14. Competenze tecniche preventive e schema disciplinare

Visto che il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica è stato elaborato in stretta aderenza ai contenuti e ai criteri di cui all'art. 6 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in quanto:

- costituisce lo sviluppo progettuale della soluzione che, tra le alternative possibili messe a confronto nel DOCFAP, ove redatto, presenta il miglior rapporto tra costi complessivi da sostenere e benefici attesi per la collettività.
- è elaborato sulla base della valutazione delle caratteristiche del contesto nel quale andrà inserita la nuova opera, compatibilmente con le preesistenze (anche di natura ambientale, paesaggistica e archeologica)
- sono state svolte adeguate indagini e studi conoscitivi (morfologia, geologia, geotecnica, idrologica, idraulica, sismica, unità ecosistemiche, evoluzione storica, uso del suolo, destinazioni urbanistiche, valori paesistici, architettonici, storico-culturali, archeologia preventiva, vincoli normativi, ecc.) anche avvalendosi di tecnologie di rilievo digitale finalizzate alla definizione di modelli informativi dell'esistente.
- È stata effettuata una preventiva diagnostica del terreno, unita alla ricognizione e alla compiuta interpretazione del territorio, consente di pervenire alla determinazione:
  i. dell'assetto geometrico-spaziale dell'opera (localizzazione sul territorio);
  ii. degli aspetti funzionali dell'opera;
  iii. delle tipologie fondazionali e strutturali (in elevazione) dell'opera medesima;
  iv. della eventuale interferenza con il patrimonio culturale e archeologico;
  v. delle misure di mitigazione e compensazione dell'impatto ambientale e sui contesti archeologici, ai fini della loro valorizzazione e restituzione alla comunità locale tramite opere di conservazione o dislocazione;
  vi. di una previsione di spesa attendibile.

Visto che il P.F.T.E. è stato oggetto di verifica da parte del tecnico designato dall'Amministrazione geom. Calogero Alongi, come da relativo verbale redatto in data 04 giugno 2025, agli atti;

Visto che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal quadro economico di spesa, ammonta ad euro 5.808.213,98 di cui euro 4.416.662,34 per lavori ed euro 1.391.551,64 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo indicata dal piano triennale delle opere pubbliche sopra richiamato;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 28789/2025 del 18-11-2025
Allegato 2 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni fissate dall'Amministrazione;

Ritenuto che al fine di provvedere alla trasmissione della documentazione prevista dal D.P.C.M. 27 settembre 2021 e dalle relative "Linee guida" affinché l'intervento possa essere inserito nel Repertorio Nazionale degli interventi per la Difesa del Suolo (ReNDiS) e venga generato il codice univoco, di procedere all'approvazione dell'operazione e relativi elementi che costituiscono requisiti di ammissibilità;

per la soluzione progettuale proposta

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante: "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale,

ritenuta la propria competenza, ai sensi degli artt. 107, 183 9° comma, del D.l.vo 18/08/2000 n. 267;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori relativi all'intervento di consolidamento della piazza Cairoli ed edifici circonvicinori, redatto dall'Ing. Antonio Lanza, libero professionista incaricato dall'Amministrazione giusta Determinazioni Dirigenziali n. 69 del 19/02/2025 e n. 174 del 19/02/2023 per un importo complessivo presunto di euro 5.808.213,98, suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopraelencati, prescritti dalla richiamata vigente normativa e dal Responsabile Unico del Progetto con il documento preliminare alla progettazione;
- Di dichiarare la delibera di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44 del 03/12/1991.

Il Responsabile del Settore 8°
geom. Calogero Alongi

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 28789/2025 del 18-11-2025
Allegato 2 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

Parere di regolarità tecnico amministrativa
Sulla presente proposta di deliberazione il sottoscritto, Responsabile del Servizio, esprime parere FAVOREVOLE attestante la regolaritàe correttezza dell'azione amministrativa dell'atto in oggetto, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000. Il Responsabile del Settore 8° Manutenzione, Urbanistica ed Edilizia, Pubblica illuminazione, Sicurezza sul lavoro, Igiene pubblica, Tecnologia – Protezione Civile *geom. Calogero Alongi*

Parere di regolarità contabile
Sulla presente proposta di deliberazione il sottoscritto, Responsabile del Servizio, esprime parere FAVOREVOLE attestante la regolarità contabile dell'atto in oggetto, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000. Il Responsabile del 2° Settore Ragioneria, Finanza e Entrate *geom. Calogero Alongi*

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 28789/2025 del 18-11-2025
Allegato 2 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
Francesco Virone

L'ASSESSORE ANZIANO
Gioacchino Volpe

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giuseppe Vinciguerra

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

C E R T I F I C A

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e dell'art.12 della L.R. n.5/2011 è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ (Reg. Pub. N. _____)

Lì, _____

IL MESSO COMUNALE *IL SEGRETARIO GENERALE*

Il sottoscritto Segretario Generale, visto l'art. 12 della L.R. 03/12/1991 N. 44,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

☐ *E' stata dichiarata immediatamente esecutiva.*

☐ *È esecutiva essendo decorsi 10 giorni dalla relativa pubblicazione.*

Lì, 18/11/2025 *IL SEGRETARIO GENERALE*

Copia conforme all'originale, in carta libera, a uso amministrativo.

Aragona, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 28789/2025 del 18-11-2025
Allegato 2 - Copia Documento

copia estratta dal sito web