ARAGONA
6° SETTORE
SVILUPPO ECONOMICO E LAVORI PUBBLICI

COMUNE DI ARAGONA

Determinazione Dirigenziale

N. 65 del 16.09.2025

R.U.D 823 del 16.09.2025

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art, 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, condizionato all'esito positivo delle verifiche dei requisiti per i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Progettazione CSP Direzione dei Lavori misure e contabilità, CSE e stesura certificato regolare esecuzione per la "Riconversione dell'edificio dell'ex-scuola elementare sito in località Caldare, da destinarsi ad asilo nido" obiettivi previsti dal PNRR, MISSIONE 4 – Componente 1 – investimento 1.1, finanziato dall'Unione Europea – Next Generetion EU. –

CUP I68H25000110006
CIG: DA ATTRIBUIRE

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. Filippo Curallo

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 22736/2025 del 16-09-2025
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la proposta di Determinazione Dirigenziale del 16/09/2025, redatta dal R.U.P. geom. Angelo Buscemi, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con la quale si propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, condizionato all'esito positivo delle verifiche dei requisiti, dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione, CSP, Direzione dei lavori, misure e contabilità, CSE, e la redazione del certificato di regolare esecuzione per l'intervento di **"Riconversione dell'edificio dell'ex scuola elementare sito in località Caldare, da destinarsi ad asilo nido"**, nell'ambito degli obiettivi previsti dal PNRR – Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

Dato atto che:

- con decreto ministeriale n. 0138607 del 04/08/2022, agli atti al prot. n. 19634 dell'11/08/2022, è stata approvata – con le prescrizioni contenute nell'allegato A – l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato per gli anni 2017/2019 di questo Comune;
- con deliberazione consiliare n. 49 del 29/09/2022 l'Ente ha approvato il bilancio di previsione 2017/2019, stabilendo che, nelle more degli ulteriori adempimenti, la gestione avvenga secondo la disciplina dell'art. 163 del TUEL ("Esercizio provvisorio e gestione provvisoria"), e quindi entro i limiti degli stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato;
- con deliberazioni consiliari n. 26, 27 e 28 del 12/11/2024 sono stati approvati i rendiconti per gli esercizi finanziari 2018, 2019 e 2020;
- con deliberazioni consiliari n. 30 e 31 del 23/12/2024 sono stati approvati i rendiconti per gli esercizi finanziari 2021 e 2022;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., recante "Codice dei contratti pubblici";
- il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla L. 135/2012;
- lo Statuto comunale vigente;
- il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012;
- l'O.R.EE.LL.;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il P.I.A.O.;
- il Codice Etico e di Comportamento del Comune di Aragona;

Attestato ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 L.R. 7/2019 e dell'art. 6, comma 2, del D.P.R. 62/2013 che non sussiste alcuna fattispecie di conflitto di interessi, anche potenziale, con interessi personali, del coniuge, conviventi, parenti e affini entro il quarto grado, né dei soggetti/organizzazioni indicati al citato art. 6 L.R. 7/2019;

Ritenuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento,

DETERMINA

Di approvare la proposta di Determinazione Dirigenziale del 16/09/2025 redatta dal Responsabile Unico del Progetto e allegata alla presente;

Di impegnare la somma di € 55.440,33 al capitolo 14003 U.E.B. 04.01.2.203, giusta prenotazione n. 33 del 25./08/2025, per i servizi di ingegneria relativi alla Progettazione CSP Direzione dei Lavori misure e contabilità, CSE e stesura certificato regolare esecuzione per la "Riconversione dell'edificio dell'ex-scuola elementare sito in località Caldare, da destinarsi ad asilo nido";

Di affidare i servizi al professionista **Ing. Enrico Fanara**, con sede in Favara (AG), via Soldato Zambito, P.IVA 02959750841, per l'importo contrattuale di € 45.442,89 oltre IVA al 22% pari a € 9.997,44;

Di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- il fine perseguito è la riconversione dell'edificio ex scuola elementare di Caldare in asilo nido, tramite l'affidamento dei servizi tecnici di cui in premessa;
- l'oggetto del contratto è costituito dai servizi di ingegneria e architettura sopra specificati;
- la selezione del contraente è avvenuta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), tramite confronto di preventivi tra più operatori economici; la scelta è motivata dai principi di cui agli artt. 1 e 3 del Codice dei Contratti, ossia libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, correttezza, efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e risultato;
- il CIG sarà attribuito al perfezionamento della RdO di affidamento diretto sulla piattaforma MePA;

Di disporre che l'offerente è tenuto a:

- sottoscrivere il "Patto d'Integrità";
- rilasciare dichiarazione ai sensi degli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023 attestante l'insussistenza di cause di esclusione;

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 22736/2025 del 16-09-2025
Allegato 1 - Copia Documento

Copia estratta dal sito web

- rilasciare dichiarazione circa l'inesistenza, per sé e per i propri dipendenti, di rapporti di coniugio, parentela o affinità entro il secondo grado con personale del Comune;
- comunicare il conto corrente dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, commi 7 e 8, della L. 136/2010 e s.m.i.;

Di prendere atto che, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Di attestare che la spesa complessiva di € 55.440,33 è compresa nel quadro tecnico-economico del Documento di indirizzo alla progettazione approvato, e trova copertura finanziaria al capitolo 14003 U.E.B. 04.01.2.203, giusta prenotazione n. 33 del 25/08/2025;

Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, con parere favorevole espresso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online dell'Ente e nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di Gara e Contratti", in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013;

Di dare atto, infine, che per la pubblicazione saranno oscurati i dati personali identificativi, e che tali dati sono conservati nell'originale depositato presso il 6° Settore, nel rispetto del Codice Privacy.

Il Responsabile del 6° Settore
F.to Arch. Filippo Curallo

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 22736/2025 del 16-09-2025
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

Protocollo a margine

UFFICIO DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art, 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, condizionato nelle more delle verifiche dei requisiti per i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Progettazione CSP Direzione dei Lavori misure e contabilità, CSE e stesura certificato regolare esecuzione per la "Riconversione dell'edificio dell'ex-scuola elementare sito in località Caldare, da destinarsi ad asilo nido" obiettivi previsti dal PNRR, MISSIONE 4 – Componente 1 – Investimento 1.1, finanziato dall'Unione Europea – Next Generetion EU. – **CUP I68H25000110006 – DA ATTRIBUIRE**

Il sottoscritto geom. Angelo Buscemi nominato Responsabile Unico del Procedimento con disposizione di servizio n. prot. n°10099 del 18.05.2025.

Premesso che:

l'Ente ha partecipato all'avviso con il progetto per 24 nuovi posti " Asilo nido: Intervento per edificio/area ubicato/a in Via Scalo Caldare - cap 92021 Comune di Aragona per Riconversione di edificio esistente non già destinato ad asili nido.", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1, finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU, per un totale di € 480.000,00;

con DM n° 101 del 23.05.2025 del Ministero dell'istruzione e del Merito è stata approvata la graduatoria definitiva, e nell'allegato 1 risulta finanziato il progetto per l'"Asilo nido: Intervento per edificio/area ubicato/a in Via Scalo Caldare - cap 92021- comune di Aragona per Riconversione di edificio esistente non già destinato ad asili nido.", CUP I68H25000110006, selezionato nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 –Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, per l'importo di € 480.000,00;

con Deliberazione di Giunta n° 64 del 19.06.2025 di Variazione di Bilancio, è stato creato il capitolo di spesa n° 14003 UEB 04.01.2.203 per Utilizzo contributo PNRR per "Riconversione dell'ex scuola Elementare sita in località Caldare, da destinare ad Asilo Nido" dell'importo di € 480.000,00;

con Deliberazione di Giunta Comunale n°94 del 07.08.2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione;

con Determinazione Dirigenziale n. 52 del 22.08.2025 RUD 756 del 25.08.2025 è stata stabilita la procedura per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. b) del D.Lgs 36/2023 utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione mediante confronto di preventivi di due o più operatori economici per l'importo di € 62.638.23 e prenotata la spesa giusta prenotazione n° 33 del 25.08.2025 al capitolo 14003 U.E.B. 04.01.2.203;

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 22736/2025 del 16-09-2025
Allegato 1 - Copia Documento

Copia estratta dal sito web

che si è proceduto sulla piattaforma e-procurement della Pubblica Amministrazione MePA ad avviare la RdO n° 5617962 attivando un confronto fra preventivi formulati da operatori economici accreditati su detta piattaforma aventi come categoria commerciale quanto previsto dal CPV 71200000-0 “Servizi architettonici e affini” e CPV 71356000-8 “Servizi di Direzione dei Lavori”;

gli operatori economici invitati al confronto di preventivi nel rispetto del principio di rotazione selezionati dall’Anagrafe Nazionale Progettisti Antincendio sono stati:

- Ing. Enrico Fanara con sede in Favara (AG) P.IVA 02959750841 – Codice ANPA AG02197I00422;
- Ing. Giuseppe Butera con sede in Aragona (AG) P.IVA 02623730849 – Codice ANPA AG01887I00380;
- Ing. Giacomo Marotta con sede in Aragona (AG) P. IVA 02323340840 – Codice ANPA AG01221I00276;
- Arch. Mohammed Ghayath Hadi con sede a Comitini (AG) P. IVA 02352020842 – Codice ANPA AG0045A00105
- Ing. Domenico Licata Tancredi con sede in Aragona (AG) P. IVA 01732180847 – Codice ANPA AG00767I00181

il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il 15.09.2025 ore 10,00;

a tale data sono state formulate due offerte:

n° 2644779 del 14.09.2025 da parte dell’operatore economico ing. Enrico Fanara che ha offerto il 100,00% di ribasso sull’importo di €. 10.923,77 posto a base di gara;
n° 2642421 del 15.09.2025 da parte dell’operatore economico ing. Domenico Licata che ha offerto il 57,46% di ribasso sull’importo di €. 10.923,77 posto a base di gara;

Considerate le superiori offerte l’operatore economico che ha espresso l’offerta con maggior ribasso risulta l’ing. Enrico Fanara offrendo il 100,00%, sull’importo soggetto a ribasso d’asta di € 10.923,77 determinando un importo contrattuale di € 45.442,89 (importo ribassato su spese ed oneri €. 0.00 più compenso D.M. 17 giugno 2016 pari a € 43.695,09 non soggetto a ribasso e oneri CNPAIA 4% pari a € 1.747,80) oltre iva al 22% pari a € 9.997,44 per un importo complessivo di € 55.440,33 da impegnare al capitolo 14003 U.E.B. 04.01.2.203 giusta prenotazione n°33 del 25.08.2025;

Visto il certificato di regolarità contributiva INARCASSA richiesto il 16.09.2025 è pervenuto con prot. n.22631 del 16.09.2025 dal quale si evince che il professionista di che trattasi risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

Viste le note prot. n. 22651 – 22652- 22654 - 22657 trasmesse il 16.09.2025 alle istituzioni di competenza per le verifiche di assenza di cause di esclusione automatica per requisiti di ordine generale;

Visti:

gli artt.48-55 del d.lgs. n. 36/2023, recanti una specifica disciplina per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

l’art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 consente l’affidamento diretto di contratti per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 22736/2025 del 16-09-2025
Allegato 1 - Copia Documento

Copia estratta dal sito web

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 22736/2025 del 16-09-2025
Allegato 1 - Copia Documento

l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

gli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 i quali precisano che le ragioni della scelta del contraente sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato;

Considerato che risulta necessario procedere speditamente all'affidamento per i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione dei Lavori misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e stesura certificato regolare esecuzione per dei lavori per la "Riconversione dell'edificio dell'ex-scuola elementare sito in località Caldare, da destinarsi ad asilo nido"

Dato atto, inoltre, che sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri.

Considerato che sussistono tutti i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche necessari per l'adozione del provvedimento;

Per tutto quanto in narrativa evidenziato

PROPONE

Di Impegnare la spesa di € 55.440,33 per i servizi di ingegneria e architettura relativi servizi di ingegneria e architettura relativi alla Progettazione CSP Direzione dei Lavori misure e contabilità, CSE e stesura certificato regolare esecuzione per la "Riconversione dell'edificio dell'ex-scuola elementare sito in località Caldare, da destinarsi ad asilo nido" al capitolo 14003 U.E.B. 04.01.2.203 giusta prenotazione n°33 del 25.08.2025;
Di affidare i servizi di che trattasi al professionista Ing. Enrico Fanara con sede in Favara (AG) via Zambito Soldato, P.IVA 02959750841 per l'importo contrattuale di € 45.442,89 oltre iva al 22% pari a € 9.997,44 ;

Di precisare ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 che:

il fine che questa Amministrazione intende perseguire con il contratto è quello di procedere alla "Riconversione dell'edificio dell'ex-scuola elementare sito in località Caldare, da destinarsi ad asilo nido" con il conferimento dell'incarico di Progettazione CSP Direzione dei Lavori misure e contabilità, CSE e stesura certificato regolare esecuzione;

L'oggetto del contratto sono i servizi di ingegneria e architettura relativi alla Progettazione CSP Direzione dei Lavori misure e contabilità, CSE e stesura certificato regolare esecuzione per la "Riconversione dell'edificio dell'ex-scuola elementare sito in località Caldare, da destinarsi ad asilo nido" come meglio in premessa descritto;

la selezione del contraente è avvenuta ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. b) del D.Lgs 36/2023 utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione mediante confronto di preventivi di due o più operatori economici e le ragioni che sono alla base della scelta dell'operatore sono

Copia estratta dal sito web

dettate dagli art. 1 e 3 del Decreto ossia “coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza coni principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato”;

per la presente procedura il CIG verrà attribuito dalla stazione appaltante al perfezionamento della RdO di affidamento diretto sulla Piattaforma e procurement MePA;

Di tenere conto che l’offerente, è obbligato a:

sottoscrivere il “Patto d’Integrità”;

rilasciare, come previsto dagli art. 94-95-96-97-98 del D. Lgs. 36/2023, apposita dichiarazione nella quale si attesta l’insussistenza nei propri confronti di alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche;

rilasciare “Dichiarazione d’inesistenza, per sé, per i propri dipendenti di rapporti di coniugio, parentela o affinità, entro il 2° grado, con personale di questo Comune”;

comunicare al fine di assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsto dall’art.3, commi 7 e 8, della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. il conto corrente dedicato sul quale questa Amministrazione farà confluire le somme allo stesso spettante per l’esecuzione dell’appalto;

Di prendere atto che ai sensi dell’art. 18 del D.Lgs 36/2023 la stipula del contratto avverrà mediate corrispondenza secondo l’uso del commercio;

Di dare atto:

che la somma complessiva € 55.440,33 è compresa nel quadro tecnico economico di spesa del Documento di indirizzo alla Progettazione approvato e trova copertura finanziaria al capitolo 14003 U.E.B. 04.01.2.203 giusta prenotazione n° 33 del 25.08.2025;

Aragona 16.09.2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom. Angelo Buscemi

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 22736/2025 del 16-09-2025
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

Visto di regolarità contabile

Si appone, così come previsto dalla vigente normativa, il visto di regolarità contabile sulla superiore determinazione, la cui spesa trova copertura finanziaria al Cap. **14003 UEB 04.01.2.203** giusta prenotazione n. 33 del 25/08/2025

Imp. N. 1349 del 16.03.2025

Il Responsabile del 2° settore
F.to Geom. Calogero Alongi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si assicura che la determinazione dirigenziale su estesa è stata affissa all'albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____

Il Messo Comunale
_____

Aragona lì, _____

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 22736/2025 del 16-09-2025
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratta dal sito web