ARAGONA
6° SETTORE
SVILUPPO ECONOMICO E LAVORI PUBBLICI

COMUNE DI ARAGONA

Determinazione Dirigenziale

N. 47 del 19.08.2025

R.U.D. 752 del 19.08.2025

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 20473/2025 del 20-08-2025
Allegato 1 - Copia Documento

Oggetto: "Restauro Conservativo, Abbattimento delle Barriere e Miglioramento Statico Strutturale e Messa in Sicurezza della Chiesa B.M.V. della Mercede"
"Impegno e Liquidazione compensazione dei prezzi - I°, II°, III° e IV° SAL Bis- lavori" alla Ditta ISOR COSTRUZIONI SRL

CUP: I63C18000110002
CIG: 87564757C2

Il Responsabile del Settore
f.to Arch. Filippo Curallo

copia estratta dal sito web

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la proposta di Determinazione Dirigenziale prot. n. 20371 del 18.08.2025, allegata alla presente, redatta dal RUP geom. Angelo Buscemi con la quale si propone l'Impegno e la liquidazione della compensazione dei prezzi - I°, II°, III° e IV° SAL Bis- lavori alla Ditta ISOR COSTRUZIONI SRL per il *"Restauro Conservativo, Abbattimento delle Barriere e Miglioramento Statico Strutturale e Messa in Sicurezza della Chiesa B.M.V. della Mercede"*;

Dato atto che:

-Con decreto ministeriale n. 0138607 del 04 agosto 2022 in atti prot. n°19634 del 11/08/2022 è stata approvata, con le prescrizioni contenute nell'allegato a) di cui all'anzidetto decreto, l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato, per gli anni 2017/2019, di questo Comune;

- Con deliberazione consiliare n°49 del 29/09/2022 l'ente ha provveduto ad approvare unicamente, il bilancio di previsione 2017/2019 e che nelle more degli ulteriori adempimenti, la gestione dell'ente non può che avvenire secondo la disciplina di cui all'art. 163 del TUEL "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" con specifico riguardo a quanto ivi espressamente previsto in ordine alla gestione provvisoria (ovvero una gestione provvisoria "nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria");

-con deliberazione consiliare n. 26, n. 27 e n. 28 del 12/11/2024 sono stati approvati i Rendiconti per gli esercizi finanziari 2018-2019-2020;

-con deliberazione consiliare n. 30 e n. 31 del 23/12/2024 sono stati approvati i rendiconti per gli esercizi finanziari 2021-2022;

Visti:

- Il D.Lgs. 14/03/2013 n.33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

- Il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito, con modificazioni, dalla L. 135/2012;

- Il vigente statuto comunale;
- Il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;
- Il Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174 convertito con modificazioni della legge 7 dicembre 2012, n.213;
- L'O.R.EE.LL.;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il P.I.A.O;
- Il Codice Etico e di Comportamento del Comune di Aragona;

Dato atto che con nota prot. n°16021 del 24.06.2025 questo ufficio ha provveduto, ai sensi dell'art.10 del Regolamento di compensazione (approvato con Deliberazione di C.C. n° 40 del 31.07.2018), a richiedere a tutti i settori se a carico del destinatario del pagamento risultano crediti certi liquidi ed esigibili vantati dal Comune di Aragona;
Attestato ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 L.R. 7/2019 e dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 62/2013 che non sussiste alcuna fattispecie integrante conflitto di interessi, anche potenziale, con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il quarto grado, né dei soggetti – organizzazioni indicati al citato art. 6 L.R. 7/2019;

Per tutto quanto in narrativa evidenziato, ritenuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;

DETERMINA

Richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
redatta dal Responsabile unico di procedimento;
Di approvare la proposta di Determinazione Dirigenziale prot. n. 20371 del 18.08.2025, allegata alla presente
Di Impegnare la somma di € 50.391,68 (euro cinquantamilatrecentonovantuno/68) al Cap. 12650 UEB 08.01.2.103;
Dare atto che la suddetta somma è inclusa nel Quadro Economico di Perizia, approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n°50 del 15.05.2025, nelle "*Somme a disposizione*";
Di liquidare la somma complessiva di € 50.391,68 (euro cinquantamilatrecentonovantuno/68) comprensiva di IVA al 10%, alla Ditta Isor Costruzioni Srl, relativa alle sotto elencate fatture:

Fattura n.	Data fattura	Denominazione	Prot. Gen.	Data	Totale da corrispondere
FATT 32_23	26.05.2023	Ditta Isor Costruzioni Srl	11585	26.05.2023	**€ 11.846,41**
FATT 2_24	11.01.2024	Ditta Isor Costruzioni Srl	960	11.01.2024	**€ 5.625,80**
FATT 42_24	24.06.2024	Ditta Isor Costruzioni Srl	15874	24.06.2024	**€ 27.548,88**
FATT 51_25	16.06.2025	Ditta Isor Costruzioni Srl	15321	16.06.2025	**€ 5.370,59**
					€ 50.391,68

Con la seguente modalità:
- € 45.810,61 alla Ditta Isor Costruzioni Srl, quale imponibile delle superiori fatture;
- € 4.581,07 al Comune di Aragona, quale IVA al 10% delle superiori fatture ai sensi e per gli effetti dell'art.17-ter del D.P.R. 633/72 che provvederà al relativo versamento all'Agenzia delle Entrate.

Di dare atto che il mandato di pagamento sarà disposto successivamente all'accreditamento dei fondi da parte dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale;

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 20473/2025 del 20-08-2025
Allegato 1 - Copia Documento
copia estratto dal sito web

Di trasmettere per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, all'ufficio di ragioneria e per l'emissione del mandato di pagamento, la seguente documentazione:

- Fattura elettronica n°32_23 del 26.05.2023 (I° SAL BIS);
- Fattura elettronica n°2_24 del 11.01.2024 (II° SAL BIS);
- Fattura elettronica n°42_24 del 24.06.2024 (III° SAL BIS) ;
- Fattura elettronica n°51_25 del 16.06.2025 (IV° SAL BIS) ;
- Copia certificato n°1 SAL BIS, per il pagamento della compensazione dei prezzi al I° SAL BIS lavori ;
- Copia certificato n°2 SAL BIS, per il pagamento della compensazione dei prezzi al II° SAL BIS lavori;
- Copia certificato n°3 SAL BIS, per il pagamento della compensazione dei prezzi al III° SAL BIS lavori;
- Copia certificato n°4 SAL BIS, per il pagamento della compensazione dei prezzi al IV° SAL BIS lavori ;
- Durc On line, regolare ed in corso di validità, della Ditta Isor Costruzioni Srl;
- Tracciabilità dei flussi finanziari;

Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online dell'Ente, e nell'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale sezione "Bandi di Gara e Contratti" nella sottosezione "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura, nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs. n. 33 del 14/03/2013;

Di dare atto infine che per la pubblicazione del presente atto, così come sopra specificato, saranno oscurati i dati personali identificativi, e che tali dati sono conservati, in ossequio a quanto stabilito nel codice privacy, nell'originale depositato presso il 6° settore;

L'istruttore Amministrativo
f.to Maria Concetta Clemenza

Il Responsabile del 6° Settore
f.to Arch. Filippo Curallo

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 20473/2025 del 20-08-2025
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratto dal sito web

COMUNE DI ARAGONA
PROVINCIA DI AGRIGENTO
6° Settore - ***Sviluppo economico e Lavori Pubblici***

Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: *"Restauro Conservativo, Abbattimento delle Barriere e Miglioramento Statico Strutturale e Messa in Sicurezza della Chiesa B.M.V. della Mercede"* ***CUP: I63C18000110002 CIG: 87564757C2***
"Impegno e Liquidazione compensazione dei prezzi - I°, II°, III°e IV° SAL Bis- lavori" alla Ditta ISOR COSTRUZIONI SRL

Il sottoscritto geom. Angelo Buscemi, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui all'oggetto, giusta nota prot. n°29033 del 20.12.2023

Premesso che:

- Il progetto esecutivo relativo al *"Restauro Conservativo, Abbattimento delle Barriere e Miglioramento Statico Strutturale e Messa in Sicurezza della Chiesa B.M.V. della Mercede"* è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°93 del 05/06/2018 per l'importo complessivo di €868.879,84;

- Con D.D.G. n. 3302 del 30/11/2020 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative U.O.S7.02 è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai lavori suddetti nel Comune di Aragona per l'importo complessivo di € 868.879,84;

Con D.D. n° 129 del 14.05.2021 – R.U.D. n° 463 del 14.05.2021 è stato attivato l'iter procedimentale per l'affidamento dei lavori in oggetto, da esperirsi con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs 50/2016 ;

In data 18.05.2021 è stata generata la RDO n.2805696 rivolta a n.10 operatori economici, presenti nel Bando Lavori di Manutenzione – Beni del patrimonio culturale del MEPA, selezionati dal sistema;

- Espletata la procedura di gara, Con D.D. n° 222 del 28.09.2021 R.U.D. n° 797 del 04.10.2021 **e** D.D. di errata corrige n° 242 del 13.10.2021 R.U.D. n° 839 del 18.10.2021, i lavori di *"Restauro Conservativo, Abbattimento delle Barriere e Miglioramento Statico Strutturale e Messa in Sicurezza della Chiesa B.M.V. della Mercede"*i sono stati aggiudicati all'impresa ISOR COSTRUZIONI SRL, P.I. 02488860848, con sede a Favara (AG), via Roma n°43, che ha offerto il ribasso del 36,3737%, sull'importo a base d'asta di € 641.563,62 (euro seicentoquarantunomilacinquecentosessantatre/62);

- In data 22 dicembre 2021 è stato stipulato il contratto Rep. n.10119, relativo ai lavori suddetti con l'impresa ISOR COSTRUZIONI SRL. sopra specificata, per un importo netto contrattuale pari ad € 408.203,20 oltre oneri di sicurezza pari ad € 15.113,54 oltre Iva 10% pari ad € 42.331,67 ;

- Con nota prot. n° 348 del 10.01.2022 è stata autorizzata dal RUP, la consegna dei lavori;

- Con Processo verbale di consegna del 31.01.2022 si è proceduto alla consegna dei lavori;

Vista la dichiarazione di avvenuto concreto inizio dei lavori, del 07.02.2022;

Dato atto che:
- Con Determinazione Dirigenziale N. 47 del 15.03.2022 R.U.D. n° 305 del 22.03.2022 è stata liquidata l'anticipazione del 30% dei lavori per un importo di **€ 139.694,52** (iva inclusa);

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 20473/2025 del 20-08-2025
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratta dal sito web

- Con Determinazione Dirigenziale N. 110 del 22.08.2023 R.U.D. n° 717 del 23.08.2023 è stata liquidato il 1° SAL dei lavori per un importo di **€ 108.669,22** (iva inclusa);
- Con Determinazione Dirigenziale N. 169 del 17.11.2023 R.U.D. n° 1008 del 22.11.2023 è stata liquidato il 2° SAL dei lavori per un importo di **€ 90.458,23** (iva inclusa);
- Con Determinazione Dirigenziale N. 84 del 30.07.2024 R.U.D. n° 633 del 30.07.2024 è stata liquidato il 3° SAL dei lavori per un importo di **€ 101.513,89** (iva inclusa);

Preso atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n°50 del 15.05.2025 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera;
Considerato che con Determinazione Dirigenziale n° 46 del 04.08.2025 R.U.D. n°734 del 11.08.2025, è stata disposta la liquidazione del 4° SAL lavori per la Ditta Isor Costruzioni SRL, come previsto nel certificato di pagamento del 16.06.2025 a firma del RUP e del D.L. per un importo di € 50.174,09 (Euro cinquantamilacentosettantaquattro/09) comprensiva di oneri ed Iva; Il relativo pagamento sarà richiesto all'Assessorato con spendibilità, al fine dell'accreditamento delle relative somme;
Tenuto conto che:
- Ai sensi dell'art. 26 , comma 6 bis del D.L. 50/2022 (inserito dall'art. 1 comma 458, della Legge 29.12.2022, n°197, Legge di bilancio 2023) alla ditta aggiudicatrice dei lavori di che trattasi, **Isor Costruzioni SRL** con sede in Favara (AG), Via Roma n°43, P.I. 02488860848, spetta la corresponsione della compensazione dei prezzi - utilizzando le somme a disposizione e le "Economie" del Q.E.T. di Perizia:
    1. I° SAL BIS - sui lavori per l'importo complessivo di **€ 11.846,41** (Euro undicimilaottocentoquarantase/41), come previsto nel certificato di pagamento n. 1 Bis del 02.05.2023 a firma del RUP e del D.L.;
    2. II° SAL BIS - sui lavori per l'importo complessivo di **€ 5.625,80** (Euro cinquemilaseicentoventicinque/80), come previsto nel certificato di pagamento n. 2 Bis del 06.10.2023 a firma del RUP e del D.L.;
    3. III° SAL BIS - sui lavori per l'importo complessivo di **€ 27.548,88** (Euro ventisettemilacinquecentoquarantotto/88), come previsto nel certificato di pagamento n. 3 Bis del 03.05.2024 a firma del RUP e del D.L.;
    4. IV° SAL BIS - sui lavori per l'importo complessivo di **€ 5.370,59** (Euro cinquemilatrecentosettanta/59), come previsto nel certificato di pagamento n. 4 Bis del 16.06.2025 a firma del RUP e del D.L.;

Dato atto che:
- Questa stazione appaltante ha acquisito, tramite piattaforma dedicata (DURC on line), il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), per la ditta appaltatrice Isor Costruzioni SRL risultato regolare fino al 29.10.2025;
- la complessiva somma di **€ 50.391,68** è inclusa nel Quadro Economico di Perizia, approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n°50 del 15.05.2025, nelle *"Somme a disposizione"* ;

Visti:
- Il certificato **n.1 SAL BIS** di pagamento, relativo alla compensazione dei prezzi al I° SAL ;
- la fattura n° 32_23 del 26.05.2023 di **€ 11.846,41** iva compresa, acquisita agli atti con prot. n°11585 del 26.05.2023, emessa dall'Impresa **Isor Costruzioni Srl** con sede in Favara (AG), Via Roma n°43, P.I. 02488860848, con la quale si chiede il pagamento della compensazione dei prezzi, dei lavori del I° SAL BIS;

- Il certificato **n.2 SAL BIS** di pagamento, relativo alla compensazione dei prezzi al II° SAL ;
- la fattura n° 2_24 del 11.01.2024 di **€ 5.625,80** iva compresa, acquisita agli atti con prot. n° 960 del 11.01.2024, emessa dall'Impresa **Isor Costruzioni Srl** con sede in Favara (AG), Via Roma n°43, P.I. 02488860848, con la quale si chiede il pagamento della compensazione dei prezzi, dei lavori del II° SAL BIS ;

- Il certificato **n.3 SAL BIS** di pagamento, relativo alla compensazione dei prezzi al III° SAL ;
- la fattura n° 42_24 del 24.06.2024 di **€ 27.548,88** iva compresa, acquisita agli atti con prot. n°15874 del 24.06.2024, emessa dall'Impresa **Isor Costruzioni Srl** con sede in Favara (AG), Via Roma n°43, P.I. 02488860848, con la quale si chiede il pagamento della compensazione dei prezzi, dei lavori del III° SAL BIS ;

- Il certificato **n.4 SAL BIS** di pagamento, relativo alla compensazione dei prezzi al IV° SAL ;
- la fattura n° 51_25 del 16.06.2025 di **€ 5.370,59** iva compresa, acquisita agli atti con prot. n°15321 del 16.06.2025, emessa dall'Impresa **Isor Costruzioni Srl** con sede in Favara (AG), Via Roma n°43, P.I. 02488860848, con la quale si chiede il pagamento della compensazione dei prezzi, dei lavori del IV° SAL BIS ;
- il Certificato di regolarità contributiva (DURC), regolare, valido fino al 29.10.2025;

Riscontrato che i documenti contabili di addebito di cui al presente atto:
- sono corrispondenti ai termini ed alle condizioni pattuite;

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 20473/2025 del 20-08-2025
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratto dal sito web

- sono relative a spesa prevista all'interno delle spese tecniche nel quadro economico di spesa;

Ritenuta regolare la documentazione prodotta e, dunque, procedere ad impegnare e liquidare quanto dovuto alla ditta Isor Costruzioni, sopra generalizzata;

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche ed integrazioni, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, e 2014/25/UE,";
- il D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010, e s.m.i. - "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);
- la legge regionale 12 luglio 2011, n.12, concernente la "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che con nota prot. n°16021 del 24.06.2025 questo ufficio ha provveduto, ai sensi dell'art.10 del Regolamento di compensazione (approvato con Deliberazione di C.C. n° 40 del 31.07.2018), a richiedere a tutti i settori se a carico del destinatario del pagamento risultano crediti certi liquidi ed esigibili vantati dal Comune di Aragona;

Tenuto conto che occorre provvedere all'impegno ed alla liquidazione di **€ 50.391,68** per la compensazione dei prezzi (SAL BIS) fino al IV° SAL per il ***"Restauro Conservativo, Abbattimento delle Barriere e Miglioramento Statico Strutturale e Messa in Sicurezza della Chiesa B.M.V. della Mercede"*** nel comune di Aragona (AG), alla Ditta **Isor Costruzioni SRL**;

Per tutto quanto in narrativa evidenziato

Ritenuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;

PROPONE

1. **Richiamare** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **Di Impegnare** la somma di **€ 50.391,68** (Euro cinquantamilatrecentonovantuno/68) al Cap. 12650 UEB 08.01.2.103;
3. **Dare atto** che la suddetta somma è inclusa nel Quadro Economico di Perizia, approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n°50 del 15.05.2025, nelle *"Somme a disposizione"* ;
4. **Di liquidare** la somma complessiva di **€ 50.391,68** (Euro cinquantamilatrecentonovantuno/68) comprensiva di IVA al 10%, alla Ditta Isor Costruzioni Srl, relative alle sotto elencate fatture:

Fattura n.	Data fattura	Denominazione	Prot. Gen.	Data	Totale da corrispondere
FATT 32_23	26.05.2023	Ditta Isor Costruzioni Srl	11585	26.05.2023	**€ 11.846,41**
FATT 2_24	11.01.2024	Ditta Isor Costruzioni Srl	960	11.01.2024	**€ 5.625,80**
FATT 42_24	24.06.2024	Ditta Isor Costruzioni Srl	15874	24.06.2024	**€ 27.548,88**
FATT 51_25	16.06.2025	Ditta Isor Costruzioni Srl	15321	16.06.2025	**€ 5.370,59**
					€ 50.391,68

Con la seguente modalità:

- **€ 45.810,61** alla Ditta Isor Costruzioni Srl, quale imponibile delle superiori fatture;
- **€ 4.581,07** al Comune di Aragona, quale IVA al 10% delle superiori fatture ai sensi e per gli effetti dell'art.17-ter del D.P.R. 633/72 che provvederà al relativo versamento all'Agenzia delle Entrate.

4. **Di dare atto che il mandato di pagamento sarà disposto successivamente all'accreditamento dei fondi da parte dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale;**

L'Istruttore Amministrativo
Maria Concetta Clemenza

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Angelo Buscemi

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 20473/2025 del 20-08-2025
Allegato 1 Copia Documento

copia estratto dal sito web

Visto di regolarità contabile

Si appone, così come previsto dalla vigente normativa, il visto di regolarità contabile sulla superiore determinazione, la cui spesa trova copertura finanziaria al Cap. **12650 UEB 08.01.2.103**

Impegno di spesa n. 1260 del 19.08.2025

Il Responsabile del 2° settore
f.to Geom. Calogero Alongi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si assicura che la determinazione dirigenziale su estesa è stata affissa all'albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____

Il Messo Comunale

_____

Aragona lì, _____

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 20473/2025 del 20-08-2025
Allegato 1 - Copia Documento

copia estratto dal sito web