ARAGONA
6° SETTORE
SVILUPPO ECONOMICO E LAVORI PUBBLICI

COMUNE DI ARAGONA

Determinazione Dirigenziale

N. 45 del 30.07.2025

R.U.D. 706 del 31.07.2025

Oggetto: Approvazione schema 2° atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi e QTE FINALE relativi ai "Lavori di Restauro architettonico ed abbattimento delle barriere architettoniche della Chiesa Madonna del Carmelo" - Approvazione schema 2° atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi e QTE FINALE

CUP: I67I19000030002
CIG: 9054969CCB

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. Filippo Curallo

copia estratto dal sito web

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la Proposta di Determinazione Dirigenziale prot. n. 19128 del 29.07.2025, allegata alla presente, redatta dal RUP geom. Angelo Buscemi con la quale si propone l'Approvazione schema 2° atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi e QTE FINALE relativi ai "Lavori di Restauro architettonico ed abbattimento delle barriere architettoniche della Chiesa Madonna del Carmelo";

Dato atto che:

-Con D.D.G. n. 1562 del 18/06/2021 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità il progetto esecutivo è stato ammesso a finanziamento di € 800.000,00;

-Con decreto ministeriale n. 0138607 del 04 agosto 2022 in atti prot. n°19634 del 11/08/2022 è stata approvata, con le prescrizioni contenute nell'allegato a) di cui all'anzidetto decreto, l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato, per gli anni 2017/2019, di questo Comune;

- Con deliberazione consiliare n°49 del 29/09/2022 l'ente ha provveduto ad approvare unicamente, il bilancio di previsione 2017/2019 e che nelle more degli ulteriori adempimenti, la gestione dell'ente non può che avvenire secondo la disciplina di cui all'art. 163 del TUEL "*Esercizio provvisorio e gestione provvisoria*" con specifico riguardo a quanto ivi espressamente previsto in ordine alla gestione provvisoria (ovvero una gestione provvisoria "nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria");

-con deliberazione consiliare n. 26, n. 27 e n. 28 del 12/11/2024 sono stati approvati i Rendiconti per gli esercizi finanziari 2018-2019-2020;

-con deliberazione consiliare n. 30 e n. 31 del 23/12/2024 sono stati approvati i rendiconti per gli esercizi finanziari 2021-2022;

Visti:

il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. recante "Codice dei contratti pubblici";

Il D.Lgs. 14/03/2013 n.33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito, con modificazioni, dalla L. 135/2012;
Il vigente statuto comunale;
Il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;
Il Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174 convertito con modificazioni della legge 7 dicembre 2012, n.213;
L'O.R.EE.LL.;
Il vigente regolamento di contabilità;
Il P.I.A.O.
Il Codice Etico e di Comportamento del Comune di Aragona ;
Attestato ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 L.R. 7/2019 e dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 62/2013 che non sussiste alcuna fattispecie integrante conflitto di interessi, anche potenziale, con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il quarto grado, né dei soggetti – organizzazioni indicati al citato art. 6 L.R. 7/2019;

Per tutto quanto in narrativa evidenziato,ritenuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;

DETERMINA

Di approvare:

la Proposta di Determinazione Dirigenziale prot. n.19128 del 29.07.2025, allegata alla presente redatta dal Responsabile Unico del Procedimento;

lo "Schema 2° Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi" contenente n. 14 nuovi prezzi trasmesso dalla D.L. con prot. n. 18731 del 23/07/2025, dando atto che **non comporta maggior onere** per l'Amministrazione e che è finalizzato alla corretta valutazione di lavorazioni a misura e a corpo;

di approvare il Quadro Tecnico Economico Finale rimodulato in conseguenza dei nuovi prezzi, misure ed opere sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE				
A	**LAVORI**	**€**		**615.805,22**
A.1	**Lavori soggetti a ribasso**	**€**	**517.880,85**	
A.2	**A detrarre ribasso d'asta 8,532%**	**€**	**44.185,59**	
A.3	**Importo netto lavori**	**€**	**473.695,26**	
A.4	**Oneri sicurezza non soggetti a ribasso**	**€**	**97.924,37**	
	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE FINALE	**€**	**571.619,63**	**571.619,63**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**			
B.1	**I.V.A. sui lavori 10% su A.5**	**€**	**57.161,96**	
B.2	**Competenze tecn.: progett. esecutiva e CSP inclusa Cassa e IVA al 22%**	**€**	**34.252,71**	
B.3	**Compet. tecn.: D.L. e perizia inclusa Cassa e IVA al 22%**	**€**	**43.961,35**	
B.4	**Compet. tecn. Coord.sicurezza in fase di esecuz. Cassa e IVA al 22%**	**€**	**17.249,51**	
B.5	**Art. 113 Dlgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.**	**€**	**4.740,05**	
B.6	**Oneri conferimento in discarica (IVA inclusa)**	**€**	**0,00**	
B.7	**ANAC**	**€**	**375,00**	
B.8	**Accantonamento art. 26 D.L. n. 50/2022 (SAL Bis liquidati 1-2-5-6)**	**€**	**15.663,26**	
B.9	**Ulteriore Accantonamento art. 26 D.L. n. 50/2022 (SAL bis 3)**	**€**	**9.847,16**	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€**	**183.251,00**	**183.251,00**
C	**ECONOMIE**			
C.1	**Economie post gara IVA inclusa al 10% su ribas.d'asta (DRS n. 4718/2022)**	**€**	**44.940,43**	
C.2	**Ulteriori Economie accantonabili**	**€**	**188,94**	
	TOTALE ECONOMIE	**€**	**45.129,37**	**45.129,37**

copia estratto dal sito web

	IMPORTO FINANZIAMETO	**€**		**800.000,00**
D	**SOMME PER ULTERIORI SAL BIS**			
D.1	**Sal bis 4-7-8-9 IVA compresa**	**€**	**59.761,91**	
D.2	**Economie accantonabili C.2**	**€**	**188,94**	
	SOMME OCCORRENTI PER SAL BIS	**€**	**59.572,97**	**59.572,97**
	TOTALE INTERVENTO	**€**		**859.572,97**

Di dare mandato al RUP per la registrazione del 2° Atto di sottomissione, con aggiornamento degli atti contabili e contrattuali connessi;

Di prendere atto che risultano già accantonati nel Q.E. € 25.510,42 per il pagamento dei SAL-bis n. 1-2-3-5-6 e che residuano da rifinanziare i SAL-bis n. 4-7-8-9 per complessivi € 59.572,97;

Di autorizzare il RUP a richiedere all'Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità l'accantonamento delle somme ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022 (c.d. D.L. aiuti) convertito con Legge n.91 del 16 luglio 2022, pari a di € 59.572,97.

Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online dell'Ente, e nell'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale sezione "Bandi di Gara e Contratti" nella sottosezione "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura, nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs. n. 33 del 14/03/2013;

Di dare atto infine che per la pubblicazione del presente atto, così come sopra specificato, saranno oscurati i dati personali identificativi, e che tali dati sono conservati, in ossequio a quanto stabilito nel codice privacy, nell'originale depositato presso il 6° settore;

Il Responsabile del 6° Settore
F.to Arch. Filippo Curallo

copia estratto dal sito web

COMUNE DI ARAGONA

PROVINCIA DI AGRIGENTO

Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento

Protocollo a margine

Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Approvazione schema 2° atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi e QTE FINALE relativi ai *"Lavori di Restauro architettonico ed abbattimento delle barriere architettoniche della Chiesa Madonna del Carmelo"* - ***C.U.P. I67I19000030002 - C*.I.G. 9054969CCB**

Il sottoscritto geom. Angelo Buscemi, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui all'oggetto, nominato con disposizione di servizio prot n.28933 del 19.12.2023;

Premesso che:

con D.D.G. n. 1562 del 18/06/2021 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità il progetto esecutivo è stato ammesso a finanziamento per € 800.000,00;

a seguito di gara, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Salamone Raimondo con determinazione dirigenziale n. 71 del 06/04/2022 – RUD n. 487 del 19/05/2022;

in data 18/10/2022 è stato stipulato il contratto Rep. n. 10130 (registrato ad Agrigento il 21/10/2022);

con nota prot. n. 28871 del 28/11/2022 è stata autorizzata la consegna e in data 30/11/2022 è stato redatto il verbale di concreto inizio lavori;

con D.G.C. n. 76 del 01/09/2023 è stata approvata la Perizia di variante e suppletiva; con D.R.S. n. 2758 del 16/10/2023 è stato emesso decreto assessoriale per la variante entro le somme finanziate;

con Atto di sottomissione n. 01 del 16/10/2023 (registrato il 31/10/2023 al n. 1069, serie 3) sono stati concordati e formalizzati n. 32 nuovi prezzi;

con nota prot. n. 18731 del 23/07/2025 la D.L. ha trasmesso gli Atti di assestamento e contabilità finale, contenenti l'elaborato n. 7 – "Schema 2° Atto di sottomissione" con n. 14 nuovi prezzi che non comportano maggior onere a carico dell'Amministrazione, necessari per la valutazione di opere a misura e a corpodi seguito elencati:

N.P.33 (8.3.3.2.) - N.P.34 (14.4.4.1.) - N.P.35 (14.4.4.13) - N.P.36 (14.4.5.1) - N.P.37 (14.4.18.1) - N.P.38 (14.4.12.1) - N.P.39 (14.4.16.6) - N.P.40 (26.1.13) - N.P.41 (26.1.15) - N.P.42 - N.P.43 - N.P.44 - N.P.45 - N.P.46.

Considerato che, alla luce dei nuovi prezzi e delle misurazioni contabili, si è provveduto alla rimodulazione del Q.T.E. finale; e che nel quadro economico risultano accantonate somme per € 25.510,42 ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022 per il pagamento dei SAL-bis n. 1-2-3-5-6; mentre risultano ancora da rifinanziare i SAL-bis n. 4-7-8-9 per complessivi € 59.572,97;

Dato atto che il Q.T.E. finale rimodulato risulta essere il seguente:

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 19128/2025 del 29-07-2025
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

copia estratta dal sito web

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE				
A	**LAVORI**	€		615.805,22
A.1	Lavori soggetti a ribasso	€	517.880,85	
A.2	A detrarre ribasso d'asta 8,532%	€	44.185,59	
A.3	Importo netto lavori	€	473.695,26	
A.4	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	97.924,37	
	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE FINALE	€	571.619,63	**571.619,63**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**			
B.1	I.V.A. sui lavori 10% su A.5	€	57.161,96	
B.2	Competenze tecn.: progett. esecutiva e CSP inclusa Cassa e IVA al 22%	€	34.252,71	
B.3	Compet. tecn.: D.L. e perizia inclusa Cassa e IVA al 22%	€	43.961,35	
B.4	Compet. tecn. Coord.sicurezza in fase di esecuz. Cassa e IVA al 22%	€	17.249,51	
B.5	Art. 113 Dlgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.	€	4.740,05	
B.6	Oneri conferimento in discarica (IVA inclusa)	€	0,00	
B.7	ANAC	€	375,00	
B.8	Accantonamento art. 26 D.L. n. 50/2022 (SAL Bis liquidati 1-2-5-6)	€	15.663,26	
B.9	Ulteriore Accantonamento art. 26 D.L. n. 50/2022 (SAL bis 3)	€	9.847,16	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	183.251,00	**183.251,00**
C	**ECONOMIE**			
C.1	Economie post gara IVA inclusa al 10% su ribas.d'asta (DRS n. 4718/2022)	€	44.940,43	
C.2	Ulteriori Economie accantonabili	€	188,94	
	TOTALE ECONOMIE	€	45.129,37	**45.129,37**
	IMPORTO FINANZIAMETO	€		**800.000,00**
D	SOMME PER ULTERIORI SAL BIS			
D.1	Sal bis 4-7-8-9 IVA compresa	€	59.761,91	
D.2	Economie accantonabili C.2	€	188,94	
	SOMME OCCORRENTI PER SAL BIS	€	59.572,97	**59.572,97**
	TOTALE INTERVENTO	€		**859.572,97**

Rilevato chele compensazioni/SAL-bis sono riconosciute ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022 (conv. L. 91/2022), applicando i prezzari aggiornati ex comma 2 e seguendo la sequenza di coperture del comma 4 (imprevisti; fino al 50% del ribasso d'asta; ulteriori economie; quindi accesso ai fondi dedicati);

Accertata l'insufficienza delle somme interne (imprevisti, ribasso, economie), dovrà essere disposta la richiesta di accantonamento/assegnazione per € 59.572,97, da inoltrare all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità secondo la disciplina regionale vigente e, ove previsto, tramite la piattaforma MIT per l'adeguamento prezzi;

Visti

il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, e 2014/25/UE";

il D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010, e s.m.i. - "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);

la legge regionale 12 luglio 2011, n.12, concernente la "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i;

il Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022 convertito con Legge n.91 del 16 luglio 2022

PROPONE

di approvare lo "Schema 2° Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi" contenente n. 14 nuovi prezzi trasmesso dalla D.L. con prot. n. 18731 del 23/07/2025, dando atto che **non comporta**

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 19128/2025 del 29-07-2025
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

copia estratto dal sito web

maggior onere per l'Amministrazione e che è finalizzato alla corretta valutazione di lavorazioni a misura e a corpo;

di approvare il Quadro Tecnico Economico Finale rimodulato in conseguenza dei nuovi prezzi, misure ed opere sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE				
A	**LAVORI**	€		615.805,22
A.1	Lavori soggetti a ribasso	€	517.880,85	
A.2	A detrarre ribasso d'asta 8,532%	€	44.185,59	
A.3	Importo netto lavori	€	473.695,26	
A.4	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	97.924,37	
	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE FINALE	€	571.619,63	**571.619,63**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**			
B.1	I.V.A. sui lavori 10% su A.5	€	57.161,96	
B.2	Competenze tecn.: progett. esecutiva e CSP inclusa Cassa e IVA al 22%	€	34.252,71	
B.3	Compet. tecn.: D.L. e perizia inclusa Cassa e IVA al 22%	€	43.961,35	
B.4	Compet. tecn. Coord.sicurezza in fase di esecuz. Cassa e IVA al 22%	€	17.249,51	
B.5	Art. 113 Dlgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.	€	4.740,05	
B.6	Oneri conferimento in discarica (IVA inclusa)	€	0,00	
B.7	ANAC	€	375,00	
B.8	Accantonamento art. 26 D.L. n. 50/2022 (SAL Bis liquidati 1-2-5-6)	€	15.663,26	
B.9	Ulteriore Accantonamento art. 26 D.L. n. 50/2022 (SAL bis 3)	€	9.847,16	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	183.251,00	**183.251,00**
C	**ECONOMIE**			
C.1	Economie post gara IVA inclusa al 10% su ribas.d'asta (DRS n. 4718/2022)	€	44.940,43	
C.2	Ulteriori Economie accantonabili	€	188,94	
	TOTALE ECONOMIE	€	45.129,37	**45.129,37**
	IMPORTO FINANZIAMETO	€		**800.000,00**
D	SOMME PER ULTERIORI SAL BIS			
D.1	Sal bis 4-7-8-9 IVA compresa	€	59.761,91	
D.2	Economie accantonabili C.2	€	188,94	
	SOMME OCCORRENTI PER SAL BIS	€	59.572,97	**59.572,97**
	TOTALE INTERVENTO	€		**859.572,97**

Di dare mandato al RUP per la registrazione del 2° Atto di sottomissione, con aggiornamento degli atti contabili e contrattuali connessi;

Di prendere atto che risultano già accantonati nel Q.E. € 25.510,42 per il pagamento dei SAL-bis n. 1-2-3-5-6 e che residuano da rifinanziare i SAL-bis n. 4-7-8-9 per complessivi € 59.572,97;

Di autorizzare il RUP a richiedere all'Assessorato alle Infrastrutturee Mobilità l'accantonamento delle somme ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022 (c.d. D.L. aiuti) convertito con Legge n.91 del 16 luglio 2022, pari a di € 59.572,97.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Angelo Buscemi

Firmato digitalmente da: BUSCEMI ANGELO
Firmato il 29/07/2025 09:55
Seriale Certificato: 4055669
Valido dal 02/12/2024 al 02/12/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 19128/2025 del 29-07-2025
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

Copia estratto dal sito web

Visto di regolarità contabile
Si appone, così come previsto dalla vigente normativa, il visto di regolarità contabile sulla superiore determinazione. **Il Responsabile del 2° settore** *F.to Geom. Calogero Alongi*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si assicura che la determinazione dirigenziale su estesa è stata affissa all'albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____

Il Messo Comunale

_____

Aragona lì, _____

copia estratto dal sito web