ARAGONA

8° SETTORE
MANUTENZIONE, URBANISTICA ED EDILIZIA, PUBBLICA ILLUMINAZIONE, SICUREZZA SUL LAVORO, IGIENE PUBBLICA, TECNOLOGIA – PROTEZIONE CIVILE

COMUNE DI ARAGONA
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Determina Dirigenziale

N. 174 del 07 giugno 2025

R.U.D. n. 562 del 10/06/2025

Oggetto: Determinazione a contrarre

Affidamento servizio tecnico per la redazione del PPA della zona B.4.r dello strumento urbanistico del Comune di Aragona. Ottemperanza alla Sentenza TAR n. 03591/2024 pubblicata il 23/12/2024, REG. PROV. COLL. n. 01323/2024 REG. RIC.

Il Responsabile del Settore 8°
F.to geom. Calogero Alongi

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamato il provvedimento sindacale n. n. 09 del 01.03.2023 RUD n. 209 del 01.03.2023 il Sindaco ha attribuito allo scrivente l'incarico di Responsabile del Settore 8° Manutenzione, Urbanistica ed Edilizia, Pubblica illuminazione, Sicurezza sul lavoro, Igiene pubblica, Tecnologia - Protezione Civile, con il quale allo scrivente sono stati assegnati le funzioni ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile del settore con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta n. 07 del 21/01/2025 è stata assegnata la nomina di Responsabile del suddetto Procedimento, ai sensi del comma 3 dell'art. 6 della Legge 19/2020 e ss.mm.ii., per tutte le attività connesse alla redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) ;

- che con nota Prot. n. 2611 del 29/01/2025 è stata pubblicata nell'albo pretorio e sul sito web del comune l'avviso di avvio del procedimento di formazione del PPA, specificando le modalità attraverso cui gli interessati possono avanzare proposte e formulare suggerimenti;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 21/01/2025 è approvato l'atto di indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Comunale che la Sentenza (pubblicata il 23/12/2024, n. 03591/2024 REG.PROV.COLL. n. 01323/2024 REG.RIC.) sul ricorso n. 1323 del 2024 proposto da Collura Gaetano/Comune di Aragona, in atti prot. N° 33026 del 23/12/2024, con la quale il TAR Sicilia ha intimato l'Amministrazione **"a provvedere espressamente sulle istanze in questione nel termine di sessanta giorni dalla comunicazione della presente sentenza, indicendo la Conferenza di pianificazione di cui all'art. 31, comma 6, della legge regionale n. 19/2020 e rispettando, nel prosieguo, la scansione procedimentale prevista dalla norma appena citata.(PUG),** ai sensi dell'art. 26 della L.R. 19/2020 e ss.mm.ii.;

Dato atto che:

- che il Comune di Aragona è dotato di uno strumento urbanistico: il PRG, le norme tecniche di attuazione, il Regolamento edilizio e le prescrizioni esecutive del Comune di Aragona che sono stati approvati con Decreto Assessoriale n. 109 del 07/03/2002 e pubblicato sulla GURS parte I n. 19 del 26/04/2002

- nelle zone c.d. Bnr, individuate nello strumento urbanistico generale, nessuna concessione edilizia è stata rilasciata in quanto non sono stati redatti i piani particolareggiati o piani di lottizzazione e pertanto necessita di inserire dette zone nel contesto generale delle zone B, prevedendo le aree dei servizi necessari alla popolazione, al fine di rendere immediatamente fruibile l'edificazione della volumetria prevista all'interno di ogni singola zona;
- la L.R. 13 agosto 2020, n. 19 ha introdotto nuove disposizioni riguardanti la materia urbanistica, abrogando nel contempo la previgente legislazione urbanistica;

Considerato che in ottemperanza alla sentenza del TAR Sicilia con Sentenza n. 03591/2024 si rende necessario impartire le direttive per la redazione ed approvazione del Piano Particolareggiato attuativo della zona B.4.r dello strumento urbanistico del Comune di Aragona

Atteso che, ai sensi dell'art. 31, comma 1 della l.r. 13 agosto 2020, n. 19, che così recita: "I PPA, di iniziativa sia pubblica, sia privata, sia mista, se conformi al PUG, sono adottati ed approvati dalla Giunta comunale secondo il procedimento disciplinato dal presente articolo. Se introducono varianti al PUG, oppure se sono predisposti in assenza di questo, sono adottati ed approvati dal consiglio comunale secondo la procedura prevista per la formazione delle varianti al PUG";

Dato atto che con nota prot. n. 2611 del 29/01/2025 è stato pubblicato in data 06/02/2025 nell'albo pretorio e sul sito web del comune un avviso di avvio del procedimento di formazione del PPA specificando le modalità attraverso cui gli interessati possono avanzare proposte e formulare suggerimenti;

Rilevato che a seguito del superiore avvio di avvio del procedimento di formazione del PPA:

a. non sono pervenute comunicazioni da parte dei soggetti pubblici e privati ed i rappresentanti degli ordini e collegi dei professionisti che per loro specifiche competenze e responsabilità sono interessati al piano;

Considerato che con la fase di avvio del processo di formazione del PPA della zona B.4.r dello strumento urbanistico del Comune di Aragona, come normata dall'art. 17 della L.R. 19/2020 e s.m.i., è previsto che i comuni, nell'ambito della propria autonomia organizzativa, individuano strutture tecniche adeguate, sin dalla fase delle direttive generali, per la pianificazione territoriale ed urbanistica dei rispettivi ambiti amministrativi in coerenza con il Piano territoriale regionale (PTR);

Dato atto che la nuova legge assegna alla Giunta anche il compito di procedere, con apposito atto di indirizzo, alla definizione delle Direttive che devono orientare le scelte strategiche del nuovo piano;

Considerato che, in relazione alla Sentenza (pubblicata il 23/12/2024, n. 03591/2024 REG.PROV.COLL. n. 01323/2024 REG.RIC.) sul ricorso n. 1323 del 2024 proposto da Collura Gaetano/Comune di Aragona, la Giunta Comunale ha dato mandato con atto di indirizzo al sottoscritto di avviare il processo di formazione del PPA con le direttive impartite dalla Giunta comunale che si sostanziano in un atto di indirizzo;

Considerato che con la fase di avvio del processo di formazione del PPA della zona B.4.r dello strumento urbanistico del Comune di Aragona, come normata dall'art. 17 della L.R. 19/2020 e s.m.i., è previsto che i comuni, nell'ambito della propria autonomia organizzativa, individuano strutture tecniche adeguate, sin dalla fase delle direttive generali, per la pianificazione territoriale ed urbanistica dei rispettivi ambiti amministrativi in coerenza con il Piano territoriale regionale (PTR);

Accertato che:

- l'Ufficio non possiede, all'interno del proprio organico, la figura del progettista abilitato alla redazione del PPA della zona B.4.r dello strumento urbanistico del Comune di Aragona e, pertanto, occorre procedere al conferimento dell'incarico ad un operatore economico di cui all'art. 66 del D.Lgs. 36/2023;
- conseguentemente, occorre attivare la procedura per l'affidamento delle attività inerenti alla redazione del PPA, al fine di dare avvio all'attuazione dello stesso Piano Particolareggiato Attuativo;

Considerato che:

- detta attività consisterà nella redazione del PPA della zona B.4.r dello strumento urbanistico del Comune di Aragona;
- il valore economico dell'attività professionale in parola ammonta ad **€ 13.952,55** (compresa I.V.A. ed oneri fiscali), come da allegato elaborato di "Determinazione dei corrispettivi - Servizi relativi all'Architettura e all'Ingegneria - "DM 17/06/2016 e D.Lgs 36/2023" che sinteticamente si riporta riepilogo in seguito:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE	€ 9.032,89
RILIEVI STUDI ED ANALISI	€ 250,25
PIANI ECONOMICI	€ 682,49

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	**€ 9.965,63**
di cui Spese K = 15,11%	**€ 1.308,15**

CNPAIA 4% su onorario	€ 398,63
Iva 22% su onorario + EPAP	€ 2.280,14
Totale	**€ 2.678,77**

- l'attività sarà regolata da apposito contratto sotto forma di disciplinare di incarico da stipularsi tra il Comune di Aragona ed il soggetto affidatario;
- la modalità di scelta del contraente potrà avvenire mediante affidamento diretto, per importi inferiori a 140.000,00 euro, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n° 36/2023 e s.m.i.;

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante prenotazione di spesa al cap. 4142/0 UEB 08011103 dell'esercizio finanziario 2025;

Considerato, inoltre, che:

- il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
  a. Il fine che si intende perseguire con il contratto: "redazione del PPA della zona B.4.r dello strumento urbanistico del Comune di Aragona";
  b. Oggetto del contratto: "affidamento del servizio di redazione del PPA della zona B.4.r dello strumento urbanistico del Comune di Aragona";
  c. La forma per l'affidamento in oggetto sarà espletata tramite richiesta di offerta a cinque operatori economici tramite il portale MePa;
- il professionista deve essere iscritto all'Albo Unico Regionale ex art. 12 della L.R. 12 luglio 2011, n° 12, deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art.94-98 del richiamato D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.;

Visto il parere 764/2020 del M.I.T.;

DETERMINA

Di prendere e dare atto che quanto esposto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende integralmente riportato e confermato.

Di attivare con la presente determina, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 e s.m.i. apposita procedura a contrarre per lo svolgimento dell'incarico professionale relativo alla "redazione del PPA", per un ammontare complessivo di € 13.952,55 compresa I.V.A. ed oneri fiscali;

Di approvare lo schema di disciplinare di incarico (che, anche se non materialmente allegato, si ritiene parte integrante e sostanziale dello stesso) ;

Di prenotare la somma di **€ 13.952,55** comprensiva di I.V.A. ed oneri fiscali, per la "redazione del PPA.", con imputazione al, Capitolo n. 4142/0 UEB 08011103 dell'esercizio finanziario 2025;

Di procedere all'affidamento diretto dell'incarico professionale per la redazione del PPA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, mediante trattativa diretta sul "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" realizzato da Consip - con l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, con richiesta di offerta (RDO) previa indagine con più operatori economici, sulla base della specificità del caso, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto contemperamento dell'economicità, della prestazione resa, in conformità al parere 764/2020 del M.I.T., stabilendo, in ogni caso, che il professionista deve essere iscritto all'Albo Unico Regionale ex art. 12 della L.R. 12 luglio 2011, n° 12, deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 94-98 del richiamato D.lgs n° 36/2023;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, è il geom. Calogero Alongi, Responsabile del Settore 8° Manutenzione, Urbanistica ed Edilizia, Pubblica illuminazione, Sicurezza sul lavoro, Igiene pubblica, Tecnologia - Protezione Civile, giusta Deliberazione di Giunta n.07 del 21/01/2025.

Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio del comune per 15 giorni e sul sito internet del comune (www.comune.aragona.ag.it) sezione "Amministrazione Trasparente" - provvedimenti dirigenti

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

amministrativi, nel rispetto di quanto previsto dalla D.Lgs n.33 del 14/03/2013 - "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità,trasparenza e diffusione di informazione da parte della pubbliche amministrazioni";

Il Responsabile del Settore 8°
F.to geom. Calogero Alongi

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI ARAGONA

PROVINCIA DI AGRIGENTO

SETTORE 8°

"MANUTENZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PUBBLICA, ILLUMINAZIONE PUBBLICA, SICUREZZA SUL LAVORO, IGIENE PUBBLICA,TECNOLOGIA, PROTEZIONE CIVILE"

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

Relativo al: …….

Il presente disciplinare d'incarico regola i patti e le condizioni per le prestazioni relative alla redazione del progetto di ……., in aderenza a tutte le disposizioni normative vigenti D.Lgs.n.35/2023 e s.m.i.

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ c/o gli uffici del Settore 8° "Manutenzione, Urbanistica ed Edilizia Pubblica, Illuminazione Pubblica, Sicurezza Sul Lavoro, Igiene Pubblica,Tecnologia, Protezione Civile", del Comune di Aragona, si sono costituiti:

DA UNA PARTE:

- Il. _____ nato ad _____ (_____) il _____ (C.F._____), che dichiara di intervenire, come effettivamente interviene in questo atto, quale _____, (C.F.80000360844) e quindi esclusivamente in nome, nell'interesse e per conto del Comune predetto, ai sensi dell'art.107, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267, di seguito denominato indistintamente "AMMINISTRAZIONE O COMUNE";

DA UNA PARTE:

- _____, nato a _____ (__) il _____, residente a _____(__)in via _____, n., C.F._____ - P.IVA _____, libero professionista, con studio a _____ (__) ___(*cap*)_____ via _____, n.___, PEC: _____, di seguito denominato "PROFESSIONISTA".

LE PARTI COME COSTITUITE PREMETTONO CHE:

- con Deliberazione di Giunta n. 07 del 21/01/2025 è stata assegnata la nomina di Responsabile del suddetto Procedimento, ai sensi del comma 3 dell'art. 6 della Legge 19/2020 e ss.mm.ii., per tutte le attività connesse alla redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) ;

- con nota Prot. n. 2611 del 29/01/2025 è stata pubblicata nell'albo pretorio e sul sito web del comune l'avviso di avvio del procedimento di formazione del PPA, specificando le modalità attraverso cui gli interessati possono avanzare proposte e formulare suggerimenti;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 21/01/2025 è approvato l'atto di indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Comunale che la Sentenza (pubblicata il 23/12/2024, n. 03591/2024 REG.PROV.COLL. n. 01323/2024 REG.RIC.) sul ricorso n. 1323 del 2024 proposto da Collura Gaetano/Comune di Aragona, in atti prot. N° 33026 del 23/12/2024, con la quale il TAR Sicilia ha intimato l'Amministrazione "a provvedere espressamente sulle istanze in questione nel termine di sessanta giorni dalla comunicazione della presente sentenza, indicendo la Conferenza di pianificazione di cui all'art. 31, comma 6, della legge regionale n. 19/2020 e rispettando, nel prosieguo, la scansione procedimentale prevista dalla norma appena citata.(PUG), ai sensi dell'art. 26 della L.R. 19/2020 e ss.mm.ii.;

- il Comune di Aragona è dotato di uno strumento urbanistico: il PRG, le norme tecniche di attuazione, il Regolamento edilizio e le prescrizioni esecutive del Comune di Aragona che sono stati approvati con Decreto Assessoriale n. 109 del 07/03/2002 e pubblicato sulla GURS parte I n. 19 del 26/04/2002

- nelle zone c.d. Bnr, individuate nello strumento urbanistico generale, nessuna concessione edilizia è stata rilasciata in quanto non sono stati redatti i piani particolareggiati o piani di lottizzazione e pertanto necessita di inserire dette zone nel contesto generale delle zone B, prevedendo le aree dei servizi necessari alla popolazione, al fine di rendere immediatamente fruibile l'edificazione della volumetria prevista all'interno di ogni singola zona;

- la L.R. 13 agosto 2020, n. 19 ha introdotto nuove disposizioni riguardanti la materia urbanistica, abrogando nel contempo la previgente legislazione urbanistica;

- con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ è stato determinato di attivare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 e s.m.i., apposita procedura a contrarre per lo svolgimento dell'incarico professionale relativo alla "redazione del PPA", per un ammontare complessivo di € _____ compresa I.V.A. ed oneri fiscali;

- con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ è stata espletata la procedura per l'affidamento del relativo incarico professionale;

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

- il Professionista, risulta iscritto nell'albo professionale degli Ingegneri della Provincia di _____, con il n. _____;

- è stata acquisita la documentazione inerente la regolarità contributiva del Professionista, verificate le condizioni, informazioni e comunicazioni per giungere alla sottoscrizione della presente convenzione.

- Il Professionista conferma espressamente di accettare integralmente tutte le clausole e condizioni poste a base della procedura sopra richiamata;

- il Professionista dichiara altresì di disporre delle risorse e delle capacità organizzative adeguate per l'esecuzione di tutte le attività professionali previste nel presente disciplinare;

- il Professionista dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità, non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale,

TUTTO CIÒ PREMESSO, RITENUTA LA PREMESSA PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE ATTO, LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Articolo 1 – oggetto dell'incarico

Il committente affida al Professionista, che accetta, l'incarico relativo alla redazione del _____.

Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alla vigente normativa in materia di pianificazione territoriale, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal R.U.P.

Art. 2 - Prestazioni professionali e servizi

Il professionista incaricato dovrà predisporre gli elaborati del P.P.A. secondo le vigenti norme in materia urbanistica, sia statale che regionale, e le disposizioni emanate dagli organi competenti in materia.

Il P.P.A. dovrà essere articolato, a norma dell'art. 31,comma 1, della della Legge Regionale 13 agosto 2020 e ss. mm. ii., e deve essere conforme allo strumento urbanistico dell'Ente, redatto secondo le procedure previste dalla legge.

Articolo 3 – Impegni del professionista e tempi di consegna.

Il Professionista sulla base degli indirizzi dell'Amministrazione committente (Atto di indirizzo della Giunta Comunale), entro 60 giorni dalla 1^ Conferenza di Copianificazione, elabora lo "schema" del Documento Programmatico Preliminare (D.P.P. ex art.11 della L.R. n.2001).

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento

Il D.P.P. contiene gli obiettivi e i criteri di impostazione del P.P.A.

ART.4 - Elaborati del P.U.G.

Il professionista dovrà fornire al Comune, il P.P.A., in numero di _____ copia in formato cartaceo ed una in formato digitale secondo quanto indicato nelle direttive regionali emanande.

ART.5 - Documentazione a carico del Committente

Il Comune fornirà al Professionista incaricato della redazione del P.P.A., la seguente documentazione:

• Copia di tutta la strumentazione urbanistica generale ed esecutiva approvata e vigente e quella in itinere;

• La restituzione digitale e cartacea (riproducibile) del rilievo aerofogrammetrico georeferenziato di data più recente, man mano che le stesse verranno messe a disposizione dalla Regione Sicilia.

• I dati del _____ Censimento della popolazione e delle abitazioni, disponibili presso i competenti uffici del Comune e i relativi dati comunali aggiornati;

• _____.

ART.6 - Ulteriori oneri a carico dei Professionisti

Il professionista incaricato si impegna a rispettare le sopra indicate scadenze per la presentazione degli elaborati, ad informare l'Amministrazione Comunale circa il lavoro svolto nelle vane fasi dell'incarico, nonché ad essere disponibile per gli incontri con cittadini, enti, commissioni, etc. richiesti dall'Amministrazione Comunale, e ad assistere l'Amministrazione Comunale in ogni fase di formazione del P.P.A. seguendo l'iter procedurale previsto dalla Legge Regionale 13 agosto 2020 e ss. mm. ii..

ART.7 - Compensi

L'Amministrazione Comunale corrisponderà al professionista incaricato della redazione del P.P.A. l'importo complessivo di € _____ oltre IVA, Cassa, oneri previdenziali compresi, comprensivo di ogni onorari, diritto, spese e vacazioni.

I pagamenti dei compensi al professionista, sia in acconto che a saldo, avverranno in conformità delle parcelle presentate, vistate dal Dirigente/Funzionario Responsabile del Settore Urbanistica, secondo i tempi e le modalità sotto indicati:

1. € ……. alla firma del presente Disciplinare;

2. € ……. alla consegna del D.P.P.;

3. € ……. alla consegna del P.P.A.;

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

4. € ……. alla consegna degli elaborati finali susseguenti alla predisposizione delle modifiche e/o integrazioni al P.P.A. dopo l'accoglimento delle osservazioni.

In caso di ritardato pagamento nei termini sopra descritti, sempre che il ritardo non sia dovuto a contestazioni mosse al/ai professionista/i incaricat0/i, sulle somme dovute saranno applicati gli interessi legal.

Il ritardo nei pagamenti non farà sorgere, comunque, nel professionista incaricato il diritto di abbandono o di riduzione del servizio, ma solo il diritto alla corresponsione degli interessi legali ragguagliati al tasso ufficiale di sconto stabilito dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art.9 della Legge 2.3.1949, n.143 a partire dal sessantesimo giorno dalla consegna della specifica.

Art. 8 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento al Professionista e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il conto dedicato del _____, è identificato con codice IBAN _____ della Banca _____, filiale di _____ (__) intestato a _____. La persona che sarà delegata ad operare sul conto corrente è _____, nato a _____(__) il _____, residente a _____(__)in via _____, n.___, C.F._____ - P.IVA _____

ART.9 - Inadempienze contrattuali

Per la mancata consegna degli elaborati nei termini previsti al precedente articolo 3, al/ai professionista/i verranno applicate le seguenti penali:

• 0,95 % del compenso complessivo spettante al professionista per ogni mese di ritardo o frazione superiore a 15 giorni nella presentazione del D.P.P. del precedente articolo 7;

• 2,00 % del compenso complessivo spettante al professionista per ogni mese di ritardo o frazione superiore a 15 giorni nella presentazione al punto _____ del precedente articolo 3;

•

_____

_____.

Qualora il ritardo superi la durata di mesi sei, l'Amministrazione Comunale potrà revocare l'incarico e rescindere la presente convenzione in danno dei professionisti incaricati.

ART. 10 - Proprietà degli elaborati del P.P.A.

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

Gli elaborati del P.P.A. di cui alla presente convenzione di incarico resteranno di esclusiva proprietà del Comune di Aragona, il quale potrà apportarvi tutte le modifiche e variazioni ritenute opportune, a suo insindacabile giudizio.

Sono fatti salvi i diritti dei professionisti alla tutela della propria prestazione d'opera intellettuale, sanciti dall'art. 20 della legge 22.4.1941, n.633.

ART.11 - Spese - Elezione del domicilio.

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e quelle consequenziali,

nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

In relazione al presente disciplinare d'incarico, il Professionista elegge domicilio, a tutti gli effetti di legge, presso _____, ed ogni lettera, invito, diffida, intimazione o notificazione fatta al domicilio eletto si intenderà fatta al Professionista stesso.

ART.12 - Risoluzione delle controversie e Foro competente

E' escluso il deferimento di ogni e qualsiasi controversia a collegi arbitrali.

Foro competente è quello di Agrigento.

ART.13 - Rinvio

Per tutto quanto in questo atto non previsto, le parti di comune accordo pattuiscono di fare rinvio alle norme del Codice Civile ed alle norme di legge vigenti in materia che si intendono qui richiamate, note e ben conosciute dalle parti medesime.

La presente scrittura privata non autenticata sarà sottoposta a registrazione in caso d' uso ai sensi del D.P.R. 26/04/86 n° 131 e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Art. 14 - Clausole finali

Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il Professionista, lo sarà invece per il Committente solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Con la sottoscrizione del presente atto il Professionista ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Le eventuali spese derivanti dal presente atto sono a carico del Committente.

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Organi competenti: ogni qual volta è indicato il Committente questi agisce attraverso i propri organi amministrativi interni competenti ai sensi di legge.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse eccepita l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.

Foro competente: per ogni controversia derivante dell'esecuzione del presente disciplinare, è concordata la competenza esclusiva del foro di Agrigento

Il presente disciplinare composto di n° _____ articoli occupa n° _____ pagine sin qui e viene redatto in duplice originale e trattenuto in originale da ciascuna delle parti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Professionista incaricato **Il Responsabile del Settore 8°**

_____ _____

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

Visto di regolarità tecnico amministrativa	Visto di regolarità contabile
Si esprime (ai sensi dell'art.53 della l.142/90 e s.m.i. così come recepito dalla l.r. 48/91 e s.m.i.) parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico amministrativa sulla determinazione dirigenziale di cui sopra. Il Responsabile del Settore 8° Manutenzione, Urbanistica ed Edilizia, Pubblica illuminazione, Sicurezza sul lavoro, Igiene pubblica, Tecnologia – Protezione Civile *F.to Geom. Calogero Alongi*	Si appone, ai sensi della vigente normativa) il visto di regolarità contabile sulla superiore determina,la cui spesa trova copertura al Cap. 4142/0 UEB 08011103 dell'esercizio finanziario 2025. Prenotazione di spesa n. 22 del 09/06/2025 Il Responsabile del 2° Settore Ragioneria e Finanze - Entrate *F.to Geom. Calogero Alongi*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si assicura che la determinazione dirigenziale su estesa è stata affissa all'albo Pretorio di questo Comune dal_____ al _____

Il Messo Comunale

_____

Aragona lì, _____

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 14745/2025 del 10-06-2025
Allegato 1 - Copia Documento