COMUNE DI ARAGONA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 16.11.2018 ai sensi dell'art. 252 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267

COMUNE DI ARAGONA
PROTOCOLLO INTERNO N. 2139/2025 del 24-01-2025
Doc. Principale - Copia Documento

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.10 DEL 23 gennaio 2025

OGGETTO: Ammissione istanza d'ufficio alla massa passiva prot. 19073 del 01/08/2024 - riconoscimento e liquidazione debito transatto ex art. 258 del D. Lgs. n. 267/2000 – Sig.ra [redacted] - Fascicolo n. 671

L'anno duemilaventicinque, il giorno 23 del mese di gennaio, alle ore 10,30 e seguenti, si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione del comune di Aragona, nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
Dott. Giuseppe IMBRO'	Presidente	x	
Dott.ssa Carmela Antonia CASTELLANA	Componente	x	
Dott. Francesco Saverio LIUNI	Componente	x	

Partecipa alla riunione il dipendente comunale Istruttore Amministrativo Contabile Sig.ra Calogera Caramanno, quale Segretario verbalizzante, a riscontro di quanto segnalato con nota n.11331 del 12 maggio 2021 a firma del Vicesindaco pro-tempore;

La Commissione straordinaria di liquidazione

Premesso che:

– il Comune di Aragona, con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 18/05/2018, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;

- con Decreto del Presidente della Repubblica del 16/11/2018, è stata nominata la Commissione straordinaria di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso del Comune di Aragona, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;

- in data 7 dicembre 2018 il citato decreto del Presidente della Repubblica è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione straordinaria di liquidazione;

- ai sensi dell'art. 252, comma 2, del decreto legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, l'insediamento della Commissione straordinaria di liquidazione deve avere luogo entro 5 giorni dalla notifica del provvedimento di nomina;

- ai sensi dell'articolo 252, comma 2, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (di seguito denominato "TUEL"), la Commissione straordinaria di liquidazione in data 07 dicembre 2018 si è regolarmente insediata presso il comune di Aragona eleggendo quale presidente il Dott. Giuseppe Imbrò, così come da delibera n. 1 del 07 dicembre 2018;

- l'art. 258, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, prevede che le pretese dei creditori possono essere definite transattivamente offrendo il pagamento di una somma variabile tra il 40% e il 60% del debito con rinuncia ad ogni altra pretesa;

- con delibera di G.M. n. 63 del 02/07/2019 sostituita e modificata con delibera di G.M. n. 79 del 07/08/2019 il Comune di Aragona ha aderito, ai sensi di tale previsione normativa, alla proposta di procedura di liquidazione semplificata della massa passiva con l'estinzione del credito ammesso nella misura del 50%;

- con propria delibera n. 15 del 05/11/2019 sono stati fissati i criteri e le procedure in ordine alla modalità semplificata di liquidazione della massa passiva, da integrare con le istruzioni fornite dalla Direzione Centrale Finanza Locale del Ministero dell'interno - Ufficio 1 per il risanamento degli enti locali dissestati - prot. 0050891 del 18/05/2020;

- relativamente all'istanza d'ufficio prot. n. 19073 del 01/08/2024 con la quale il responsabile competente ha chiesto l'ammissione alla massa passiva del credito vantato nei confronti del Comune di Aragona, dai Signori [redacted] e Sig.ra [redacted] per l'importo complessivo di € 14.344,58 (€ 14.000,00 per sorte capitale ed € 344,58 per interessi legali e rivalutazione monetaria) dovuto per la seguente causale: *"Indennità occupazione usurpativa dei terreni siti in Aragona partita n. 13462 particella 68-69-343 e 632"*;

a) è stato dato avvio del procedimento istruttorio con nota prot. n. 51/CSL del 06/09/2024;

b) il Responsabile del servizio competente, in data 01/08/2024 prot. 19073, ha attestato che ricorrono gli estremi per l'ammissione del debito alla massa passiva;

c) la Commissione ha accertato la fondatezza e l'esigibilità del credito vantato alla data del 31.12.2016 nei confronti del Comune di Aragona per l'importo complessivo di € 14.344,58 (€ 14.000,00 per sorte capitale ed € 344,58 per interessi legali e rivalutazione monetaria);

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 21353/2025 del 24-11-2025
Uff. Principale - Copia Documento

d) con la presente deliberazione si procede alla definizione della quota parte spettante alla Sig.ra [redacted] nata in Aragona il [redacted] C.F. [redacted], e precisamente per l'importo ammontante ad € 7.172,29 (€ 7.000,00 per sorte capitale ed € 172,29 per interessi legali e rivalutazione monetaria);

e) è stata riscontrata la non sussistenza di debiti nei confronti del comune di Aragona giusta nota dell'ufficio prot.2090/2025 del 23.01.2025;

f) con nota prot. n. 51/CSL del 06/09/2024 si è provveduto ad inviare alla Sig.ra [redacted] la relativa proposta transattiva ai sensi dell'art 258 del TUEL, pari a complessivi € 3.586,14 (€ 3.500,00 per sorte capitale ed € 86,14 per interessi legali e rivalutazione monetaria) corrispondente al 50% del credito ammesso di € 7.172,29, assegnando il termine per accettazione di 30 giorni dalla ricezione;

g) Il creditore Sig.ra [redacted], ha formalmente manifestato la volontà di accettare la proposta transattiva con nota prot. n°52 del 09/09/2024, per la quota parte a lei spettante, corrispondente ad € 3.586,14 (€ 3.500,00 per sorte capitale ed € 86,14 per interessi legali e rivalutazione monetaria calcolati dal 17.11.2016 alla data di dichiarazione di dissesto 11.06.2018) pari al 50% del credito ammesso;

h) è stato accertato che, trattandosi di indennità di occupazione usurpativa di terreni rientranti nel territorio di Aragona (partita 13462, p.lle 68, 69, 343 e 632), è competenza di questa CSL la definizione degli atti di "acquisizione sanante" per il tramite degli Uffici Comunali; a tal fine, con nota prot.616 del 09.01.2025, è stato chiesto al Responsabile del 4^ Settore, competente in materia, di procedere alla formalizzazione riguardante gli atti di "acquisizione sanante" e di informare questa CSL sui tempi della procedura stante che la gestione liquidatoria è in fase di chiusura e che gli importi dovuti sono già stati definiti nell'atto di transazione n.485 del 12.09.2024; il Responsabile del 4^ Settore, con nota n.1289 del 16.01.2025, ha relazionato che per la definizione delle procedure di frazionamento necessarie per i successivi atti di acquisizione sanante, è in corso la selezione del professionista incaricato per tale adempimento e, visti i tempi, suggerisce alla CSL di procedere al pagamento degli importi transatti;

Di dare atto che il debito di cui alla scheda "B" di € 14.344,58 (€ 14.000,00 per sorte capitale ed € 344,58 per interessi legali e rivalutazione monetaria) costituisce debito fuori bilancio ex art. 194 lettera e);

Che pertanto risultano sussistenti le condizioni e i requisiti per procedere alla liquidazione;

RITENUTO, per quanto sopra, necessario ed obbligatorio il pagamento del credito come sopra determinato;

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

ad unanimità di voti favorevoli

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 2132/2025 del 24-01-2025
Doc. Amministrativo - Copia Documento

D E L I B E R A

1) di approvare le motivazioni di fatto e di diritto di cui alla premessa narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

2) di ammettere alla massa passiva il debito ammontante a complessive € 14.344,58 (€ 14.000,00 per sorte capitale ed € 344,58 per interessi legali e rivalutazione monetaria) dovuto per la seguente causale: *"indennità occupazione usurpativa dei terreni siti in Aragona partita n. 13462 particella 68-69-343 e 632"*, di cui alla scheda alla presente allegata per costituirne parte integrante e sostanziale;

3) di dare atto che il debito di che trattasi per la quota parte spettante al Sig.ra [redacted] è così costituito:

OGGETTO DEL DEBITO	DEBITO DI BILANCIO				DEBITO FUORI BILANCIO EX ART 194 TUEL	
	Importo €	Anno	Cap.lo	Impegno n.	Importo €	Fattispecie del debito
"indennità occupazione usurpativa dei terreni siti in Aragona partita n. 13462 particella 68-69-343 e 632"					€ 7.172,29	Lett. e)
TOTALE					€ 7.172,29	

4) di dare atto che il debito complessivo di cui alla scheda B rientra tra le tipologie di debito fuori bilancio ex art. 194 lettera e);

5) di dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 194 lettera e) il debito complessivo di € 14.344,58 viene riconosciuto come debito fuori bilancio, con trasmissione della citata deliberazione alla procura della Corte dei Conti , ai sensi dell'art. 23 comma 5 della legge 27 dicembre 2002 n. 289, nonché per opportuna conoscenza al Sindaco, al Segretario generale e all'Organo di Revisione;

6) di liquidare e procedere all'emissione del rispettivo mandato di pagamento in favore del Sig.ra [redacted] per complessivi € 3.586,14 (€ 3.500,00 per sorte capitale ed € 86,14 per interessi legali e rivalutazione monetaria) corrispondente al 50% del credito ammesso con rinuncia da parte del creditore ad ogni pretesa e con liquidazione della somma entro 30 giorni dalla conoscenza dell'accettazione inoltrata dallo stesso creditore;

7) di far gravare la spesa di € 3.586,14 (€ 3.500,00 per sorte capitale ed € 86,14 per interessi legali e rivalutazione monetaria) derivante dal presente provvedimento, sulle disponibilità finanziarie della Commissione Straordinaria di Liquidazione, che dispone

COMUNE DI ARAGONA
PROTOCOLLO Interno N. 21337/2025 del 14-11-2025
Tipo: Partenza - Copia Documento

dei relativi fondi sul proprio conto di Tesoreria attivato presso UNICREDIT – Agenzia di Aragona;

8) di demandare il pagamento dell'importo sopra indicato al servizio finanziario del Comune nei confronti del creditore istante;

9) di includere il suddetto debito, ai sensi dell'art. 258 del T.U.E.L., nell'apposito elenco da allegare al piano di estinzione della massa passiva;

10) di disporre l'anticipazione dell'importo di cui sopra al Comune con onere a carico della Commissione straordinaria di liquidazione per la somma complessiva di € 3.586,14 (€ 3.500,00 per sorte capitale ed € 86,14 per interessi legali e rivalutazione monetaria);

11) Inviare copia della presente al Responsabile di P.O. competente per la materia, anche al fine di procedere alla formalizzazione degli atti di acquisizione sanante dando atto che la relativa quietanza di pagamento è rappresentata dalla presente deliberazione di liquidazione, ed al Servizio Finanziario a cui sono demandati tutti gli adempimenti conseguenziali;

12) di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva a norma dell'art. 4 comma 6 del DPR 378/1993;

13) di disporne la pubblicazione nell'albo pretorio on line del Comune per 15 gg. consecutivi e sull'home page del sito web ufficiale del Comune, al link "Commissione Straordinaria di Liquidazione" avendo cura di rendere non leggibili i dati personali nel rispetto della normativa sulla privacy.

Si passa alla trattazione del prossimo punto dell'O.D.G. della seduta odierna.

Letto, confermato e sottoscritto dai componenti e dal Segretario verbalizzante.

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

Il Presidente Dott. Giuseppe Imbrò

Il Componente Dott.ssa Carmela Antonia Castellana

Il Componente Dott. Francesco Saverio Liuni

Il Segretario verbalizzante

Sig.ra Calogera Caramanno

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 21337/2025 del 24-11-2025
Uso Esclusivo - Copia Documento

COMUNE DI ARAGONA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 16.11.2018 ai sensi dell'art. 252 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267

COMUNE DI ARAGONA
PROTOCOLLO INTERNO N. 21337/2025 del 24-07-2025
Uff. Ragioneria - Copia Documento

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE - Fascicolo n. 671 - Delibera n.10 del 23 gennaio 2025
Creditore: Sig.ra [redacted]

1	Istanza prot. n. 19073 del 01/08/2024 Oggetto: *indennità occupazione usurpativa dei terreni siti in Aragona partita n. 13462 particella 68-69-343 e 632* - Importo richiesto € 14.344,58
2	Attestazione art. 254, comma 4, del TUEL del 01/08/2024 - importo ammesso € 14.344,58) da liquidare € 7.172,29, pari al 50% del credito vantato, di cui da liquidare in quota parte al Sig. Sig.ra [redacted] C.F. [redacted] € 3.586,14 (€ 3.500,00 per sorte capitale ed € 86,14 per interessi legali e rivalutazione monetaria)
3	Preavviso parziale diniego: NO
4	Proposta di transazione prot. n. 51/CSL del 06/09/2024
5	Accettazione con nota prot. 52/CSL del 09/09/2024 - Transazione n. 434 del 12/09/2024
6	Verifiche : Debiti v/ Comune : non sussistono debiti DURC : ========== Equitalia: ==========
7	*indennità occupazione usurpativa dei terreni siti in Aragona partita n. 13462 particella 68-69-343 e 632*
8	Modalità di pagamento: bonifico bancario in favore di : Sig.ra [redacted] IBAN: [redacted]
9	Somme a disposizione della Commissione
10	Invio documentazione alla Segreteria Generale a seguito riconoscimento debito fuori bilancio e alla procura della Corte dei conti (art.23 L.289/2002): SI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Aragona: www.comune.aragona.ag.it albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Aragona, lì _____

Il Segretario Generale
(Dott. Giuseppe Vinciguerra)

Il Responsabile della Pubblicazione
(Sig.ra Calogera Caramanno)

COMUNE DI ARAGONA
Protocollo Interno N. 2133/2025 del 24-01-2025
Uff. Pubblicazioni - Copia Documento

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4 comma 6 del D.P.R. n. 378/1993 e s.m.i..

Aragona, lì 23 gennaio 2025

Il Segretario Verbalizzante
(Sig.ra Calogera Caramanno)