

# ARAGONA

4° SETTORE – PATRIMONIO ED  
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
SERVIZI SPECIALI E P.A. DIGITALE



COMUNE DI ARAGONA  
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

## Determinazione Dirigenziale

N. 56 del 15/07/2024

R.U.D 604 del 17/07/2024

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**OGGETTO:** CONDOMINIO "LE MAGNOLIE"  
VIA FEDERICO II N. 28. - IMPEGNO E  
LIQUIDAZIONE DI SPESA QUOTE  
CONDOMINIALI ESERCIZIO 2024.  
PERIODO: GENNAIO – SETTEMBRE 2024.

Il Responsabile del Settore  
f.to Arch. Filippo Curallo

**PREMESSO** che il Comune di Aragona è proprietario di due unità immobiliari facenti parte il Condominio "Le Magnolie" sito in Aragona in via Federico II, n. 28;

**VISTO** il sollecito di pagamento fatto prevenire dall'Amministratore del Condominio "Le Magnolie", acquisito al protocollo dell'Ente al n. 26727 del 03/07/2024, relativo alla riscossione delle quote condominiali ordinarie periodo gennaio-settembre 2024, per l'importo di € 327,00;

**RITENUTO** di dover provvedere ad impegnare la suddetta somma sul pertinente capitolo di bilancio "Fitti Passivi" – Cap. n. 9034 ed alla contestuale liquidazione;

**VISTO** il regolamento Comunale che disciplina le procedure di rateizzazione e compensazione dei tributi e delle entrate Comunali, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 31/07/2018;

**VISTA** la nota prot. int. n. 17017 del 08/07/2024 ad oggetto: "Regolamento Comunale per la disciplina delle procedure di rateizzazione e compensazione dei tributi e delle entrate comunali – art. 10 lett. B compensazione d'ufficio. Richiesta verifica posizione debitoria/creditoria", trasmessa a tutti i Responsabili di settore del Comune di Aragona;

**RITENUTO** che ai sensi dello stesso art. 10 lett. B) c. 1, i destinatari della nota anzidetta, hanno l'obbligo di riscontrare quanto richiesto in forma scritta entro 5 giorni lavorativi, qualunque sia l'esito della verifica;

**PRESO ATTO** che dalle risultanze della suddetta indagine, agli atti dell'ufficio, i Responsabili dei settori hanno riscontrato che "non si rilevano situazioni debitorie-creditorie" ;

#### DATO ATTO CHE:

- Il Comune di Aragona ha dichiarato, con deliberazione di C.C. n. 31 del 18.05.2018, divenuta esecutiva l'11.06.2018, il dissesto finanziario dell'Ente;

- Con decreto ministeriale n. 0138607 del 04 agosto 2022 in atti prot. n°19634 del 11/08/2022 è stata approvata, con le prescrizioni contenute nell'allegato a) di cui all'anzidetto decreto, l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato, per gli anni 2017/2019, di questo Comune;

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

- Con deliberazione consiliare n°49 del 29/09/2022 l'ente ha provveduto ad approvare unicamente, il bilancio di previsione 2017/2019 e che nelle more degli ulteriori adempimenti, la gestione dell'ente non può che avvenire secondo la disciplina di cui all'art. 163 del TUEL "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" con specifico riguardo a quanto ivi espressamente previsto in ordine alla gestione provvisoria ovvero "nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria";

**VISTI :**

- La D.S n. 08 del 01.03.2023 - RUD n. 204 del 01.03.2023 con la quale è stata ridefinita la struttura organizzativa dell'ente;
- La D.S. n. 09 del 01.03.2023 - RUD n. 209 del 01.03.2023 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del 4° Settore e sono state assegnate le funzioni gestionali;
- La D.S. n. 12 del 03.05.2024 - RUD n. 414 del 03.05.2024 con la quale si è provveduto a modificare l'organigramma funzionale dell'Ente relativamente ai Settori 1°, 4°, 6° e 8°;
- il D.Lgs. 14/03/2013 n.33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito, con modificazioni, dalla L. 135/2012;
- Il vigente statuto comunale;
- Il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;
- Il Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174 convertito con modificazioni, della legge 7 dicembre 2012, n.213;
- L'O.R.EE.LL.;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il P.I.A.O.
- Il Codice Etico e di Comportamento del Comune di Aragona ;

**RITENUTA** la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;

**ATTESTATO** ai sensi e per gli effetti dell'art.6 L.R. 7/2019 e dell'art.6 comma 2 del D.P.R. 62/2013 che non sussiste alcuna fattispecie integrante conflitto d'interessi, anche potenziale, con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il quarto grado, né dei soggetti – organizzazioni indicati al citato art.6 L.R. 7/2019;

**ATTESTATA** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**DETERMINA**

**DI RICHIAMARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

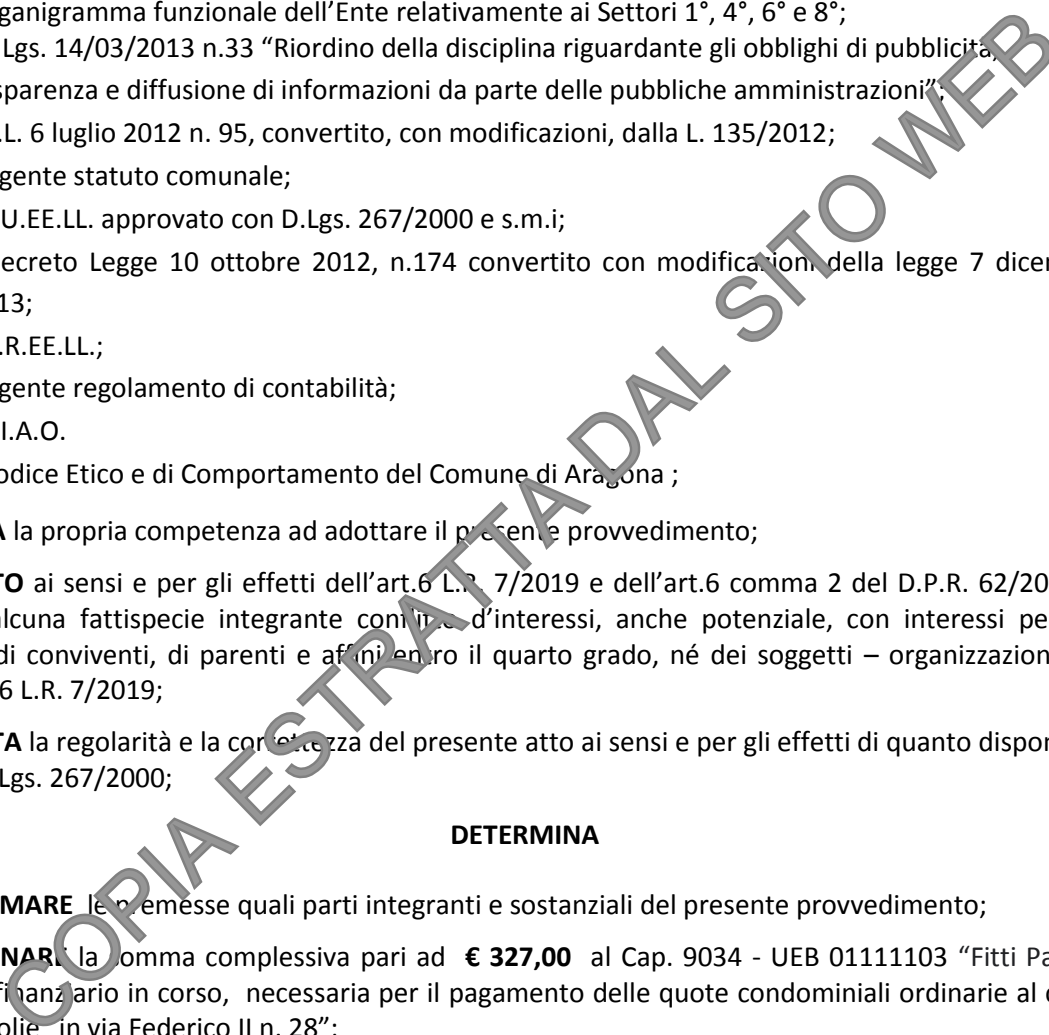
**DI IMPEGNARE** la somma complessiva pari ad **€ 327,00** al Cap. 9034 - UEB 01111103 "Fitti Passivi"- dell'esercizio finanziario in corso, necessaria per il pagamento delle quote condominiali ordinarie al condominio "Le Magnolie" in via Federico II n. 28";

**DI LIQUIDARE** a favore del Condominio "Le Magnolie" di Via Federico II, 28 di ARAGONA, la somma di **€ 327,00** a pagamento delle quote condominiali ordinarie, periodo gennaio-settembre 2024, da accreditare, mediante bonifico bancario, sul conto corrente comunicato separatamente in forma riservata;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del settore finanziario;

**DI TRASMETTERE** all'ufficio di Ragioneria per quanto di rispettiva competenza, la seguente documentazione:

- Copia della presente determinazione;
- Nota contenente, dati relativi al beneficiario, al codice fiscale e codice IBAN, sul quale effettuare il bonifico bancario, nel rispetto delle indicazioni fornite dal Garante Privacy con provvedimento n. 49 del 07/02/2013;



**DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio dell'Ente, in Amministrazione Trasparente nella sezione **Beni immobili e gestione patrimonio**, nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni";

**DI DARE ATTO** per la pubblicazione del presente atto, così come sopra specificato, saranno oscurati i dati personali identificativi, e che tali dati sono conservati, in ossequio a quanto stabilito nel codice privacy, nell'originale depositato presso il 4° settore.

**Il Responsabile del Settore**

f.to Arch. Filippo Curallo

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

**Visto di regolarità contabile**

Si appone così come previsto dalla vigente normativa, il VISTO di regolarità contabile sulla superiore determinazione la cui spesa trova copertura finanziaria al cap. 9034 UEB 01111103 dell'esercizio finanziario 2024.

Imp. 926 del 16/07/2024

**Il Responsabile del 2° settore**  
f.to Geom. Calogero Alongi

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si assicura che la determinazione dirigenziale su estesa è stata affissa all'albo Pretorio di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

\_\_\_\_\_

Aragona li, \_\_\_\_\_

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB