

# ARAGONA

## 4° SETTORE

PATRIMONIO ED EDILIZIA  
RESIDENZIALE PUBBLICA  
SERVIZI SPECIALI E P.A. DIGITALE



**COMUNE DI ARAGONA**  
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

## Determinazione Dirigenziale

N. 80 del 05/12/2023

R.U.D. 1047 del 06/12/2023

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: DECRETO INGIUNTIVO  
N. 1419/2023 - RG N. 3538/2023  
- CONDOMINIO "LE MAGNOLIE"  
VIA FEDERICO II N. 28. -  
IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI  
SPESA QUOTE CONDOMINIALI.

Il Responsabile del Settore  
f.to Arch. Filippo Curallo

### PREMESSO

- Che il Comune di Aragona è proprietario di due unità immobiliari facenti parte il Condominio "Le Magnolie" corrente in Aragona in via Federico II, n. 28.

- Che con decreto ingiuntivo n° 1419/2023 del 29/11/2023 è stato intimato dal Giudice di Pace di Agrigento, al Comune di Aragona di pagare, al Condominio "Le Magnolie" in persona dell'Amministratore e Legale Rappresentante, la somma di € 972,58 per le quote condominiali dovute riferite al Saldo cong. 2022 e 1/4 rata gestione 2023, oltre gli interessi legali dalla data del dovuto fino all'effettivo soddisfo, nonché delle spese dei i diritti ed agli onorari del giudizio che sono state liquidate in complessive € 171,50 di cui € 21.50 per spese non imponibili, oltre spese generali, IVA e CPA come per legge;

**TENUTO CONTO** che dalle interlocuzioni intercorse in data 05/12/2023 con l'Amministratore e Legale Rappresentante del Condominio "Le Magnolie", si è concordato che l'Ente provvedesse al pagamento della sola sorte capitale pari ad € 972,58;

**CONSIDERATO** che l'anzidetta somma può essere prelevata dal cap. 9482 UEB 08011110 che presenta sufficiente disponibilità;

**DATO ATTO** che la spesa di che trattasi si rende necessaria, in quanto il mancato impegno e conseguente mancato pagamento comporterebbero danni patrimoniali all'Ente;

**VALUTATA** l'importanza rivestita dall'argomento trattato e che bisogna procedere in via d'urgenza ad impegnare la somma complessiva pari ad € 972,58;

### DATO ATTO CHE:

- Il Comune di Aragona ha dichiarato, con deliberazione di C.C. n. 31 del 18.05.2018, divenuta esecutiva l'11.06.2018, il dissesto finanziario dell'Ente;

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

- Con decreto ministeriale n. 0138607 del 04 agosto 2022 in atti prot. n°. 19634 del 11/08/2022 è stata approvata, con le prescrizioni contenute nell'allegato a) di cui all'anzidetto decreto, l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato, per gli anni 2017/2019, di questo Comune;
- Con deliberazione consiliare n°49 del 29/09/2022 l'ente ha provveduto ad approvare unicamente, il bilancio di previsione 2017/2019 e che nelle more degli ulteriori adempimenti, la gestione dell'ente non può che avvenire secondo la disciplina di cui all'art. 163 del TUEL "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" con specifico riguardo a quanto ivi espressamente previsto in ordine alla gestione provvisoria ovvero "nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria";

**VISTI :**

- La D.S n. 08 del 01.03.2023 - RUD n. 204 del 01.03.2023 con la quale è stata ridefinita la struttura organizzativa dell'ente;
- La D.S. n. 09 del 01.03.2023 - RUD n. 209 del 01.03.2023 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del 4° Settore e sono state assegnate le funzioni gestionali;
- il D.Lgs. 14/03/2013 n.33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito, con modificazioni, dalla L. 135/2012;
- Il vigente statuto comunale;
- Il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;
- Il Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174 convertito con modificazioni della legge 7 dicembre 2012, n.213;
- L'O.R.EE.LL.;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il PTPCT (Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza)
- Il Codice Etico e di Comportamento del Comune di Aragona;

**ATTESTATO** ai sensi e per gli effetti dell'art. 7/2019 e dell'art.6 comma 2 del D.P.R. 62/2013 che non sussiste alcuna fattispecie integrante conflitto d'interessi, anche potenziale, con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il quarto grado, né dei soggetti – organizzazioni indicati al citato art.6 L.R. 7/2019;

**ATTESTATA** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**DETERMINA**

**DI RICHIAMARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva pari ad **€ 972,58** sul cap. 9482 UEB 08011110 dell' esercizio finanziario in corso, necessaria per il pagamento "delle quote condominiali dovute per le proprietà ubicate in via Federico II n. 28" al condominio "Le Magnolie" (vedi decreto ingiuntivo n. 1419/2023 - RG n. 3538/2023 in atti prot. n° 28475 del 30/11/2023 emesso dal Giudice di Pace di Agrigento) ;

**DI LIQUIDARE** a favore del Condominio "Le Magnolie" di Via Federico II, 28 di ARAGONA, in persona dell'Amministratore e Legale Rappresentante pro tempore Rag. Giovan Paolo Mirasola, la somma di **€ 972,58** a pagamento delle quote condominiali: Saldo cong. 2022 e 1/4 rata gestione 2023, da accreditare, mediate bonifico bancario, sul conto corrente comunicato separatamente in forma riservata.

**DI TRASMETTERE** per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, all'ufficio di Ragioneria e per l'emissione del mandato di pagamento, la seguente documentazione:

- Nota contenente, altresì, dati relativi al beneficiario, al codice fiscale e codice IBAN, sul quale effettuare il bonifico bancario, nel rispetto delle indicazioni fornite dal Garante Privacy con provvedimento n. 49 del 07/02/2013;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio dell'Ente, in Amministrazione Trasparente nella sezione **provvedimenti dirigenti**, nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni";

**DI DARE ATTO** per la pubblicazione del presente atto, così come sopra specificato, saranno oscurati i dati personali identificativi, e che tali dati sono conservati, in ossequio a quanto stabilito nel codice privacy, nell'originale depositato presso il 4° settore.

**Il Responsabile del Settore**

f.to Arch. Filippo Civallo

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB

### Visto di regolarità contabile

Si appone, (ai sensi dell'art. 53 della legge 142/90 e s.m.i. così come recepito dalla legge regionale n° 48/91 e s.m.i.) il visto di regolarità contabile sulla superiore determinazione la cui spesa trova copertura finanziaria al capitolo 9482 UEB 08011110 dell'esercizio finanziario 2023

Imp. n. 1629 del 05/12/2023

**Il Responsabile del 2° settore**  
f.to Geom. Calogero Alongi

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si assicura che la determinazione dirigenziale su estesa è stata affissa all'albo pretorio di questo

Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

Aragona lì, \_\_\_\_\_

COPIA ESTRATTA DAL SITO WEB