



# COMUNE DI ARAGONA

PROVINCIA DI AGRIGENTO

## COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 16.11.2018 ai sensi dell'art. 252 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267

### VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 133 DEL 14.06.2022

**OGGETTO:** Diniego ammissione alla massa passiva dell'istanza prot. 30205 del 28/12/2021 presentata dal Sig. [REDACTED] nato ad Aragona il [REDACTED] - Fascicolo n. 156

L'anno duemilaventidue, il giorno 14 del mese di giugno, alle ore 9,30 e seguenti, nella sede del Comune di Aragona, si è riunita la Commissione straordinaria di liquidazione del Comune di Aragona in presenza e in modalità "a distanza", tramite videoconferenza, con le modalità stabilite con deliberazione n. 104 del 24/05/2022 di questa CSL, nelle persone dei Signori:

|                                     |            | Presente | Assente |
|-------------------------------------|------------|----------|---------|
| Dott. Giuseppe IMBRO'               | Presidente | X        |         |
| Dott.ssa Carmela Antonia CASTELLANA | Componente | X        |         |
| Dott. Francesco Saverio LIUNI       | Componente | X        |         |

Partecipa in presenza alla riunione il dipendente comunale Istruttore Amministrativo Contabile Sig.ra Calogera Caramanno, che assume la funzione di Segretario verbalizzante, con il compito di attivare e verificare il corretto svolgimento della seduta in videoconferenza, a riscontro di quanto segnalato con nota n. 11331 del 12 maggio 2021 a firma del Vicesindaco;

La Commissione straordinaria di liquidazione

Premesso che:

- il Comune di Aragona, con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 18/05/2018, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 16/11/2018, è stata nominata la Commissione straordinaria di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso del Comune di Aragona, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 7 dicembre 2018 il citato decreto del Presidente della Repubblica è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione straordinaria di liquidazione;
- ai sensi dell'art. 252, comma 2, del decreto legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, l'insediamento della Commissione straordinaria di liquidazione deve avere luogo entro 5 giorni dalla notifica del provvedimento di nomina;
- ai sensi dell'articolo 252, comma 2, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (di seguito denominato "TUEL"), la Commissione straordinaria di liquidazione in data 07 dicembre 2018 si è regolarmente insediata presso il comune di Aragona eleggendo quale presidente il Dott. Giuseppe Imbrò, così come da delibera n. 1 del 07 dicembre 2018;
- questo Organo Straordinario di Liquidazione, regolarmente insediatosi il 07 dicembre 2018, ai sensi dell'art. 252, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, ha disposto l'avvio della procedura per la rilevazione della massa passiva;
- in data 07/12/2018 la Commissione Straordinaria di Liquidazione ha diffuso l'avviso pubblico per la procedura di rilevazione della massa passiva dell'ente invitando chiunque ritenesse di averne diritto a presentare apposita istanza e, con ulteriore avviso pubblico, datato 01/02/2019 si è proceduto a prorogare di ulteriori trenta giorni la data di scadenza fissandola definitivamente al 06/03/2019;
- la Commissione Straordinaria di Liquidazione ha competenza per atti e fatti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, nella fattispecie entro il 31/12/2016;
- con delibera n. 6 del 06.05.2019 questa Commissione Straordinaria di Liquidazione ha proposto all'Amministrazione comunale la procedura semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti prevista dall'art. 258 del TUEL;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 02/07/2019 sostituita e modificata con delibera di G.C. n. 79 del 07/08/2019 ha aderito alla proposta di procedura di liquidazione semplificata della massa passiva;



- con propria delibera n. 15 del 05/11/2019 la Commissione Straordinaria di Liquidazione ha fissato i criteri e disciplinato le procedure in ordine alla modalità semplificata di liquidazione della massa passiva;

#### VISTA

- l'istanza presentata dal Sig. ██████████ nato ad Aragona il ██████████, acquisita al prot. gen. n. 30205 del 28/12/2021, per il presunto credito vantato, con la quale ha chiesto alla CSL l'ammissione alla massa passiva per complessivi Euro 17.852,85, per "rimborso oneri di urbanizzazione e costo di costruzione";

- la propria nota del 20/01/2022 notificata a mezzo messo notificatore il 24.01.2022 con la quale è stato comunicato l'avvio del procedimento istruttorio;

#### DATO ATTO

- che con nota prot. n. 3638/Gen. in data 14.02.2022 il Responsabile del Servizio interessato ha prodotto l'attestazione (art. 254 c. 4 del TUEL) sul superiore debito riportando quanto segue:

- "il creditore cointestatario del titolo edilizio, concessione edilizia n. 18 del 20 aprile 2012, non ha dato seguito alla costruzione di un fabbricato civile abitazione del corpo B, in seguito lo stesso con istanza Prot. Gen. n. 6757 del 16.04.2018 ha chiesto il rimborso, per mancata realizzazione del fabbricato, per un importo pari ad € 17.852,85, come oneri di urbanizzazione e costo di costruzione. L'Ufficio ha verificato che sussistono i presupposti di legge per il rimborso e che la somma richiesta non ha trovato copertura tra i residui passivi al 31.12.2016";

- che a seguito di istruttoria si è pervenuti alla seguente determinazione di non ammissibilità alla massa passiva del presunto credito vantato;

#### CONSIDERATO:

- che la CSL, con pec in data 24/03/2022 (prot. gen.le n. 7689), ha dato comunicazione, al Sig. ██████████, di preavviso di diniego (art. 10 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241) sull'istanza sopra citata, riportando quanto segue:

- va preliminarmente, precisato che il diritto di poter ricevere il rimborso delle somme versate a titolo di costo di costruzione e di oneri di urbanizzazione decorre dalla data in cui il titolare comunica all'amministrazione la propria intenzione di rinunciare al titolo abilitativo o dalla data di adozione del



provvedimento che dichiara la decadenza del permesso di costruire per scadenza dei termini iniziali o finali. Per la fattispecie in discorso la certezza di tale diritto è maturata in data 16 aprile 2018 corrispondente al momento della richiesta avanzata dalla S.V. al Comune di Aragona e pertanto, non rientrante, ai sensi dell'art. 252, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 smi, nella competenza di questa Commissione ma nella gestione ordinaria dell'Ente.

- che il creditore istante non ha presentato, nei termini previsti, alcuna osservazione;

**RILEVATO:**

- che al fine di redigere il piano di estinzione della massa passiva, questa CSL deve provvedere a deliberare eventuali esclusioni di crediti non ammissibili;

**Vista:**

- la propria deliberazione n. 104 del 24 maggio 2022 avente ad oggetto *"Regolamentazione sedute in modalità a distanza per il funzionamento della Commissione Straordinaria di Liquidazione"*;

**Dato atto altresì che:**

- il Segretario verbalizzante ha constatato che la presente seduta della Commissione Straordinaria di Liquidazione si svolge in modalità di videoconferenza, tramite collegamento audio video con applicativo meet di google;

- il Segretario verbalizzante ha accertato che il sistema audio e video utilizzato è risultato idoneo a garantire la certa identificazione dei partecipanti;

**RITENUTO:**

- pertanto, che la partita creditoria in esame non presenta i requisiti di ammissibilità alla massa passiva, per le motivazioni sopra indicate;

Visto il TUEL n. 267/2000;

Visto il D.P.R. 24/08/1993, n. 378;

Con votazione unanime espressa in modo palese;

**DELIBERA**



1-Di non ammettere nella massa passiva l'istanza identificata nel seguente prospetto per le motivazioni sopra esposte:

| N° Fasc. | RICHIEDENTE                                   | ESTREMI PROT. ISTANZA           | MOTIVAZIONE DEL DINIEGO   | IMPORTO LORDO RICHIESTO | IMPORTO NON AMMESSO |
|----------|---|---------------------------------|---|-------------------------|---------------------|
| 156      | Sig. [redacted] nato ad Aragona il [redacted] | prot. gen. 30205 del 28/12/2021 | vedi contenuto motivato in premessa che qui si intende integralmente riportato e trascritto | € 17.852,85             | € 17.852,85         |

2- Di includere il suddetto debito non ammesso nell'elenco delle passività non inserite nella massa passiva, da allegare al piano di estinzione che sarà trasmesso al Ministero dell'Interno per la successiva approvazione ai sensi dell'art. 256 co. 7 del vigente TUEL;

3- Di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile a norma dell'art. 4 comma 6 del DPR n. 378 del 1993;

4- Di disporre la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line, previo oscuramento dei dati personali, e la trasmissione:

Al Sindaco del Comune di Aragona;

Al Responsabile di P.O. competente per la materia;

Al Responsabile del Settore Economico – Finanziario;

Al Collegio dei revisori dei conti.

5- Di disporre la notifica all'interessato tramite pec, o eventuale altro mezzo idoneo, a cura dell'Ufficio di supporto di questa Commissione;

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al TAR Sicilia o ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Regione Siciliana, rispettivamente, entro il termine di 60 e 120 giorni dall'avvenuta notifica della comunicazione dell'adozione della deliberazione.

Alle ore 11.45 il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente dai componenti ed in presenza presso la sede comunale dal segretario verbalizzante.



## La Commissione Straordinaria di Liquidazione

Firmato digitalmente da: GIUSEPPE IMBRÒ  
Data: 14/06/2022 12:10:08

Il Presidente Dott. Giuseppe Imbrò

---

Firmato digitalmente da: CARMELA ANTONIA CASTELLANA  
Data: 14/06/2022 13:23:26

Il Componente Dott.ssa Carmela Antonia Castellana

---

Firmato digitalmente da

Francesco Saverio Liuni

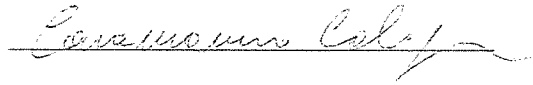
Il Componente Dott. Francesco Saverio Liuni

---

2022-06-14 12:43:53 -0200

Il Segretario verbalizzante

Sig.ra Calogera Caramanno



---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Aragona:  
www.comune.aragona.ag.it albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi dal  
\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Aragona, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(Dott. Giuseppe Vinciguerra)

Il Responsabile della Pubblicazione  
(Sig.ra Calogera Caramanno)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4 comma 6 del D.P.R. n. 378/1993 e s.m.i..

Aragona, li 14 giugno 2022

Il Segretario Verbalizzante  
(Sig.ra Calogera Caramanno)

