

# ARAGONA

6° SETTORE

IGIENE PUBBLICA, TECNOLOGIA, SVILUPPO ECONOMICO,  
LAVORI PUBBLICI E P.A DIGITALE



## COMUNE DI ARAGONA

### Determinazione Dirigenziale

Rep. n° 71 del 06.04.2022

R.U.D. n° 487 del 19.05.2022

**Oggetto:** *“Restauro architettonico ed abbattimento delle barriere architettoniche della Chiesa Madonna del Carmelo di Aragona”*

*Aggiudicazione per l'affidamento dei lavori ed approvazione Q.T.E. post gara*

**CUP: I67119000030002**

**CIG: 9054969CCB**

**Il Responsabile del Settore**

*F.to Arch. Filippo Curallo*

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Dichiara ed attesta** di non trovarsi in conflitto d'interesse nemmeno potenziale

**Vista** la proposta di Determinazione Dirigenziale del 03.02.2022, allegata alla presente, con la quale si propone l'Aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di **“Restauro architettonico ed abbattimento delle barriere architettoniche della Chiesa Madonna del Carmelo di Aragona”**

#### Dato atto che:

- Il Comune di Aragona ha dichiarato, con deliberazione di C.C. n. 31 del 18/05/2018, divenuta esecutiva l'11/06/2018, il dissesto finanziario dell'Ente;

- *L'art. 250 del T.U.EE.LL. prevede: “Dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 261 del T.U.E.L., l'ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato, con riferimento all'esercizio in corso, comunque nei limiti delle entrate accertate. I relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi. L'ente applica principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato predisposta dallo stesso”;*

#### VISTI:

- il D.Lgs. 14/03/2013 n.33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;*
- D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito, con modificazioni, dalla L. 135/2012;
- Il vigente statuto comunale;
- Il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

- Il Decreto Legge 10 ottobre 2012, n.174 convertito con modificazioni della legge 7 dicembre 2012, n.213;
- L'O.R.EE.LL.;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il PTPCT (Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza)
- Il Codice Etico e di Comportamento del Comune di Aragona ;
- L'art. 107, comma 5, del D. Lgs. 267/2000 che prevede che tutte le "disposizioni previgenti che conferiscono agli organi di governo l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi... si intendono nel senso che la rispettiva competenza spetta ai dirigenti";

**Considerato** che in ossequio alla vigente normativa, spettano, quindi, ai dirigenti tutti gli atti di natura gestionale, anche di tipo discrezionale, ivi compresa la responsabilità delle procedure di appalto e conseguentemente la scelta del terzo contraente;

Per tutto quanto in narrativa evidenziato

**Ritenuta** la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;

Per tutto quanto in narrativa evidenziato

**Ritenuta** la propria competenza ad adottare il presente provvedimento,

#### DETERMINA

1. **Di approvare** la proposta di Determinazione Dirigenziale del 03.02.2022, allegata alla presente, redatta dal responsabile del procedimento;
2. **Di dare atto** che sono state effettuate le verifiche relative ai requisiti prescritti per la partecipazione alla gara, dell'impresa **SALAMONE RAIMONDO** e che le stesse hanno avuto esito positivo;
3. **Di dichiarare Efficace** l'aggiudicazione dei lavori di "Restauro architettonico ed abbattimento delle barriere architettoniche della Chiesa Madonna del Carmelo di Aragona" all'impresa **SALAMONE RAIMONDO** - P.I. 01653730844, con sede ad Aragona (AG), via Sandro Pertini n°73 - che ha offerto il ribasso del 8,532%, sull'importo a base d'asta pari ad **€ 478.843,63**, per un importo netto contrattuale pari ad € 437.988,69, oltre € 90.873,06 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10% pari ad € 52.886,17 e quindi per un totale di **€ 581.747,92**;
4. **Di approvare** il QTE post gara come sotto riportato:

A - Importo dei lavori		
Importo lavori a seguito del ribasso d'asta del 8,532%	€ 437.988,69	
di cui costo della manodopera soggetta a ribasso € 248.607,09		
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	<u>€ 90.873,06</u>	
	€ 528.861,75	<b>€ 528.861,75</b>
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) IVA sui lavori 10%	€ 52.886,17	
2) Spese tecniche progett. Esecutiva e coord. in fase di proget al netto del ribasso 8,06%, inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 37.482,60	
3) Spese tecniche D.L., inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 44.332,46	
4) Spese tecniche coord.sicurezza in fase di esecuzione inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 16.771,81	
5) Collaudo tecnico Amm.vo inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 6.100,00	
6) Spese spostamento contatore ENEL	€ 2.000,00	
7) Indagini geogn. e specialistiche IVA inclusa	€ 20.603,54	
8) Art.113 Dlgs n.50/2016 (80%*2% di A) - con esclusione acquisto strumenti ecc. ai sensi di legge	€ 9.115,47	
9) Oneri conferimento a discarica	€ 3.000,00	
10) Spese gara	€ 5.000,00	

11) Spese ANAC	€ 375,00	
12) Imprevisti	€ 28.530,76	
Totale somme a disposizione	€226.197,81	<b>€ 226.197,81</b>
Importo complessivo dei lavori		
<b>C - ECONOMIE</b>		
C.1 Ribasso d'asta lavori	€ 40.854,94	
C.2 Economie IVA	€ 4.085,50	
<b>TOTALE ECONOMIE</b>	€ 44.940,44	<b>€ 44.940,44</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 800.000,00</b>

5. **Di impegnare** la somma di **€ 581.747,92** (Importo ribassato pari ad € 437.988,69 oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 90.873,06 ed Iva al 10% pari ad € 52.886,17), sul D.D.G. n°1562 del 21.06.2021 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, al fine di potere procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi;
6. **Di dare atto** che la spesa totale complessiva per i lavori in argomento, di cui al precedente punto, trova copertura finanziaria nell'ambito delle somme a disposizione nel quadro economico dell'intervento in oggetto -di cui al D.D.G. n° 1562 del 18.06.2021- per la somma complessiva di € 800.000,00;
7. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
8. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio per giorni 15, ai soli fini di conoscenza e trasparenza sul sito internet del Comune ([www.comune.aragona.ag.it](http://www.comune.aragona.ag.it)) e sulla sezione on-line dell'Amministrazione Trasparente, sezione bandi di gara e contratti;

**L'Istruttore Amministrativo**  
*F.to Maria Concetta Clemenza*

**Il Responsabile del 6° Settore**  
*Igiene pubblica, Tecnologia, Sviluppo Economico,  
 Lavori Pubblici e P.A Digitale*  
**F.to Arch. Filippo Curallo**



**COMUNE DI ARAGONA**  
PROVINCIA DI AGRIGENTO  
6° Settore - *Igiene Pubblica, Tecnologia*  
*Sviluppo Economico, Lavori Pubblici e P.A. Digitale*

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** "Restauo architettonico ed abbattimento delle barriere architettoniche della Chiesa Madonna del Carmelo di Aragona". CUP: I67I19000030002 CIG: 9054969CCB

Aggiudicazione definitiva Efficace per l'affidamento dei lavori ed approvazione Q.T.E. post gara.

Il sottoscritto Arch. Rosario Monachino, R.U.P. dei lavori di cui all'oggetto,

**Premesso che:**

- Con D.D.G. n° 1562 del 18.06.2021 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative U.O.S7.01 è stato ammesso a finanziamento il progetto *esecutivo per il "Restauo architettonico ed abbattimento delle barriere architettoniche della Chiesa Madonna del Carmelo di Aragona"* nel Comune di Aragona per l'importo complessivo di € 800.000,00 autorizzando nel contempo il Comune di Aragona a procedere alla gara per l'aggiudicazione dei lavori in argomento ai sensi della vigente normativa;
- Con D.D. n°01 del 04.01.2022– R.U.D. n° 22 del 05.01.2022 è stato attivato l'iter procedimentale per l'affidamento dei lavori in oggetto, da esperirsi con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs 50/2016 ;
- il valore stimato dei lavori a base di gara, soggetto a ribasso risulta essere di **€ 478.843,63** (euroquattrocentosettantottoottocentoquarantatre/63);

**Considerato che** in data 13.01.2022 è stata generata la RDO n.2941950 rivolta a n.05 operatori economici, presenti nel Bando Lavori di Manutenzione – Beni del patrimonio culturale del MEPA, selezionati dal sistema e di seguito elencati:

- 1 DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.** - P.I. 02389540846
- 2 SALAMONE RAIMONDO** - P.I. 01653730844
- 3 SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD** - P.I. 00092390848
- 4 TECNO COSTRUZIONI S.R.L.** - P.I. 04335830826
- 5 ZEDIL S.R.L.** - P.I. 02521190849

**Dato atto:**

- che hanno fatto pervenire offerta, sull'importo a base d'asta, attraverso il sistema MePA, **n. 4** Imprese:

N.	IDENTIFICATIVO UNIVOCO	IMPRESA	PARTITA IVA
01	7552119	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	02389540846
02	7559836	SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD	00092390848
03	7151782	TECNO COSTRUZIONI S.R.L.	04335830826
04	7156326	SALAMONE RAIMONDO	01653730844

- che espletata la procedura prevista, i suddetti operatori economici sono stati **AMMESSI** ed hanno offerto, sull'importo a base d'asta, il seguente ribasso :

N.	IMPRESA	PARTITA IVA	RIBASSO %
01	SALAMONE RAIMONDO	01653730844	8,532%

02	<b>TECNO COSTRUZIONI S.R.L.</b>	04335830826	6,954%
03	<b>DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.</b>	02389540846	6,952%
04	<b>SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD</b>	00092390848	6,38600000%

**Dato atto**, quindi che alla luce di quanto sopra, il **maggior ribasso percentuale** risulta essere dell'impresa **SALAMONE RAIMONDO** – P.I. 01653730844, con sede ad Aragona (AG), via Sandro Pertini n°73, con offerta pari ad € 437.988,69 oltre oneri di sicurezza pari ad € 90.873,06, oltre Iva 10% pari ad € 52.886,17 e quindi per un totale di **€581.747,92**;

**Vista** la Verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, effettuata per l'impresa **SALAMONE RAIMONDO** sopra specificata, che ha dato esito favorevole: Visura Camerale, Casellario Giudiziale, Certificato Anagrafe Sanzioni Amministrative, Regolarità Fiscale, Ricevuta di avvenuto pagamento ANAC, certificato Carichi Pendenti, Certificato Antimafia - attraverso la White List, la regolarità del DURC, attraverso la consultazione on-line;

**Accertato**, tramite la consultazione della sezione casellario delle imprese sul sito istituzionale dell'ANAC che l'operatore economico aggiudicatario, è in possesso della SOA categoria OG2 in corso di validità;

**Considerato** il ribasso d'asta espresso dall'impresa **SALAMONE RAIMONDO** per i lavori di "Restauro architettonico ed abbattimento delle barriere architettoniche della Chiesa Madonna del Carmelo di Aragona", viene a configurarsi il QTE post gara che di seguito si riporta:

<b>A - Importo dei lavori</b>			
Importo lavori a seguito del ribasso d'asta del 8,532%	€ 437.988,69		
di cui costo della manodopera soggetta a ribasso € 248.607,09			
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	<u>€ 90.873,06</u>		
	€ 528.861,75		<b>€ 528.861,75</b>
<b>B - Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
1) IVA sui lavori 10%	€ 52.886,17		
2) Spese tecniche progett. Esecutiva e coord. in fase di proget al netto del ribasso 8,06%, inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 37.482,60		
3) Spese tecniche D.L., inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 44.332,46		
4) Spese tecniche coord.sicurezza in fase di esecuzione inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 16.771,81		
5) Collaudo tecnico Amm.vo inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 6.100,00		
6) Spese spostamento contatore ENEL	€ 2.000,00		
7) Indagini geogn. e specialistiche IVA inclusa	€ 20.603,54		
8) Art.113 Dlgs n.50/2016 (80%*2% di A) - con esclusione acquisto strumenti ecc. ai sensi di legge	€ 9.115,47		
9) Oneri conferimento a discarica	€ 3.000,00		
10) Spese gara	€ 5.000,00		
11) Spese ANAC	€ 375,00		
12) Imprevisti	€ 28.530,76		
Totale somme a disposizione	€ 226.197,81		<b>€ 226.197,81</b>
Importo complessivo dei lavori			
<b>C - ECONOMIE</b>			
C.1 Ribasso d'asta lavori	€ 40.854,94		
C.2 Economie IVA	<u>€ 4.085,50</u>		
<b>TOTALE ECONOMIE</b>	€ 44.940,44		<b>€ 44.940,44</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>			<b>€ 800.000,00</b>

**Ritenuto** dover dichiarare **efficace** l'aggiudicazione definitiva nei confronti della Ditta suddetta;  
**Considerato** che sussistono tutti i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche necessari per procedere all'efficacia dell'aggiudicazione per l'affidamento dei lavori;

**VISTI :**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 es.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 es.m.i.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il PTPCT;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 es.m.i.;

Per tutto quanto in narrativa evidenziato

**Ritenuta** la propria competenza ad adottare il presente provvedimento

**PROPONE**

1. **Richiamare** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **Di dare atto** che sono state effettuate le verifiche relative ai requisiti prescritti per la partecipazione alla gara, dell'impresa **SALAMONE RAIMONDO** e che le stesse hanno avuto esito positivo;
3. **Di dichiarare Efficace** l'aggiudicazione dei lavori di "Restauro architettonico ed abbattimento delle barriere architettoniche della Chiesa Madonna del Carmelo di Aragona" all'impresa **SALAMONE RAIMONDO** - P.I. 01653730844, con sede ad Aragona (AG), via Sandro Pertini n°73 - che ha offerto il ribasso del 8,532%, sull'importo a base d'asta pari ad **€ 478.843,63**, per un importo netto contrattuale pari ad € 437.988,69, oltre € 90.873,06 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10% pari ad € 52.886,17 e quindi per un totale di **€ 581.747,92**;
4. **Di approvare** il QTE post gara come sotto riportato:

A - Importo dei lavori		
Importo lavori a seguito del ribasso d'asta del 8,532%	€ 437.988,69	
di cui costo della manodopera soggetta a ribasso € 248.607,09		
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	<u>€ 90.873,06</u>	
	€ 528.861,75	<b>€ 528.861,75</b>
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) IVA sui lavori 10%	€ 52.886,17	
2) Spese tecniche progett. Esecutiva e coord. in fase di proget al netto del ribasso 8,06%, inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 37.482,60	
3) Spese tecniche D.L., inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 44.332,46	
4) Spese tecniche coord.sicurezza in fase di esecuzione inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 16.771,81	
5) Collaudo tecnico Amm.vo inclusa IVA al 22% e Cassa	€ 6.100,00	
6) Spese spostamento contatore ENEL	€ 2.000,00	
7) Indagini geogn. e specialistiche IVA inclusa	€ 20.603,54	
8) Art.113 Dlgs n.50/2016 (80%*2% di A) - con esclusione acquisto strumenti ecc. ai sensi di legge	€ 9.115,47	
9) Oneri conferimento a discarica	€ 3.000,00	
10) Spese gara	€ 5.000,00	
11) Spese ANAC	€ 375,00	
12) Imprevisti	€ 28.530,76	
Totale somme a disposizione	€ 226.197,81	<b>€ 226.197,81</b>
Importo complessivo dei lavori		
<b>C - ECONOMIE</b>		
C.1 Ribasso d'asta lavori	€ 40.854,94	
C.2 Economie IVA	<u>€ 4.085,50</u>	
<b>TOTALE ECONOMIE</b>	€ 44.940,44	<b>€ 44.940,44</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 800.000,00</b>

**5. Di impegnare** la somma di **€ 581.747,92** (Importo ribassato pari ad € 437.988,69 oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 90.873,06 ed Iva al 10% pari ad € 52.886,17), sul D.D.G. n°1562 del 21.06.2021 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, al fine di potere procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi;

**6. Di dare atto** che la spesa totale complessiva per i lavori in argomento, di cui al precedente punto, trova copertura finanziaria nell'ambito delle somme a disposizione nel quadro economico dell'intervento in oggetto- di cui al D.D.G. n° 1562 del 18.06.2021 - per la somma complessiva di € 800.000,00;

*Il Responsabile Unico del Procedimento*  
*F.to Arch. Rosario Monachino*

Parere di regolarità tecnico amministrativa	Visto di regolarità contabile
<p>Si esprime (ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000) parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico amministrativa sulla determinazione dirigenziale di cui sopra.</p> <p><b>Il Responsabile del 6° Settore</b>  <i>Igiene pubblica, Tecnologia, Sviluppo Economico,  Lavori Pubblici e P.A Digitale</i>  <b>F.to Arch. Filippo Curallo</b></p>	<p>Si appone, (ai sensi dell'art. 53 della legge 142/90 e s.m.i. così come recepito dalla legge regionale n° 48/91 e s.m.i.) il visto di regolarità contabile sulla superiore determinazione, la cui spesa trova copertura finanziaria nell'ambito delle somme a disposizione nel quadro economico dell'intervento in oggetto di cui al Decreto di finanziamento (D.D.G. n. 1562 del 18.06.2021) per la somma complessiva di € 800.000,00;</p> <p>Cap.12650/10 UEB 08.01.2.103</p> <p><b>Impegno di spesa n. 490 del 18.05.2022</b></p> <p><b>Il Responsabile del 2° settore</b>  <i>Ragioneria e Finanza - Entrate</i>  <b>F.to Geom. Calogero Alongi</b></p>

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si assicura che la determinazione dirigenziale su estesa è stata affissa all'albo Pretorio di questo Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

\_\_\_\_\_

Aragona li, \_\_\_\_\_