



COMUNE DI ARAGONA

Provincia di Agrigento

PALAZZO DI CITTA'

6° Settore - Protezione civile, Igiene pubblica,
Tecnologia e Manutenzione - Sicurezza sul
lavoro, Sviluppo Economico, Patrimonio ed
Edilizia Residenziale Pubblica

"Tutti gli esseri umani nascono liberi ed eguali in
dignità e diritti. Essi sono dotati di ragione e di
coscienza e devono agire gli uni verso gli altri in
spirito di fratellanza"

DICHIARAZIONE UNIVERSALE DEI DIRITTI
UMANI. ART. 1

Via Roma, 116
92021 Aragona (AG)
T. 0922 690934
protocollo@pec.comune.aragona.ag.it
sette_6@comune.aragona.ag.it
www.comune.aragona.ag.it

UFFICIO EMERGENZA COVID-19
rif. D.S. N° 12 DEL 05/05/2020

ITS & SICILY

Progetto "Sicilia" Comune di Aragona

Lettera Aperta

Gentilissimi stakeholders, con deliberazione di Giunta Municipale n° 100 del 30/11/2020 è stato approvato lo schema protocollo di intesa fra il Comune di Aragona e la società ITS for Sicily Ltd, con sede a Londra (GB) per la promozione e l'attrazione di investimenti esteri a carattere immobiliare e di riqualificazione del territorio concordando e stabilendo i seguenti ambiti di collaborazione:

- individuazione di immobili ad 1 euro da allocare al progetto;
- individuazione di altre opportunità immobiliari del territorio non comprese nel progetto "case ad 1 euro"
- individuazione di immobili privati da allocare, a prezzo di mercato, al progetto per la promozione e l'attrazione di investimenti esteri a carattere immobiliare e di riqualificazione del territorio di Aragona
- individuazione di progetti di rilancio residenziale, commerciale e turistico che possano attrarre investimenti esteri e nazionali sul Comune
- individuazione dei riferimenti dell'amministrazione comunale per la messa a disposizione di tutte le informazioni utili e che garantiscano un percorso veloce, un canale diretto, con i promotori delle iniziative e gli uffici preposti
- individuazione di una rete di professionisti ed operatori da coinvolgere nel progetto (studi legali, commerciali, notarili, studi di progettazione e società di ristrutturazione e istituti bancari del territorio);
- individuazione di percorsi congiunti ITS - Amministrazione Comunale di promozione e comunicazione dell'iniziativa per accrescere l'attrattività, con budget da definirsi anche coinvolgendo enti pubblici (regionali e nazionali) e privati;
- individuazione di tutti gli strumenti comunali, regionali, nazionali ed europei di supporto finanziario al progetto (in aggiunta a quelli privati messi a disposizione da ITS for Sicily)

- possibilità per ITS for Sicily Ltd di comunicare a terzi il lancio di questa iniziativa;

Considerato che la P.A. ha programmato gli obiettivi strategici e qualificanti della propria azione ponendo in essere strategie idonee a sviluppare:

- l'offerta turistica, mediante l'attivazione del turismo minerario, del turismo ambientale e dell'offerta ricettiva, che nella provincia di Agrigento, risultano poco valorizzati o, comunque, come nel caso della ricettività, presenta ampi spazi per nuove iniziative.
- la riqualificazione urbanistica, con particolare attenzione al patrimonio edilizio privato, collegata con le politiche, di valorizzazione dei piccoli comuni, atte a promuoverne la rigenerazione ed il recupero;

Considerato, altresì, che ITS for Sicily Ltd al fine di promuovere il territorio e le opportunità immobiliari agli investitori necessita, tra l'altro,:

Una eventuale selezione di immobili sul mercato ad 1 Euro (se presenti);

- Tipologie di immobili che hanno un prezzo inferiore a 25.000 Euro e comunque una volta sviluppati non superiore a 50.000 Euro;
- Un paio di immobili, di pregio (palazzetti nobiliari, dimore signorili etc);
- gli immobili indicati dovranno essere catalogati compilando apposito modulo;

Inoltre, la ITS for Sicily Ltd ci chiede di segnalare:

agenzie immobiliari, tecnici professionisti (architetti, geometri, ingegneri) Banche, Notai, Commercialisti Operatori economici specializzati in lavori di restauro (Imprese Edili, Falegnami, Ceramisti, Mobiliari etc.)

Si chiede, pertanto, a tutti gli interessati, sottolineando l'importanza che l'iniziativa in argomento riveste, al fine di rivitalizzare un tessuto socio economico fortemente provato dall'attuale grave crisi, di fornire tutto quanto necessita, il più celermente possibile (schede della propria attività), per consentire all'Ufficio in indirizzo di segnalare quanto richiesto dalla ITS for Sicily Ltd.

Sicuro di un sollecito riscontro, vogliate gradire i più profondi sentimenti di stima, nella consapevolezza che l'iniziativa di che trattasi coinvolga ciascuno al meglio delle sue possibilità,

Aragona, 11/02/2021

Il Sindaco
Giuseppe Perdomo

