



COMUNE DI ARAGONA
(Provincia di Agrigento)
1^a Commissione Consiliare Permanente
“AFFARI GENERALI E LEGALI”

VERBALE N° 01

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di febbraio, alle ore 10,00, presso l'aula Consiliare, a seguito invito in atti prot. 03/cps del 06/2/2018, si è riunita la 1^a “Commissione Consiliare Permanente “Affari Generali e Legali ”, nelle persone dei signori:

- | | | |
|-------------------------------|-------------------|-----------------|
| 1. Galluzzo Angelo | Presidente | Presente |
| 2. Licata Maria Grazia | Componente | Assente |
| 3. Sardo Maria | Componente | Presente |

Partecipa altresì alla seduta, con le funzioni di segretario verbalizzante, il Sig. Rotolo Angelo dipendente comunale.

La Commissione si è riunita per discutere il seguente O.d.G. :

1. Prosecuzione lavori “Regolamento Patrimonio Immobiliare”;
2. Varie ed eventuali.

La Componente Dott.ssa Maria Sardo riferisce che nella seduta del 29/9/2017, la Commissione per tramite il suo segretario, aveva chiesto alcuni atti, quali: il Regolamento vigente sul Patrimonio Immobiliare; la copia dell'inventario dei beni mobili ed immobili di proprietà del Comune; e la documentazione inerente la procedura di esproprio di ogni singolo bene in possesso dell'Ente, da consegnare entro 30 gg. Ad oggi non essendo pervenuto quanto richiesto, si è richiamato il geometra Buscemi e l'Arch. Curallo, quest'ultimo assente, perché in ferie.

Il Geometra Buscemi consegna alla Commissione una bozza di regolamento per la gestione del Patrimonio Immobiliare del Comune di Aragona, che viene acquisita per un attento esame, al fine di poterla portare in approvazione al più presto al Consiglio Comunale.

Per quanto riguarda i procedimenti di espropriazione, il geometra Buscemi riferisce che per la maggior parte dei beni immobili, non è stato completato l'iter espropriativo, o se completo non si è proceduto alla relativa registrazione catastale del bene di proprietà, questo rende quasi impossibile stilare un inventario reale dei beni di proprietà comunale. Il geometra suggerisce di regolarizzare immediatamente le procedure pendenti, mediante atti di acquisto o cessione gratuita formalizzati an-

che tramite la figura del Segretario Comunale, per affrettare i tempi e risparmiare sui costi del rogito. Il geometra si dichiara anche disponibile a gestire e curare tutto l'iter necessario per regolarizzare e sanare le situazioni non ancora definite. La Commissione ringrazia il geometra Buscemi per la disponibilità e la collaborazione e lo congeda. I lavori proseguono con l'analisi della Bozza del Regolamento di che trattasi. Alle ore 12,00 il Presidente della Commissione chiude la seduta odierna, e rinvia i lavori a data da destinarsi.

Il Presidente della Commissione

f.to Galluzzo Angelo

Il Segretario della Commissione

f.to Angelo Rotolo