



## COMUNE DI ARAGONA

Provincia di Agrigento

### 2<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente

“Bilancio - Finanze ed Attività Produttive”

\*\*\*\*\*

#### VERBALE N° 10

L'anno duemilaquindici, il giorno tredici del mese di maggio alle ore 9,30 nei locali di questo Comune, si è riunita la 2<sup>a</sup> “Commissione Consiliare Permanente “Affari Finanziari e Bilancio” nelle persone dei signori:

1. <b>Chiarelli Francesco M.</b>	<b>Presidente</b>	<b>Presente</b>
2. <b>Moncada Gaspare</b>	<b>vice Presidente</b>	<b>Presente</b>
3. <b>Galluzzo Angelo</b>	<b>Componente</b>	<b>Presente</b>
4. <b>Pendolino Francesco</b>	<b>Componente</b>	<b>Presente</b>
5. <b>Galluzzo Alfonso</b>	<b>Componente</b>	Assente

La Commissione è stata convocata telefonicamente dal suo Presidente per discutere la bozza di Regolamento Comunale “Patrimonio Immobiliare”.

All'appello sono presenti il Presidente della Commissione Chiarelli, il Vice Presidente Moncada Gaspare e i componenti Galluzzo Angelo e Pendolino Francesco. Partecipa altresì alla seduta con la funzione di Segretario verbalizzante il dipendente Sig. Angelo Rotolo.

Stante il numero legale per la validità della seduta il Presidente dichiara aperti i lavori odierni.

**Il Componente Pendolino** chiede di conoscere l'iter che ha portato alla formulazione della Proposta del Regolamento “Patrimonio Immobiliare”. A tal fine il Componente Moncada Gaspare, segnala il verbale di commissione n. 4 del 06/02/2015 da cui si ricava che l'indirizzo politico era stato fornito dall'allora Ass. Cipolla Raimondo, e che la finalità era quella di normare e semplificare i procedimenti di alienazione e concessione del Patrimonio dell'Ente, nel rispetto dei principi della trasparenza, pubblicità e valorizzazione dello stesso. Preso atto dell'indirizzo politico del regolamento la Commissione, passa all'analisi degli articoli e commi che lo compongono, nonché all'analisi della nota n. 1357 del 6/2/2015 a firma del Consigliere Pendolino con la quale venivano formulate delle osservazioni alla precedente bozza. Tra cui l'assenza di un elenco, parte integrante, dei beni costituenti il Patrimonio Immobiliare del Comune, che ha portato alla sospensione dello stesso Regolamento, per come si evince dalla Deliberazione di C.C. n. 10 del 9/2/2015.

**Il Componente Moncada** prosegue nella lettura degli articoli che compongono la bozza e la Commissione si sofferma **all'art. 8 – Inventario dei beni immobili**. In merito viene invitato l'Assessore competente, ad attivarsi nell'arco di 30 giorni dal recepimento del presente verbale, a incaricare gli uffici di competenza a stilare un elenco dei beni immobili di pertinenza comunale secondo i seguenti criteri:

- Natura del bene ( disponibile patrimoniale, indisponibile patrimoniale o demaniale;
- Luogo esatto di ubicazione, il codice identificativo e una breve descrizione del bene;
- Riferimenti Catastali;
- La stima o Rendita catastale;
- Titolo di Proprietà;
- La Consistenza;
- L'uso o servizio speciale cui sono destinati, nonché la durata di tale destinazione;
- L'eventuale vincolo, di bene di interesse storico artistico.

I lavori proseguono con la modifica **del comma 3, art. 1 Principi Generali** – dopo la parola *...principi generali* aggiungere di **evidenza pubblica**. Sempre all'art. 1, comma 6 cassare la locuzione *Per quanto non previsto si applicano le norme del presente regolamento*.

Sono le ore 13,25 e i lavori odierni vengono aggiornati a lunedì 18 c.m. alle ore 9,30, previo invito da fare pervenire a tutti i componenti e con l'inserimento all'O.d.G. del nuovo punto : Riconoscimento di legittimità del D.F.B. alla ditta Amorelli Marco a seguito sentenza del Giudice di Pace di Aragona.

Il Presidente della Commissione

\_\_\_\_\_  
Chiarelli Francesco Mario

Il Segretario della Commissione

\_\_\_\_\_  
Angelo Rotolo