

BANDO DI GARA PRIVATA PER GIOVANI IMPRENDITORI

promosso da Villasetta Srl, società promotrice del Centro Commerciale Città dei Templi in Agrigento

1) IL BANDO

Si dovrà presentare un progetto imprenditoriale che preveda la realizzazione di un'attività commerciale all'interno del centro commerciale Città dei templi che aprirà ad Agrigento entro l'estate 2012. Al vincitore verrà offerto per un anno gratuitamente (senza costi di affitto e spese comuni) un ramo d'azienda insistente su un locale di circa 70 mq (tra area vendita e magazzino) all'interno del Centro Commerciale.

Il progetto di candidatura dovrà prevedere il lay-out del punto vendita, un'idea di base sul concept del punto vendita in base ai più alti standard architettonici del mercato dei centri commerciali.

Oltre al progetto di lay-out del punto vendita, la candidatura da presentare dovrà contenere:

la descrizione del tipo di attività da svolgere nel punto vendita – che dovrà essere connessa al territorio - ed il settore merceologico
un'idea progettuale di base con immagini evocative del punto vendita proposto
l'organizzazione e pianificazione di lavoro: i fornitori, gli approvvigionamenti, ecc
un business plan dell'attività che comprenda in dettaglio ipotesi di costi/ricavi

Una volta selezionato il vincitore dovrà sviluppare a propria cura in massimo 30 giorni dalla data di approvazione del premio un concept del punto vendita che preveda lo sviluppo progettuale di allestimento dell'unità fino ad ottenimento dell'agibilità e dell'autorizzazione di apertura al pubblico del punto vendita.

La proprietà dell'immobile realizzerà su input del progettista del vincitore le seguenti finiture interne all'unità contribuendo quindi a ridurre e contenere i costi di allestimento del punto vendita.

Più precisamente la proprietà realizzerà a proprio onere:

la pavimentazione del punto vendita
l'imbiancatura del locale
la controsoffittatura
la climatizzazione completa del locale
la realizzazione di un servizio igienico per dipendenti
il solo quadro elettrico a servizio dell'unità
la chiusura sul fronte del locale prospiciente la galleria

2) PRESENTAZIONE DEL BANDO

Il bando verrà presentato ufficialmente il **13.03.2012** alle h. 11,00 con una conferenza stampa presso la sede di Confindustria, via Artemide 3 Agrigento - con il Patrocinio di Confindustria, Camera di Commercio, Confartigianato, Confesercenti, sarà affisso in tutte le sedi delle Associazioni sopra indicate e presso il Comune di Agrigento e sarà consultabile online sul sito: www.gruppofinim.com

3) TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Il candidato dovrà presentare, a pena di esclusione, la domanda di partecipazione in un'unica busta chiusa che dovrà essere inviata a mezzo posta raccomandata A/R e dovrà essere recapitata entro le h. 18 del **19.05.2012** a Villasetta Srl, Via Anton Cechov 48, 20151 Milano, contenente, oltre a quanto previsto al punto 1):

il curriculum vitae
il proprio certificato di residenza da cui si evinca la residenza nella provincia di Agrigento da almeno tre anni
le schede di sviluppo e di fattibilità del progetto (business plan)
il conto economico ed il piano finanziario del progetto per i successivi 3 anni riguardanti sia l'attività commerciale che il punto vendita
l'assenso al trattamento dei dati personali per le finalità legate al bando di gara
i certificati richiesti al fine di soddisfare i requisiti di partecipazione al bando
misura antimafia, qualora la candidatura venga presentata da persona giuridica

Non verranno accettati né presi in considerazione i progetti inviati dopo tale data o le domande incomplete dei documenti richiesti.

4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il candidato, al fine dell'ammissibilità del progetto alla valutazione, dovrà soddisfare i seguenti requisiti:

età compresa tra i 23 e 35 anni (alla data di presentazione del progetto il candidato dovrà avere 23 anni compiuti e non dovrà avere ancora compiuto 36 anni)
residenza nella provincia di Agrigento da almeno 3 anni
presentazione del certificato antimafia, del casellario giudiziale e del certificato dei carichi pendenti
costituzione in un soggetto giuridico avente la ragione sociale dell'attività in forma di ditta individuale o società di capitali
conoscenza della normativa sul commercio
conseguimento di diploma di scuola media superiore

Ciascun candidato potrà presentare un solo progetto.

5) CRITERI DI VALUTAZIONE

I progetti dei candidati verranno valutati attraverso l'attribuzione di un punteggio complessivo derivante dalla somma dei punteggi analitici assegnati secondo i seguenti criteri:

referenze e curricula del candidato, punteggio massimo 10
innovatività e qualità del progetto, punteggio massimo 25
fattibilità tecnica del progetto, punteggio massimo 25
sostenibilità futura del progetto, punteggio massimo 40
compatibilità del progetto con le altre attività presenti nel Centro Commerciale, punteggio massimo 25

Il punteggio minimo per l'aggiudicazione del premio è di 70 punti.

A parità di punteggio ottenuto la giuria deciderà a maggioranza a chi attribuire il premio.

In caso di rinuncia da parte del vincitore il premio non verrà assegnato ad altri.

6) TERMINI DI VALUTAZIONE

Il progetto vincitore verrà individuato ad insindacabile giudizio di una giuria super partes.

7) PREMIO

Il vincitore sottoscriverà un contratto di affitto di ramo d'azienda della durata di 1 anno senza costi di affitto e spese comuni e opportunamente attrezzato come precedentemente indicato.

Tale contratto sarà rinnovabile allo scadere del primo anno alle condizioni di mercato, con la possibilità di uno sconto sul canone per il secondo anno.

Il premio non potrà essere corrisposto in denaro.

8) PRIVACY

L'acquisizione e il trattamento dei dati personali forniti dai partecipanti verrà effettuato nel pieno rispetto della DI 196/2003 sulla Privacy e successive modifiche per le finalità connesse al presente bando.

Il conferimento dei dati da parte del candidato ha natura facoltativa e si configura esattamente come onere per partecipare alla selezione. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti e l'assenso al trattamento degli stessi determina l'esclusione dalla procedura di selezione.

Il Titolare del trattamento dati è Villasetta srl, Via Anton Cechov 48, 20151 Milano.

con il patrocinio di:

**CONFINDUSTRIA
AGRIGENTO**



**Confartigianato
AGRIGENTO**

CONFESERCENTI

CONFEDERAZIONE PROVINCIALE AGRIGENTO